



Besluitenlijst commissie Ruimte

13 mei 2019

AANWEZIG: dhr. K.R. Kremer (HBB), mw. L.F. Jagtenberg (HBB), shr R. de Valk (HBB), mw. A.M.C.E. Stam (VVD), dhr. M.B.H.J. Radix (VVD), mw. Y.E.G.M.M. Schul (D66), mw T.G.M. van der Heijden (GL, tot 21.20 uur), Dhr. B. Verrips (GL, vanaf 21.20 uur), dhr. O.J. Boeder (CDA), mw R.N. Pameijer (PvdA), mw. A.P. van der Have (wethouder), mw. N.F. Mulder (wethouder) en dhr. A.W.M. Schumacher (Directeur).

VOORZITTER: dhr. O.F. Lommerse
COMMISSIEGRIFFIER: mw I.C.M. Hesp

1 **Opening en vaststellen agenda commissie Ruimte 13 mei 2019**

De commissie besluit agendapunt 4 (Mariënheuvel) als eerste te behandelen.
Met deze wijziging is de agenda vastgesteld.

Dhr Boeder verzoekt de commissie om het College te vragen de geheimhouding op te heffen op de geheime bijlage bij uitwerking van de denkrichtingen Manpadslaangebied. Er is geen meerderheid voor het verzoek.

2 **Spreekrecht inwoners**

Er hebben zich 10 insprekers aangemeld:

Over Mariënheuvel: mw van Kaam, dhr Verschoor (HVHB) en dhr Zilverberg (Scouting Graaf Bernadotte).

Over Manpadslaangebied: dhr Smit, mw. Wiebosch-Steeman (Stichting Manpadslaangebied), dhr Braam, mw van Huissteden (Volkstuinvereniging Groenendaal), dhr Verschoor (HVHB), dhr Limper (Vogelwerkgroep Zuid Kennemerland), dhr Jonkhoff (Manpadslaan).

4/5 **Ontwerpverklaring van geen bedenkingen en ontwerp omgevingsvergunning parkeerplaats en passeerstroken voor seminarhotel Mariënheuvel, Glipper Dreef 199**

Bij dit agendapunt is ingesproken door dhr Smit, mw Wiebosch, dhr Braam, mw van Huissteden, dhr Verschoor, dhr Limper en dhr Jonkhoff

Toezegging:

Het College spreekt met de initiatiefnemer over de mogelijkheden van een kleiner parkeerterrein en/of de inzet van alternatieven voor parkeren, over de mogelijkheid van een openbaar toegankelijk wandelpad en over de zorg ten aanzien van eventuele touringcars.

Conclusie voorzitter: **De commissie is positief over het initiatief. De commissie geeft het College mee nogmaals te kijken naar alternatieven voor het aantal parkeerplekken en om de bomen die gekapt gaan worden te compenseren met meer dan alleen stinzeplanten.**

De voorgestelde ontwerpverklaring van geen bedenkingen gaat als een hamerstuk naar de raad.

3 Manpadslaangebied, uitwerking denkrichtingen

Bij dit agendapunt is ingesproken door dhr Smit, mw. Wiebosch-Steeman, dhr Braam, mw van Huissteden, dhr Verschoor (HVVB), dhr Limper en dhr Jonkhoff.

Leden van de commissie noemen aanvullende uitgangspunten:

#11 De gemeente neemt geen grondposities in (VVD)

#12 Behoud cultuur-historische waarde Manpadlaan (HBB)

#13 Maak een plan voor het gehele gebied (D66)

#14 Er moet een combinatie mogelijk zijn tussen variant 1 en 2 (CDA)

#15 Woningbouw moet passend zijn binnen de woonvisie (CDA)

#16 Flexibiliteit behouden ten aanzien van de volkstuinen (D66, GL)

Binnen de commissie is het draagvlak voor deze aanvullingen niet expliciet getoetst.

Conclusie van de voorzitter: **De meerderheid van HBB, VVD, GL en PvdA gaat akkoord met opdracht aan het College om op basis van de 10 geformuleerde uitgangspunten verkennende gesprekken te gaan starten. D66 en CDA gaan daarmee niet akkoord.**

Het opheffen van de geheimhouding is een bevoegdheid van het College. Het College zal over het verzoek om opheffen geheimhouding zo snel mogelijk een besluit nemen.

6 Uitvoering motie Continuering deelname stuurgroep Duinpolderweg

Conclusie van de voorzitter: **De commissie is overwegend positief over de uitvoering van de motie. Alleen VVD vindt de uitvoering teleurstellend.**

De motie is hiermee afgedaan.

7 Rapportage uitvoering kwaliteit VTH-taken 2017 en 2018 en oordeel GS Noord-Holland IBT toezicht en handhaving omgevingsrecht 2018

Conclusie van de voorzitter: **De commissie is tevreden dat de gemeente in 2019 weer het oordeel adequaat zal verkrijgen.**

8 Overzicht bouwprojecten

Toezegging

Het College past de tekst bij Kennemerduin aan. De zinsnede “..en hierin verpleeghuiszorg te combineren met woningen voor de laagste en middeninkomens.” wordt geschrapt.

Conclusie van de voorzitter: **Het overzicht is voldoende besproken.**

9 Omgevingswet

Voldoende besproken

10 Actiepuntenlijst

Conclusie voorzitter: de actiepunten 16-50, 19-02, 19-08, 19-10, 19-13,19-15, 19-16 en 19-18 kunnen worden afgedaan.

Actiepunt 19-10: Het vervolg wordt gepland via de agendacommissie.

Toezeggingen:

18-13: Het College meldt dat het collegebericht terzake op 14 mei in de vergadering van B&W wordt vastgesteld.

19-18: Het College vraagt na of de betrokkenen bij dit actiepunt zijn geïnformeerd.

19-17: Het College zegt een voortgangsbericht toe voor de cie RUI van juni.

11 Wat verder ter tafel komt

Dhr Radix over beter plannen van de commissieagenda's.

Mw Schul over het hek langs de Cruquiusweg.

Het College zegt toe een planning te sturen.

Mw Pameijer over gladheid op de grijze scheidingsstroken op de Binnenweg.

Mw Stam doet een suggestie voor andere vormgeving van deze stroken, ook voor een duidelijker verdeling tussen wegvlak voor fietsen en geparkeerde auto's.

Het College zegt schriftelijke reactie toe.

Mw Pameijer over beleid tegen overlast van meeuwen. Dhr Boeder ondersteunt het punt en dhr Radix vult aan dat ook overlast bestaat van eksters.

Het College zal deze vragen schriftelijk beantwoorden.

Dhr Verrips zou het interessant vinden om eens te spreken in de raad over het weren van voertuigen op fossiele brandstoffen in Heemstede.

Het College meldt dat er formeel nog niets bekend is over Formule 1 in Zandvoort, maar verwacht over niet al te lange termijn te worden bijgepraat. Zij zal de raad dan zo snel mogelijk informeren.

De voorzitter sluit de vergadering om 00.27 uur