



# **gemeente HEEMSTEDE**

## **Besluitenlijst commissie Ruimte**

**7 februari 2011**

AANWEZIG: Mw. H.M.A. Hooij (VVD), Dhr. M.B.H.J. Radix (VVD), Dhr. J.H.M. Peeperkorn (VVD), Dhr. E.H. van der Linden (D66), Dhr. S.M. Nieuwland (D66), Mw. J.H.C. van den Berg (CDA), Dhr. J.H. Maas (PvdA), Mw. A.P. van der Have (HBB), Mw. I.H.J. Sabelis (GL), Dhr. P.H. van de Stadt (wethouder), Mw. C.D.M. Kuiper (wethouder) en Dhr. G. Klaassen (Senior Medewerker Ruimtelijk Beleid/plv Hoofd Ruimtelijk Beleid).

VOORZITTER: Dhr. R.M.F. Ates  
COMMISSIEGRIFFIER: Dhr. B. Lanser

### **1 Vaststellen agenda commissievergadering 7 februari 2011**

Op de lijst ingekomen stukken van de raadsvergadering van 27 januari 2011 stond onder punt 3 de brief van Bond Heemschut d.d. 15 december 2010 inzake verzoek aanwijzing Binnenweg 160 als gemeentelijk monument. De VVD heeft verzocht deze brief te agenderen voor de commissie Ruimte. De voorzitter stelt voor de brief toe te voegen aan de agenda als agendapunt 2a. Deze brief en extra informatie zijn naar u toegezonden op 31 januari 2011 en treft u ook op uw tafel aan.

Verder treft u op uw tafel aan de afhandeling van actiepunten 10-39 inzake kruispunt Camplaan/Heemsteedsedreef.

**Conclusie voorzitter: de commissie gaat, inclusief de bovengenoemde wijziging, akkoord met de agenda.**

### **2 Spreekrecht burgers**

Dhr. Bettink (Secretaris Historische Vereniging Heemstede-Bennebroek) spreekt in t.a.v. de brief van Bond Heemschut d.d. 15 december 2010 inzake verzoek aanwijzing Binnenweg 160.

### **2a Brief van Bond Heemschut d.d. 15 december 2010 inzake Binnenweg 160**

**Conclusie voorzitter: voldoende besproken. De griffie zal het stuk ' Waardstelling voormalig Post- en Telegraafkantoor, Binnenweg 160, Heemstede' welke is opgesteld in opdracht van de Historische Vereniging Heemstede-Bennebroek doen toekomen aan de commissie Ruimte.**

### **3 Uitvoering uitspraak Raad van State inzake bestemmingsplan Woonwijken Noordwest (A-stuk)**

**Conclusie voorzitter: hamerstuk voor de raadsvergadering van 17 februari 2011.**

### **4 Residentie De Burghave mogelijkheid samenvoegen appartementen (C-stuk)**

Dit stuk is op verzoek van D66 geagendeerd.

Kernvraag D66: de problematiek voor residentie Burghave doet sterk denken aan die van het complex Rozenburgh, gelegen aan de hoek Leidsevaart/Zandvoortselaan. Ervan uitgaande dat de problematiek bij deze complexen vergelijkbaar is, is de vraag of samenvoeging van woningen het werkelijke probleem oplost? Het lijkt er op dat een oplossing (meer vloeroppervlak) wordt gekozen voor een ander probleem (behoefte aan betere / modernere voorzieningen voor ouderen). Is er ook naar andere oplossingen gezocht?

**Conclusie voorzitter: voldoende besproken.**

## 5 **Wijziging convenant inzake regionale woonruimteverdeling (C-stuk)**

Dit stuk is op verzoek van de PvdA geagendeerd.

Kernvraag PvdA: de technische wijziging is duidelijk, maar kan de wethouder een inschatting geven van het effect van deze maatregelen op de werking van de regionale woningmarkt?

**Conclusie voorzitter: voldoende besproken.**

## 6 **Overzicht bouwprojecten**

Geen opmerkingen.

## 7 **Actiepuntenlijst**

10-12 'AWVN gebouw' blijft staan. 10-13 'parkeertarieven Groenendaal' blijft staan. 10-32 'prullenbakken Binnenweg'. Dit is meegenomen in de ambtelijke evaluatie. Er zal nog één prullenbak bijgeplaatst worden. Dit punt kan van de actielijst af. 10-34 'complex aan de Rijnlaan'. Er komt een B-stuk naar de commissie over appartementengebouwen in mei. Dit punt kan van de actielijst af. 10-35 'opvolger notitie duurzaamheid' blijft staan. 10-39 'veiligheid Camplaan/Heemsteedse Dreef'. Dit punt is afgehandeld. 10-40 'notitie Wonen'. Dit punt blijft staan. 10-41 'geluidset Schiphol'. Dit punt blijft staan. 10-42 'monitoren grofvuil'. Dit punt blijft staan. 10-44 'Wilhelminaplein'. Blijft staan. 11-01 'bedrijfsterrein Binnenweg 72 abc'. Dit punt blijft staan. 11-02 'evaluatie gladheidsbestrijding'. Dit punt blijft staan. 11-03 'folder parkeren Binnenweg'. Dit punt is afgehandeld. 11-04 'planning begraafplaats'. Dit wordt voor juni 2011 verwacht en blijft staan.

**Conclusie voorzitter: de brief van Hoorne Vastgoed die enkele leden van de commissie Ruimte ontvangen hebben. Zal naar de hele commissie Ruimte gestuurd worden, zodra deze bij de griffie binnen is.**

## 8 **Wat verder ter tafel komt**

De voorzitter dhr. R.M.F. Ates: deelt mede dat er een inloopavond gepland is over het verbreed gemeentelijk rioleringsplan 2011-2015 op 8 maart vooruitlopend op de behandeling in de commissie Ruimte op 14 maart.

De VVD en de PvdA geven aan geen behoefte te hebben aan een inloopavond over het verbreed gemeentelijk rioleringsplan 2011-2015. De andere partijen geven aan wel behoefte te hebben aan een inloopavond. Mw. I.H.J. Sabelis (GL) geeft aan dat 8 maart voor haar geen geschikte datum is i.v.m. de internationale Vrouwendag. De griffie zal in overleg met wethouder Kuiper komen tot een geschikte datum.

Mw. H.M.A. Hooij (VVD): stelt een vraag over de spoorwegovergang Laantje van Alverna en stelt een vraag over de kringloopwinkel.

Dhr. M.B.H.J. Radix (VVD): stelt een vraag over het vooronderzoek supermarkten Binnenweg.

Dhr. J.H.M. Peeperkorn (VVD): stelt een vraag over het AWVN gebouw.

Mw. I.H.J. Sabelis (GL): stelt een vraag over de elektrische oplaadpaal.

Dhr. J.H. Maas (PvdA): stelt een vraag over de bushalte Kerklaan/Koediefslaan bij de Herenweg.

Mw. A.P. van der Have (HBB): stelt dat dezelfde problematiek geldt bij de bushalte Geleerdenwijk/Herenweg.

**Conclusie voorzitter: op de actiepuntenlijst van de commissie Ruimte zal worden opgenomen dat gemeenten de mogelijkheid hebben één oplaadpaal voor elektrische auto's per 10.000 inwoners gratis kunnen laten installeren. Uitgezocht zal worden of dit bekend is bij de gemeente en zo ja, hoe ver plannen zijn in de gemeente.**

## 9 **Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 21u13.