



Lijst van conclusies en toezeggingen commissie Ruimte

12 januari 2017

AANWEZIG: Mw. J. Goedkoop (HBB), Mw. A.P. van der Have (HBB), Dhr. H.M. Klaasen (D66), Mw. Y.E.G.M.M. Schul (D66), Dhr. C.G.T.F.J. Leenders (VVD), Mw. A.M.C.E. Stam (VVD), Dhr. E.J.M. van Vlijmen (CDA), Dhr. E. de Zeeuw (GL), Dhr. J.H. Maas (PvdA), Dhr. S.M. Nieuwland (wethouder), Mw. H.M.A. Hooij (wethouder), Dhr. A.J. Borg (hoofd afdeling Bouw- en Woningtoezicht), dhr. R. Visser (afdeling ruimtelijk beleid)

AFGEMELD: Dhr. M.B.H.J. Radix (VVD)

VOORZITTER: Dhr. H.J.M. van Zon
COMMISSIEGRIFFIER: Mw. W.J. Vrolijk-Gevaert

1 Vaststellen agenda commissie Ruimte 12 januari 2017

De heer M.B.H.J. Radix (VVD) heeft zich afgemeld en wordt vervangen door Mw. A.M.C.E. Stam.

De voorzitter stelt in verband met de aanwezige inspreker bij agendapunt 6 "inrichtingsplan Groenendaalkwartier 30 km/h voor dit agendapunt direct na het spreekrecht (agendapunt 2) te behandelen.

Conclusie voorzitter: de commissie gaat akkoord met het voorstel. De agenda wordt aldus vastgesteld.

2 Spreekrecht burgers

Er heeft zich één inspreker gemeld bij agendapunt 6 inrichtingsplan Groenendaalkwartier 30 km/h.

- Mw. J. van Eijk

6 Voorstel inrichtingsplan Groenendaalkwartier 30 km/h (B-stuk)

Mw. J. van Eijk spreekt in.

Conclusie voorzitter: de commissie is akkoord met deze tussenstap en wacht het vervolg van het traject af. D66 en GroenLinks verzoeken nogmaals te bekijken of er een betaalbaar alternatief is voor de plastic drempels. De VVD verzoekt om in gesprek te blijven met de bewoners (i.t.t. louter schriftelijke contact).

Wethouder Hooij onderzoekt de mogelijkheid voor 30 km/h op de Valkenburglaan en betreft daarbij eventueel de omliggende lanen. De wethouder gaat nogmaals in gesprek met bewoners van het Groenendaalkwartier. De wethouder neemt de genoemde suggesties mee.

3 Schadevergoeding opstal Postduivenvereniging de Vredesbode (A-stuk)

Dhr. S. De Vries van de Postduivenvereniging spreekt in.

Conclusie voorzitter: bespreekpunt voor de raadsvergadering van 26 januari 2017. Indien de gestelde vragen over de financiële afwikkeling voldoende zijn beantwoord kan voorafgaand aan of tijdens de raadsvergadering besloten worden dit stuk als hamerpunt te behandelen.

Toezegging: de wethouder beantwoordt de vragen over de financiële afwikkeling (kapitaallasten en de BTW verrekening) schriftelijk voorafgaand aan de raadsvergadering van 26 januari 2017.

4 Vaststellen verordening Starterslening gemeente Heemstede 2017 (A-stuk)

Conclusie voorzitter: bespreekpunt voor de raadsvergadering van 26 januari 2017. De meerderheid van de commissie is akkoord met het voorstel om de verordening vast te stellen. De VVD kondigt aan tegen de vaststelling van de verordening te stemmen.

De wethouder neemt de suggestie de woningbouwverenigingen te verzoeken om bewoners van sociale huurwoningen te attenderen op de starterslening mee.

5 Ontwerpbestemmingsplan Volmaackt en 1.3.1 Bro verklaring (B-stuk)

Conclusie voorzitter: voldoende besproken. De meerderheid van de commissie kan zich vinden in het voorstel het ontwerp bestemmingsplan Volmaackt ter inzage te leggen. Er wordt zoveel mogelijk aandacht gevraagd voor duurzaamheid. De commissie verzoekt voorafgaand aan de inspraak een art impression (verbeelding) van de woningen toe te voegen aan de stukken. GroenLinks en het CDA verzoeken voortaan niet meer zo krap te plannen voor wat betreft de publicatie t.o.v. de behandeling van het voorstel.

7 Prestatieafspraken 2017 (C-stuk o.v.v. GroenLinks)

De heer de Zeeuw stelt de kernvraag:

- Waar zijn de concrete acties en prestatieafspraken met de woningbouwcorporaties over duurzaamheid voor bestaande bouw en voor nieuwbouw?

Conclusie voorzitter: voldoende besproken. Het belang van prestatieafspraken over duurzaamheid met woningbouwcorporaties en of er een terugkoppeling van de prestatieafspraken, die voor 2017 zijn gemaakt, wenselijk is worden als bespreekpunten meegenomen bij de discussie over het volkshuisvestingsbeleid.

8 Overzicht bouwprojecten

De commissieleden hebben geen vragen of opmerkingen.

9 Actiepuntenlijst

Conclusie voorzitter: de actiepunten waarbij afhandelingsvoorstel afdoen staat aangegeven kunnen worden afgedaan met uitzondering van actiepunt 16-29.1 betreffende de Indische buurt. Dit punt blijft staan.

De punten waarbij afhandelingsvoorstel blijft staan staat aangegeven blijven staan.

- AP 16-50 Mariënheuvel: de wethouder geeft de laatste stand van zaken door. Het actiepunt blijft staan. Invulling van dit actiepunt wordt verwacht in het tweede kwartaal van 2017.
- AP 16-63 Volkshuisvestingsbeleid: de wethouder heeft een discussiestuk toegezonden op 23 december 2016. De agendacommissie bekijkt op 1 februari a.s. wanneer de discussie kan plaatsvinden. Het actiepunt blijft staan.

Dhr. Leenders geeft een suggestie voor de behandeling van het volkshuisvestingsbeleid mee: het verzoek is om eerst de 8 dilemma's en de 25 afspraken die de MRA gemaakt heeft en het verband daartussen te behandelen (eerste twee A4-tjes).

- AP 16-70 De afspraak Manpadslaangebied met de grondeigenaren staat gepland op 20 januari 2017. Dit actiepunt wordt hiermee afgedaan.
- AP 16-71 Deze uitnodiging wordt op verzoek van dhr. Jonkhoff op een later moment ingevuld (lente/herfst). Het actiepunt blijft staan.

10 Wat verder ter tafel komt

De voorzitter vraagt de commissieleden, conform de afgesproken werkwijze, aan te geven of de commissieleden een voorstel van de werkgroep participatie wensen bij onderwerpen die volgens de planning in de commissie van februari behandeld gaan worden en waarin een belangrijke participatie-component zit. Het betreft de onderwerpen:

- Afvalscheiding
- Plan van aanpak kruispunt Camplaan

Conclusie voorzitter: de meerderheid van de commissie verzoekt de raads werkgroep participatie voor de onderwerpen Afvalscheiding en PvA kruispunt Camplaan een voorstel te maken.

- Mw. Goedkoop stelt een vraag over plastic overlast bij de plastic bak aan de Blekersvaart.
Toezegging: Wethouder Nieuwland geeft een schriftelijke reactie op de vraag over de plastic overlast aan de Blekersvaart

- Mw. Goedkoop stelt een vraag over de verwaarloosde staat van het speelterrein bij Casca.
Toezegging: Wethouder Hooij checkt de stand van zaken omtrent het speelterrein bij Casca bij WIJ Heemstede en of de gemeente een bijdrage aan het onderhoud zal leveren. De wethouder komt terug met een antwoord.

- Mw. Schul stelt een vraag over de Kerstbomenverbranding
- Dhr. Maas stelt vragen over het recent kappen in het Groenendaalse bos.
- Dhr. De Zeeuw stelt een vraag over het onderzoek naar herinneringsbomen.
- Wethouder Hooij maakt melding van:
 - de concessie van Provincie NH voor openbaar vervoer Haarlem-IJmond en de wijziging voor Heemstede.
 - de verdaging van de werkzaamheden aan de Herenweg in verband met de te verwachten weersomstandigheden.
 - de ontvangst van de brief van ProRail.

11 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22u18.