



## Besluitenlijst commissie Ruimte

11 februari 2016

AANWEZIG: Mw. J. Goedkoop (HBB), Mw. A.P. van der Have (HBB), Dhr. H.M. Klaasen (D66), Mw. Y.E.G.M.M. Schul (D66), Dhr. C.G.T.F.J. Leenders (VVD), Mw. A.M.C.E. Stam (VVD), Dhr. E.J.M. van Vlijmen (CDA), Dhr. E. de Zeeuw (GL), Dhr. J.H. Maas (PvdA), Dhr. R.M.F. Ates (wethouder), Mw. H.M.A. Hooij (wethouder) en Dhr. A.W.M. Schumacher (Directeur Ruimte en Welzijn).  
AFGEMELD: Dhr. M.B.H.J. Radix (VVD)

VOORZITTER: Dhr. S.M. Nieuwland  
COMMISSIEGRIFFIER: Mw. W.J. Vrolijk-Gevaert

### 1 Vaststellen agenda commissie Ruimte 11 februari 2016

Dhr. M.B.H. J. Radix (VVD heeft zich afgemeld en wordt vervangen door mw. A.M.C.E. Stam.

De voorzitter stelt voor agendapunt 6 "Stand van Zaken Duinpolderweg" voor agendapunt 5 "Renovatie Openbare Verlichting 2016" te behandelen.

**Conclusie: de commissie stemt in met het voorstel. De agenda wordt aldus vastgesteld.**

### 2 Spreekrecht burgers

Er hebben zich 8 insprekers gemeld:

1 inspreker bij agendapunt 3 "Vaststellen Notitie Inventarisatie ontwikkelingen herziening bestemmingsplan Landgoederen en Groene Gebieden":

- Dhr. J.P.M. Höcker

6 insprekers bij agendapunt 4 "Principeverzoek vervangende nieuwbouw polikliniek SEIN Meer en Bosch":

- Dhr. M. de Bruijn namens de vereniging Omwonenden Meer en Bosch
- Dhr. J. Seine
- Mw. M. van IJken
- Dhr. J.W. Barzilay, Raad van Bestuur namens SEIN
- Dhr. J. Verschoor, Historische Vereniging Heemstede Bennebroek
- Dhr. Verdoes

1 inspreker bij agendapunt 6 "Stand van zaken Duinpolderweg":

- Dhr. M. Bunnik spreekt in als adviseur van Platform NOG

### Vaststellen Notitie Inventarisatie ontwikkelingen herziening bestemmingsplan Landgoederen en Groene Gebieden (als B-stuk)

#### Beleidskader

De conclusie van de commissie van 12 november 2015 blijft staan. De VVD kan zich niet vinden in de enge definitie van het beleidskader en is niet akkoord. De overige partijen zijn akkoord.

**Toezegging:** de wethouder neemt de suggestie rondom de planologische aanleiding - betere definiëring in omgevingsvisie - van de commissie over.

#### Weilanden Höcker

De heer J.F.M. Höcker spreekt in.

De conclusie van de commissie van 12 november 2015 blijft staan. De meerderheid van de commissie (HBB, D66, CDA, PvdA, GL) is akkoord met de voorgestelde lijn van het college. De VVD is niet akkoord.

#### Kadijk 29

De conclusie van de commissie van 12 november 2015 blijft staan: VVD en GL zijn niet akkoord met de voorgestelde lijn van het college. De overige partijen, HBB, D66, PvdA en CDA, zijn akkoord.

**Toezegging wethouder Ates:** de alinea op blz. 28: "Indien initiatiefnemer volhardt ... tot en met ... regelgeving" wordt geschrapt. Deze tekst wordt bij meerdere percelen gebruikt en ook daar verwijderd.

#### Bollenvelden Kadijk

De conclusie van de commissie van 12 november 2015 wordt gewijzigd in: de commissie is akkoord met de voorgestelde lijn van het college.

#### De Hartekamp

De conclusie van de commissie van 12 november 2015 blijft staan: de commissie is akkoord met de voorgestelde lijn van het college.

#### Cruquiusweg 75

De conclusie van de commissie van 12 november 2015 wordt gewijzigd: de commissie wenst unaniem een woonbestemming voor dit perceel, onder de conditie dat er niet meer woonoppervlak incl. bestaande goothoogtes, etc. ontstaat dan dat er nu op dit perceel aanwezig is.

**Toezegging:** wethouder Ates laat uitzoeken of wanneer de eigenaar zelf geluidswerende maatregelen neemt deze dan ook geldig zijn. Alternatieven zijn: maximaal 50 km p/u (via Provincie) of geluidswerende wanden plaatsen.

#### Weilanden bisdom

De conclusie van de commissie van 12 november 2015 blijft staan en wordt aangevuld met de toezegging van de wethouder: de commissie gaat niet akkoord met de voorgestelde lijn van het college.

**Toezegging:** wethouder Ates neemt de mening van de commissie op in het stuk "de commissie is unaniem tegen enige ontwikkeling op dit gebied" en koppelt dit terug aan het bisdom.

#### Hageveld 102

De conclusie van de commissie van 12 november 2015 blijft staan: HBB, CDA en VVD zijn akkoord met de voorgestelde lijn van het college. D66, PvdA en GL zijn niet akkoord.

- 4 **Principeverzoek vervangende nieuwbouw polikliniek SEIN Meer en Bosch** (B-stuk)  
Dhr. M. de Bruijn, Dhr. J. Seine, Mw. M. van IJken, Dhr. J.W. Barzilay en Dhr. J. Verschoor,  
spreken in. Dhr. Verdoes meldt zich af.

**Conclusie voorzitter:** de meerderheid van de commissie, CDA, VVD en HBB, staat positief tegenover het principeverzoek van SEIN voor realisatie van een nieuwe polikliniek op het terrein van Meer en Bosch. GL, D66 en PvdA zijn op dit moment tegen het principeverzoek en wensen eerst meer inzicht te krijgen in de ruimtelijke toekomst van het gebied middels het Masterplan. De commissie verzoekt de wethouder vooraf in gesprek te gaan met de betrokken partijen om tot een optimum voor alle partijen te komen.

**HVHB wordt verzocht om een lijst met monumentwaardige panden in Heemstede.**

**Toezeggingen:** de wethouder gaat vooraf in gesprek met de betrokken partijen (bewoners, SEIN) en neemt de adviezen en suggesties van de commissie mee. De wethouder komt met een globaal masterplan.

- 6 **Stand van zaken Duinpolderweg** (B-stuk)

**Conclusie voorzitter:** de commissie kan zich vinden in het besluit van het college om niet eerder een standpunt in te nemen over het project Duinpolderweg dan wanneer de rapportage over de Probleemanalyse Bereikbaarheid Grensstreek openbaar is. De commissie wacht de nieuwe cijfers omtrent de verkeersintensiteiten af.

**Toezegging:** de wethouder zegt toe de commissie op de hoogte te houden omtrent de ontwikkelingen rondom de Duinpolderweg.

- 5 **Renovatie Openbare Verlichting 2016** (B-stuk)

**Conclusie voorzitter:** de commissie kan zich vinden in het besluit van het college om in te stemmen met het voorgestelde vervangingsplan van lichtmasten en armaturen in 2016.

#### **Ordevoorstel**

De voorzitter stelt voor de overige punten te behandelen in de commissie Ruimte maart 2016.

**Conclusie voorzitter:** de commissie is akkoord met het voorstel.

**De overige punten 7 t/m 11 worden behandeld in de commissie Ruimte van maart 2016.**

- 7 Beantwoording brief inzake afwijken bestemmingsplannen  
*Behandeling in de commissie Ruimte van maart 2016*

- 8 Huisvesting statushouders  
*Behandeling in de commissie Ruimte van maart 2016*

- 9 Overzicht bouwprojecten  
*Behandeling in de commissie Ruimte van maart 2016*

- 10 Actiepuntenlijst  
*Behandeling in de commissie Ruimte van maart 2016*

- 11 Wat verder ter tafel komt  
*Behandeling in de commissie Ruimte van maart 2016*

- 12 **Sluiting**

**De voorzitter sluit de vergadering om 23u53**