



**gemeente
HEEMSTEDE**

**Besluitenlijst
commissie Ruimte**

8 november 2010

AANWEZIG: Dhr. M.B.H.J. Radix (VVD), Dhr. J.H.M. Peeperkorn (VVD), Dhr. E. Albers (VVD), Dhr. E.H. van der Linden (D66), Dhr. S.M. Nieuwland (D66), Mw. J.H.C. van den Berg (CDA), Dhr. J.H. Maas (PvdA), Mw. A.P. van der Have (HBB), Mw. I.H.J. Sabelis (GL), Dhr. P.H. van de Stadt (wethouder), Dhr. J. Botter (wethouder), Mw. C.D.M. Kuiper (wethouder) en Dhr. A. Schumacher (Directeur Ruimte en Welzijn).

VOORZITTER: Dhr. R.M.F. Ates
COMMISSIEGRIFFIER: Mw. M. Boor

1) Vaststellen van de agenda van de commissievergadering van 8 november 2010

Dhr. J.H. Maas (PvdA) wil graag twee onderwerpen aan de agenda toevoegen: 1) bouwplan Het Houthof (te Haarlem) en 2) de nieuwbouwplannen voor het appartementencomplex aan de Rijnlaan.

In verband met toehoorders voor bouwplan Het Houthof wordt dit punt als agendapunt 3 behandeld en schuiven alle overige agendapunten één plaats op. De nieuwbouwplannen voor het appartementencomplex aan de Rijnlaan worden vervolgens als agendapunt 8 behandeld, de agendapunten daarna schuiven wederom één plaats op.

Mw. M. Boor van de afdeling Ruimtelijk Beleid is de commissiegriffier voor deze avond op. Op grond van art. 7 lid 5 Verordening op de raadscommissies 2010 kan de raadscommissie iemand aanwijzen als commissiegriffier. De commissie is akkoord.

De commissie is, inclusief bovengenoemde wijzigingen, akkoord met de agenda.

2) Spreekrecht

Er heeft zich 1 inspreker gemeld, dhr. Van Herwijnen. Dhr. Van Herwijnen spreekt in voor een onderwerp dat niet op de agenda staat; de bestemmingsplannen.

3) Ontwikkelingen bouwplan Het Houthof te Haarlem

Dit agendapunt is ingebracht door dhr. Maas (PvdA) met het verzoek aan de wethouder om een platform op te richten voor de Heemstedse omwonenden van het plan.

Conclusie voorzitter: voldoende besproken.

Toezeggingen: 1) de wethouder zegt toe de Heemstedse omwonenden van het plan een brief te sturen.

4) Implementatie Wabo in Heemstede (B-stuk)

Conclusie voorzitter: voldoende besproken. De opmerkingen van de commissie zullen worden meegenomen door het college van B&W.

5) **Evaluatie gladheidbestrijding Heemstede 2009-2010 (B-stuk)**

Conclusie voorzitter: voldoende besproken.

Toezeggingen: 1) de wethouder zegt toe te gaan praten met scholen, verzorgingstehuizen etc. om samen tot een oplossing te komen voor het bestrijden van de gladheid voor deze gebouwen.

Toezeggingen: 2) de wethouder geeft schriftelijk antwoord op de vraag van de commissie waarom de Zandvaartkade ontbreekt in de tekening "Wegen prioriteit 1 en 2"

6) **Reconstructie Herenweg fase 1, vaststelling plan (C-stuk)**

Dit agendapunt is geagendeerd door Mw. J.H.C. van den Berg (CDA) met de volgende kernvraag: Kunt u aangeven wat de mogelijke gevolgen voor de veiligheid op de Herenweg zijn als u slechts op delen van de Herenweg het fietspad verbreed?

Conclusie voorzitter: voldoende besproken. Een meerderheid van de commissie is vóór verbreding van het fietspad op delen van de Herenweg, het college kan voort.

7) **Verbindingsweg N206/N205 Bollenstreek/Haarlemmermeer**

Conclusie voorzitter: voldoende besproken.

8) **Nieuwbouwplannen appartementencomplex Rijnlaan**

Dit agendapunt is ingebracht door dhr. J.H. Maas (PvdA) met het verzoek aan de wethouder om aan te geven op welke onderdelen van de stedenbouwkundige uitgangspunten mogelijk meer ruimte geboden kan worden aan de initiatiefnemers van dit plan.

Conclusie voorzitter: voor nu voldoende besproken. Dit punt staat ook op de actielijst en komt in een latere commissievergadering uitgebreid aan de orde.

9) **Overzicht bouwprojecten**

Geen opmerkingen.

10) Actiepuntenlijst

10-09 'gesprek wethouder en bewoners Rijnlaan' wordt toegevoegd aan actiepunt 10-34 en kan dus van de lijst. 10-12 'AWVN gebouw' Haarlem komt met informatie op dit punt. Tot op heden is het antwoord op de ingediende zienswijze nog niet ontvangen. De commissie wordt hierover nog schriftelijk geïnformeerd. Dit punt blijft staan. 10-13 'parkeertarieven Groenendaal' blijft staan. 10-14 'middensegment woningen' dit punt blijft staan en staat in de planning voor de commissievergadering van januari 2011. 10-17 'schriftelijk informeren bewoners Rijnlaan over herinrichting Rijnlaan'. Dit punt is afgehandeld. De actiepunten 10-18, 10-19 en 10-20 over herinrichting Herenweg fase 1. Deze stukken zijn vandaag aan de orde geweest en kunnen van de actiepuntenlijst af. 10-22 'aanwijzen categorieën waar geen bedenkingen voor is vereist' zal worden meegenomen met de evaluatie van de Wabo en kan van de actiepuntenlijst af. 10-23 'Elan Wonen' stuk is toegezonden aan de leden van de commissie Ruimte in de vorm van een vertrouwelijke brief. De Agendacommissie buigt zich er 17-11 over of dit punt vertrouwelijk moet worden besproken op 29 november. 10-24 'gesprek Schmitz en de Fam. Koomen' met wethouder Van de Stadt. Dit gesprek heeft plaatsgevonden. Bij behandeling van bestemmingsplan Centrum en omgeving in april wordt dit verder behandeld, kan van actiepuntenlijst af. 10-25 'bomenkap Nieuw Overbos' behandeld op 11-10-2010. Dit punt kan van de actielijst af. 10-27 'uitleg Nieuw Overbos' behandeld op 11-10-2010. Dit punt kan van de actielijst af. 10-28 'opbrengst leges ontwikkeling Spaarne Ziekenhuis' is toegezonden aan de raad op 29-10-2010. Dit punt kan van de actielijst af. 10-29 'overzicht mogelijk te verkopen niet strategisch onroerend goed' zal per onderdeel behandeld worden en kan daarom van de actielijst af. 10-30 'lijst WOZ waarde gemeentelijke objecten' zal nogmaals aan de raad vertrouwelijk worden toegestuurd. Dit punt blijft staan. 10-31 'toezenden wachtlijst zonnepanelen' is op 21-10-2010 door de wethouder aan de raad toegezonden. Dit punt kan van de actielijst af. 10-32 'prullenbakken Binnenweg' (vrg. Dhr. Radix) wordt meegenomen in de ambtelijke evaluatie en blijft staan. 10-33 'aan de orde stellen afstand bushaltes Julianaplein-station' (vrg. Mw. Ruitenber) is gebeurd op 29-10-2010. Dit punt kan van de actielijst af. 10-34 'discussienota appartementencomplex Rijnlaan' staat in de planning voor het eerste kwartaal van 2011. Punt blijft staan. 10-35 'paragraaf Groen in opvolger notitie Duurzaamheid', dit zal worden opgenomen in de meerjarennota en staat in de planning voor november 2011. Dit punt blijft staan.

11) Wat verder ter tafel komt

Dhr. M.B.H.J. Radix (VVD) stel een vraag over de veiligheid van de kruising Camplaan/Heemsteedse Dreef.

Toezeggingen: 1) Maatregelen om de veiligheid te verbeteren zijn moeilijk, wethouder Kuiper zegt wel toe te kijken naar kleine maatregelen die de veiligheid kunnen verbeteren

12) Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22u10.