



## Lijst van conclusies en toezeggingen commissie Ruimte

4 april 2019

AANWEZIG: dhr. E.J. de Valk (HBB), dhr. K.R. Kremer (HBB), mw. L.F. Jagtenberg (HBB), mw. A.M.C.E. Stam (VVD), dhr. M.B.H.J. Radix (VVD), mw. Y.E.G.M.M. Schul (D66), Dhr. B. Verrips (GL), dhr. O.J. Boeder (CDA), mw. A.P. van der Have (wethouder), mw. N.F. Mulder (wethouder) en dhr. A.W.M. Schumacher (Directeur).

Afgemeld: mw. R.N. Pameijer (PvdA)

VOORZITTER: dhr. S.M. Nieuwland  
COMMISSIEGRIFFIER: dhr. F.B. Wilschut

### 1 **Opening en vaststellen agenda commissie Ruimte 4 april 2019**

De voorzitters stelt voor om in verband met de aanwezigheid van sprekers en inwoners op de publieke tribune de agenda als volgt te wijzigen:

2. Spreekrecht inwoners
  3. Ontwerp procesvoorstel Kennemerduin
  6. Plan veiligheid schoolomgevingen: Burgemeester van Lennepweg – Zuid
  5. Aanpassing verkeersvoorziening kruising Heemsteedse Dreef / Camplaan
  7. Projectplan Belvedere Wandelbos Groenendaal
  4. Welstand en Omgevingswet
- Hierna staan zoals aangekondigd de overige punten 8-11 op de agenda.

De agenda wordt vastgesteld zoals voorgesteld.

### 2 **Spreekrecht inwoners**

Er hebben zich 11 sprekers gemeld voor het spreekrecht inwoners.

- Dhr. Worm spreekt in over een dierenkliniek Jan van Goyenstraat.

**Toezegging:** Wethouder Van der Have zegt toe zo snel mogelijk in gesprek te gaan met de desbetreffende ondernemer.

- Mw. de Kreek, dhr. van der Laag, dhr. Huijsmans en mw. van den Heuvel spreken in over agendapunt 3 'Ontwerp procesvoorstel Kennemerduin'.
- Dhr. Schalkx, dhr Menger en dhr. Scheurgens spreken in over agendapunt 6 'Plan veiligheid schoolomgevingen: Burgemeester van Lennepweg – Zuid'.
- Mw. Claessens spreekt in over agendapunt 5 'Aanpassing verkeersvoorziening kruising Heemsteedse Dreef / Camplaan'.
- Dhr. Verschoor spreekt in over agendapunt 7 'Projectplan Belvedere Wandelbos Groenendaal'.
- Dhr. Geels spreekt in over agendapunt 4 'Welstand en Omgevingswet'.

### 3 **Ontwerp procesvoorstel Kennemerduin**

*Bij dit agendapunt hebben mw. de Kreek, dhr. van der Laag, dhr. Huijsmans en mw. van den Heuvel ingesproken.*

**Toezegging:** Wethouder Van der Have zegt toe dat zij informatie nazendt over de leeftijd van de inwoners van de aanleunwoningen en over het verhuizen van inwoners van Kennemerduin naar de Slottuin.

Conclusie voorzitter: **de commissie is akkoord met het ontwerp procesvoorstel Kennemerduin. VVD en HBB zijn wel kritisch over de kaders en het verwachtingsmanagement. De commissie geeft over de volgende thema's haar zienswijze mee aan het college:**

- **Bouwvolume**
- **Wijziging van het bestemmingsplan (rood voor rood)**
- **Verwachtingen en kaders participatieproces**
- **Hoogbouw**
- **Groen**
- **Woningen in laag en middensegment**

### 6 **Plan veiligheid schoolomgevingen: Burgemeester van Lennepweg – Zuid**

*Bij dit agendapunt hebben dhr. Schalkx, dhr Menger en dhr. Scheurgens ingesproken.*

Conclusie voorzitter: **de commissie is akkoord met het plan veiligheid schoolomgevingen: Burgemeester van Lennepweg – Zuid. Het CDA is wel teleurgesteld dat er voor de makkelijke optie wordt gekozen. Het CDA had graag gezien dat er naar innovatieve alternatieven gezocht wordt. De commissie geeft over het volgende thema haar zienswijze mee aan het college:**

- **Terugkoppeling na fase 1**

### 5 **Aanpassing verkeersvoorzieningen kruising Heemstedse Dreef / Camplaan**

*Bij dit agendapunt heeft mw. Claessens ingesproken.*

Conclusie voorzitter: **de commissie geeft een positieve zienswijze over de aanpassing verkeersvoorzieningen kruising Heemstedse Dreef / Camplaan. De commissie heeft daarnaast een kanttekening geplaatst bij het verkeersplan in het grotere geheel en de afwaardering (snelheid) van de Camplaan.**

*Mw. Stam vertrekt rond 23:00 uur.*

### 7 **Projectplan Belvedere Wandelbos Groenendaal**

*Bij dit agendapunt heeft dhr. Verschoor ingesproken.*

Conclusie voorzitter: **de commissie geeft een positieve zienswijze over het projectplan Belvedere Wandelbos Groenendaal. De commissie geeft daarnaast aan het college mee om naar het proces te kijken o.a. naar aanleiding van het inspreken van de Historische Vereniging Heemstede en Bennebroek.**

#### 4 **Welstand en de Omgevingswet**

*Bij dit agendapunt heeft dhr. Geels ingesproken.*

**Toezegging:** Wethouder Van der Have zegt toe dat zij twee technische vragen over de relatie tussen welstand en de Omgevingswet schriftelijk zal beantwoorden.

Conclusie voorzitter: **De commissie heeft de eerste termijn (vragen stellen en beantwoording college) in de commissie gedaan en zal de tweede termijn (debat + standpunt) in de raad van 18 april doen. Het is daarmee een bespreekpunt voor diezelfde raadsvergadering.**

#### 8 **Overzicht bouwprojecten**

Niet inhoudelijk besproken.

#### 9 **Omgevingswet**

Niet inhoudelijk besproken.

#### 10 **Actiepuntenlijst**

De actiepunten 18-47, 18-44, 17-63, 19-11, 19-06 en 19-12 worden afgedaan.

**Toevoeging:**

AP 19-13 Gesprek met ondernemer dierenkliniek Jan van Goyenstraat

AP 19-14 Nazending informatie over leeftijd inwoners aanleunwoningen en verhuizen van inwoners Kennemerduin naar de Slottuin.

AP 19-15 Beantwoording van technische vragen over relatie welstand en Omgevingswet.

#### 11 **Wat verder ter tafel komt**

Dhr. Boeder vraagt naar de zebamat op de Raadhuisstraat.

#### 12 **Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 0:06.