



Besluitenlijst commissie Ruimte

14 januari 2016

AANWEZIG: Mw. J. Goedkoop (HBB), Mw. A.P. van der Have (HBB), Dhr. H.M. Klaasen (D66), Mw. Y.E.G.M.M. Schul (D66), Mw. A.M.C.E. Stam (VVD), Dhr. M.B.H.J. Radix (VVD), Dhr. E.J.M. van Vlijmen (CDA), Dhr. E. de Zeeuw (GL), Dhr. J.H. Maas (PvdA), Dhr. R.M.F. Ates (wethouder), Mw. H.M.A. Hooij (wethouder), Dhr. A.W.M. Schumacher (Directeur Ruimte en Welzijn), Dhr. R. van der Aar (senior medewerker ruimtelijke ordening) en Mw. S. van Dijk (Adviseur Openbare Ruimte)
AFGEMELD: Dhr. C.G.T.F.J. Leenders (VVD)

VOORZITTER: Dhr. S.M. Nieuwland
COMMISSIEGRIFFIER: Mw. W.J. Vrolijk-Gevaert

1 Vaststellen agenda commissie Ruimte 14 januari 2016

Dhr. C.G.T.F.J. Leenders (VVD) heeft zich afgemeld en wordt vervangen door Mw. A.M.C.E. Stam..

De voorzitter stelt voor de agenda als volgt te wijzigen: na behandeling van agendapunt 5 volgt de behandeling van agendapunten 8 en 11. Vervolgens behandeling van de punten 6, 7, en 9, 10 en 12.

Conclusie voorzitter: de commissie gaat akkoord met het voorstel. De agenda wordt aldus vastgesteld.

2 Spreekrecht burgers

Er hebben zich 5 sprekers aangemeld:

Twee sprekers bij agendapunt 3 "daghoreca Jan van Goyenstraat":

- Mw. M. Vermeulen
- Mw. P. Vogel

Eén spreker bij agendapunt 4 "Verhouding intentieverklaring Slottuinen t.o.v. de visie winkelcentra":

- Dhr. R. Janus

Eén spreker bij agendapunt 5 "herinrichting Wilhelminaplein definitieve modelkeuze":

- Dhr. F. Cornelis

Eén spreker bij agendapunt 8 "vaststellen ontwerp nota duurzaamheid 2016-2020":

- Dhr. H. Hölscher

3 Daghoreca Jan van Goyenstraat 18 inclusief bespreking Jan van Goyenstraat 2, bezwaar tegen omgevingsvergunning voor terras aan voorzijde.

Mw. M. Vermeulen spreekt in en brengt een inspreektekst in. Mw. P. Vogel spreekt in.

Ordevoorstel: de commissie besluit het onderwerp in twee delen te behandelen.

1. Jan van Goyenstraat 2

Kernvraag GroenLinks:

Waarom heeft het college een vergunning verleend voor een terras ondanks de volgens de bezwaarcommissie terechte bezwaren van omwonenden, en ondanks het risico dat toekomstige vergunningaanvragen voor terrassen aan de voorzijde daardoor ook voor andere ondernemers nauwelijks nog geweigerd kunnen worden?

Conclusie voorzitter: voldoende besproken

2. Jan van Goyenstraat 18

Conclusie voorzitter: Er is nog geen formele aanvraag door Mw. Vermeulen ingediend. De wethouder heeft de mening van de commissieleden gehoord. Een aantal partijen, VVD, GL en PvdA, adviseert het college te gaan experimenteren (meten geluidsoverlast achterkant pand en draagvlak buurt peilen). HBB, D66 en CDA stellen zich behoudender op.

4 Verhouding intentie Slottuinen t.o.v. de visie winkelcentra

Dhr. R. Janus spreekt in namens de winkeliersvereniging Heemstede en brengt een inspreektekst in.

Conclusie voorzitter: voldoende besproken. De partijen VVD, GL, D66 en PvdA roepen de wethouder op om pro-actief gesprekken te voeren met de betrokken partijen Hoorne Vastgoed en Elan Wonen en duidelijkheid te scheppen over de richting van het plannen. HBB en CDA wensen eerst de winkelvisie af te ronden.

De wethouder geeft aan dat het college eerst de winkelvisie wenst af te ronden en het indienen van een principeverzoek voor de Slottuinen afwacht.

Ordevoorstel

De voorzitter stelt voor agendapunten 6 en 7 in de commissie Ruimte van maandag 18 januari a.s. te behandelen.

Conclusie voorzitter: de commissie stemt in met het voorstel. Agendapunten 6 en 7 worden behandeld in de commissie Ruimte van maandag 18 januari 2016.

5 Herinrichting Wilhelminaplein definitieve modelkeuze (B-stuk)

Dhr. F. Cornelis spreekt in.

Conclusie voorzitter: De meerderheid van de commissie, GL, PvdA, CDA, D66 en HBB spreekt de voorkeur uit voor variant 1. De VVD geeft de voorkeur aan variant 2.

Toezeggingen:

- Wethouder Hooij zegt toe uit te zoeken waarom destijds (in 1984) voor de huidige inrichting is gekozen (vraag mw. Van der Have, HBB).
- Wethouder Hooij vraagt na waarom er in de loop van de tijd steeds minder mensen bij de bijeenkomsten van de klankbordgroep aanwezig waren (vraag mw. Van der Have, HBB en dhr. De Zeeuw, GL).

6 Ontwerp-omgevingsvergunning 10 woningen Raadhuisstraat 22/24A-Postlaan (De Posterij) (B-stuk)

Dit agendapunt wordt besproken in de commissie Ruimte van maandag, 18 januari 2016.

7 Ontwerp-verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning 10 woningen Raadhuisstraat 22/24A-Postlaan (De Posterij) (A-stuk)

Dit agendapunt wordt besproken in de commissie Ruimte van maandag, 18 januari 2016.

8 Vaststellen ontwerp Nota duurzaamheid 2016-2020 (B-stuk)

Dhr. H. Hölscher spreekt in.

Conclusie voorzitter: de commissie kan zich vinden in het voorstel van het college om de nota de inspraak in te brengen. De commissie verzoekt wel om meer scherppte. De opmerkingen van de commissie worden door de wethouder meegenomen.

Toezegging: wethouder Ates informeert de commissie over het klimaatakkoord en de consequenties daarvan.

11 Huisvesten statushouders

De wethouder geeft een terugkoppeling over de huidige stand van zaken omtrent huisvesting statushouders.

Conclusie voorzitter: voldoende besproken.

Ordevoorstel

De voorzitter stelt voor agendapunten 9 en 10 te behandelen in de commissie Ruimte van februari 2016.

Conclusie voorzitter: de commissie is akkoord met het voorstel. Agendapunten 9 en 10 worden behandeld in de commissie Ruimte van februari.

9 Renovatie Openbare Verlichting 2016 (B-stuk)

Dit agendapunt zal in de commissie Ruimte van februari 2016 worden besproken.

10 Discussiestuk voorzieningen opladen elektrische auto's in de openbare ruimte (B-stuk)

Dit agendapunt zal in de commissie Ruimte van februari 2016 worden besproken.

12 Wat verder ter tafel komt

- De heer Klaasen stelt een vraag over Landgoederen en Groene Gebieden.

Conclusie voorzitter: de commissie besluit tot herbespreking van een aantal percelen uit de inventarisatie ontwikkelingen herziening bestemmingsplan Landgoederen en Groene gebieden en deze te agenderen voor de commissie Ruimte van februari 2016. De commissie wenst de Weilanden Bisdom, Cruquiusweg 75 en Kadijk 29 te bespreken. De agendacommissie zal de lijst met te bespreken percelen completeren.

- Mw. Schul stelt een vraag over de verlichting aan de Johan Wagenaarlaan.
- Mw. Stam stelt vraagt of de maatregel "voorrang voor huishoudens met economische/maatschappelijke binding" m.b.t. de toewijzing van sociale woningen ook voor Heemstede mogelijk is.

13 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 23u39.