



## Besluitenlijst

20 september 2010

AANWEZIG: Mw. H.M.A. Hooij (VVD), Dhr. M.B.H.J. Radix (VVD), Dhr. J.H.M. Peepkorn (VVD), Dhr. E.H. van der Linden (D66), Dhr. H.M. Klaasen (D66), Dhr. W.M.M. Heeremans (CDA), Dhr. J.H. Maas (PvdA), Mw. A.P. van der Have (HBB), Mw. I.H.J. Sabelis (GL), Dhr. P.H. van de Stadt (wethouder), Dhr. A. Schumacher (Directeur Ruimte en Welzijn), Dhr. R. van der Aar (Senior Medewerker Ruimtelijke Ordening) en Dhr. G. Klaassen (Senior Medewerker Ruimtelijk Beleid)

VOORZITTER: Dhr. R.M.F. Ates  
COMMISSIEGRIFFIER: Dhr. B. Lanser

- 1) **Vaststellen van de agenda van de commissievergadering van 20 september 2010**  
Mw. J.H.C. van den Berg (CDA) is afwezig en zal worden vervangen door dhr. W.M.M. Heeremans (CDA).

Dhr. S.M. Nieuwland (D66) is afwezig en zal worden vervangen door H.M. Klaasen (D66).

Uitgedeeld zijn de volgende stukken:

- 1) de brief van dhr. Heideman aan de commissie Ruimte van 18 september 2010 te betrekken bij agendapunt 3 tevens vandaag per e-mail naar u toegezonden,
- 2) de beantwoording van de schriftelijke vragen van dhr. H.M. Klaasen (D66) t.a.v. Wilhelminaplein te betrekken bij agendapunt 6, deze beantwoording heeft u tevens per e-mail ontvangen en
- 3) memo van het college van B&W d.d. 15-9-2010 t.a.v. ontheffing balletstudio Drenthelaan 24-26 te betrekken bij agendapunt 3. Deze memo heeft u ontvangen bij het vrijdagbericht.

De commissie is akkoord met de agenda.

- 2) **Spreekrecht**  
Er hebben zich 15 insprekers gemeld.

Vier insprekers voor agendapunt 3 'Brief dhr. Tel bouwaanvraag voor Herenweg 78' te weten: dhr. Tel, dhr. Van Rijk, dhr. Smole en dhr. Heideman.

Negen insprekers voor agendapunt 4 'Ontwerp-bestemmingsplan Centrum en omgeving' te weten: dhr. Schmitz, dhr. Van Emmerik, dhr. De Rooij, dhr. Van Schayk, Mw. Hasselbank, dhr. Koeckhoven, dhr. Derkinderen, dhr. Binkhorst en dhr. V.d. Raadt.

Twee voor agendapunt 5 'Ontwerp projectbesluit Nieuw Overbos, Burgemeester Van Lennepweg 35' te weten: dhr. Ledeboer en dhr. Reijnen.

De agendapunten 3, 4 en 5 zullen volgens de volgende structuur behandeld worden: eerst krijgen de insprekers de gelegenheid het woord te voeren, 5 minuten per spreker, dan volgt de 1<sup>e</sup> termijn van de commissie en het college, dan volgt de gelegenheid voor de insprekers op deze eerste termijn te reageren, 2 minuten per spreker en dan volgt de 2<sup>e</sup> termijn van de commissie en het college.

- 3) **Brief dhr. P.J.M. Tel en mw. M.M. Tel – Van der Raadt inzake bouwaanvraag voor Herenweg 78 te Heemstede, d.d. 18 mei 2010.**

De volgende 4 insprekers voeren het woord: dhr. Tel, dhr. Van Rijk, dhr. Smole en dhr. Heideman.

**Conclusie voorzitter: voldoende besproken. U wordt gevraagd de beraadslagingen bij dit agendapunt mee te nemen bij agendapunt 4 'Ontwerp-bestemmingsplan Centrum en omgeving'.**

- 4) **Ontwerp-bestemmingsplan Centrum en omgeving**

De volgende negen insprekers voeren het woord: dhr. Schmitz, dhr. Van Emmerik, dhr. De Rooij, dhr. Van Schayk, Mw. Hasselbaink, dhr. Koeckhoven, dhr. Derkinderen, dhr. Binkhorst en dhr. V.d. Raadt.

**Conclusie voorzitter: voldoende besproken. De opmerkingen van de commissie zullen worden meegenomen door het college van B&W. Nadat het college van B&W een besluit heeft genomen start de inspraakperiode van het ontwerp bestemmingsplan Centrum. Dit zal medio oktober zijn.**

**Toezegging: 1) dhr. Schmitz en de Fam. Koomen zullen worden uitgenodigd voor een overleg met wethouder P.H. Van de Stadt t.a.v. 'Ontwerp-bestemmingsplan Centrum en omgeving'.**

- 5) **Ontwerp projectbesluit Nieuw Overbos, Burgemeester Van Lennepweg 35**

De volgende twee insprekers voeren het woord: dhr. Ledeboer en dhr. Beijnen.

**Conclusie voorzitter: voldoende besproken. Voordat het definitieve projectbesluit aan de raad zal worden voorgelegd in februari 2011 zal de commissie Ruimte meer inzicht ontvangen in het projectbesluit Nieuw Overbos.**

**Toezeggingen: 1) De totale bomenkap rond het projectbesluit Nieuw Overbos zal inzichtelijk worden gemaakt. Hierbij zal niet alleen worden gekeken naar het saldo, maar ook naar de kwaliteit van de bomen. Een bomenexpert zal dit toelichten, 2) De commissie zal meer inzicht willen ontvangen in het projectbesluit Nieuw Overbos, hiertoe zal in ieder geval worden toegestuurd naar de commissie de concept exploitatieovereenkomst met planning, de aanvraag bouwvergunning/projectbesluit met daarin o.a. de bomenlijst, de bezonningsstudies etc. 3) De wethouder zal in overleg treden met de projectontwikkelaar en deze verzoeken, mede gezien de discussie over het 'Ontwerp projectbesluit Nieuw Overbos, Burgemeester Van Lennepweg 35', extra toelichting te geven aan de commissie Ruimte.**

- 6) **Brief winkeliersvereniging Wilhelminaplein inzake het Wilhelminaplein Jazz Festival, d.d. 5 augustus 2010.**

Dit agendapunt is op verzoek van D66 geagendeerd.

**Conclusie voorzitter: voldoende besproken.**

- 7) **Overzicht bouwprojecten**

Geen opmerkingen.

**8) Actiepuntenlijst**

10-02 'consequenties bezuinigingen in relatie tot rioolbeheer' is afgehandeld, 10-06 'Belle Rive' er is een informatieavond op 5 oktober over Belle Rive. Dit punt blijft staan. 10-08 'stand actualisering bestemmingsplannen' is afgehandeld, 10-09 'gesprek wethouder Van de Stadt en bewoners appartementengebouw Rijnlaan' dit gesprek zal medio 2011 plaatsvinden. Dit punt blijft staan. 10-10 'reconstructie Herenweg'. Dit punt is afgehandeld. 10-11 'herinrichting Binnenweg'. Dit punt is afgehandeld. 10-12 'AWVN gebouw'. Dit komt in oktober 2010 en blijft staan. 10-13 'parkeertarieven wandelbos Groenendaal'. Dit komt medio 2011 en blijft staan. 10-14 'beschrijving middensegment woningen' komt in het 4<sup>e</sup> kwartaal van 2010 en blijft staan. 10-15 'voordelen stichting RIJK' komt in oktober 2010 en blijft staan. 10-16 'gesprek wethouder met comité behoud begraafplaats Herfstlaan' komt in oktober 2010 en blijft staan. 10-17 'herinrichting Rijnlaan' komt in het 4<sup>e</sup> kwartaal van 2010 en blijft staan.

**9) Wat verder ter tafel komt**

Geen opmerkingen.

**10) Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 23u57.