



gemeente HEEMSTEDE

Besluitenlijst commissie Ruimte

11 april 2011

AANWEZIG: Mw. H.M.A. Hooij (VVD), Dhr. M.B.H.J. Radix (VVD), Dhr. J.H.M. Peeperkorn (VVD), Dhr. E.H. van der Linden (D66), Dhr. S.M. Nieuwland (D66), Dhr. E.J.M. van Vlijmen (CDA), Mw. J.H. Ruitenbergh-Alphenaar (PvdA), Mw. A.P. van der Have (HBB), Mw. H.H. van Vliet (GL), Dhr. P.H. van de Stadt (wethouder), Dhr. J. Botter (wethouder), Mw. C.D.M. Kuiper (wethouder), Dhr. R. van der Aar (Senior Medewerker Ruimtelijke Ordening) en Dhr. A. Schumacher (Directeur Ruimte en Welzijn).

VOORZITTER: Dhr. R.M.F. Ates
COMMISSIEGRIFFIER: Dhr. B. Lanser

1 Vaststellen agenda commissievergadering 11 april 2011

Dhr. E.J.M. van Vlijmen (CDA) wordt speciaal welkom geheten bij zijn eerste commissievergadering. Hij vervangt in deze commissie mw. J.H.C. van den Berg (CDA) die met zwangerschapsverlof is.

De volgende stukken zijn ter vergadering uitgedeeld: 1) Een brief van dhr. en mw. Van den Raadt t.a.v. Hendrik de Keyserlaan naast nummer 1 en 2) de beantwoording van de schriftelijke vragen van dhr. H.M. Klaasen (D66) t.a.v. het bestemmingsplan Centrum en omgeving.

Er hebben zich 3 sprekers gemeld. Alle 3 de sprekers spreken in bij agendapunt 3 'Vaststellen bestemmingsplan Centrum en omgeving'.

Conclusie voorzitter: de commissie gaat akkoord met de agenda.

2 Spreekrecht burgers

De volgende sprekers hebben zich gemeld: dhr. Jaspers, dhr. De Rooij en dhr. Graijer. Alle 3 de sprekers spreken in bij agendapunt 3 'Vaststellen bestemmingsplan Centrum en omgeving'.

3 Vaststellen bestemmingsplan Centrum en omgeving (A-stuk)

Conclusie voorzitter: bespreekstuk in de raadsvergadering van 28 april 2011. Verder zal op de actielijst van de commissie Ruimte worden opgenomen dat er in de commissie Ruimte of in de raadsvergadering een discussie dient plaats te vinden over de rol van de raad bij bestemmingsplannen/projectbesluiten mede in relatie tot de plannen van projectontwikkelaars. Tevens zal de Agendacommissie zich erover buigen op welke termijn zo'n discussie kan plaatsvinden.

Toezeggingen: 1) in de definitieve versie van het bestemmingsplan Centrum en omgeving zal bij de zienswijzen worden vermeld door hoeveel personen een bepaalde zienswijze ondersteund wordt, 2) de zending van de stukken van de commissie Ruimte van 11 april 2011 naar de leden van de commissie Ruimte en de zending van de stukken en/of informatie naar de indieners van de zienswijzen op het bestemmingsplan Centrum en omgeving zal worden nagegaan en voor de commissie Ruimte inzichtelijk gemaakt worden, 3) de raad zal voor de raadsvergadering van 28 april 2011 informatie krijgen over met name de financiële en juridische consequenties van het in het bestemmingsplan Centrum en omgeving opnemen van de mogelijkheid van het bouwen van carports bij vier woningen aan het L. van Wijkplein, welke nu de bestemming tuin hebben en 4) wethouder Van de Stadt zal voor de raadsvergadering van 28 april 2011 informatie geven over het besluit op verzoek tot ontheffing van hogere geluidswaarde van de milieudienst IJmond, welke noodzakelijk is voor het wijzigen van de verdiepingen van de bibliotheek naar de bestemming wonen. Als deze ontheffing er ligt voor 28 april 2011 kan deze worden meegenomen in het bestemmingsplan Centrum en omgeving. Ligt deze er niet dan zal deze eruit moeten worden gehaald.

4 Vaststelling Milieujaarsverslag 2010 (A-stuk)

Conclusie voorzitter: hamerstuk in de raadsvergadering van 28 april 2011.

Toezeggingen: 1) in juni 2011 komt wethouder Botter met een stuk over geluidshinder. Dit naar aanleiding van de motie van HBB in de raad van 5 november 2011 die door het college van B&W is overgenomen, 2) t.a.v. duurzaam bouwen zal het college van B&W nagaan hoeveel mensen gebruik maken van de energiescan van het project Bespaarloket Noord-Holland. Met dit project konden/kunnen de particuliere woningeigenaren een energiescan van hun woning invullen, waarna een traject van energiebesparende maatregelen ingezet kan worden, 3) op de actielijst van de commissie Ruimte staat reeds dat het college van B&W met een voorstel zal komen voor het monitoren van grofvuil. In het milieujaarsverslag 2010 staan de begrote cijfers over het afval bij de Meerlanden. Mochten de werkelijke cijfers over 2010 van het afval bij de Meerlanden bekend zijn dan zullen deze cijfers bij dit voorstel geleverd worden, 4) hoe het komt dat Heemstede achterloopt bij het scheiden van papier zal worden nagegaan en 5) in het vervolg zal bij stukken over bouwprojecten etc. onder het kopje communicatie aandacht worden besteed aan duurzaamheid.

5 Overzicht bouwprojecten

Dhr. M.B.H.J. Radix (VVD) stelt een vraag over Heemsteedse Dreef 261, Volmaackt (Van Lent terrein).

6 Actiepuntenlijst

10-12 'AWVN gebouw'. Dit punt blijft staan. 10-13 'parkeertarieven Groenendaal'. Dit punt blijft staan. 10-35 'notitie duurzaamheid'. Dit punt blijft staan. 10-40 'notitie wonen'. Dit punt blijft staan. 10-41 'geluidset Schiphol'. Dit punt komt in juni 2011 en blijft staan. 10-42 'monitoren grofvuil'. Dit komt in juni 2011 en blijft staan. 10-44 'Wilhelminaplein'. Dit punt blijft staan. 11-01 'eventueel verkeersonderzoek Eikenlaan'. Dit punt blijft staan. 11-02 'evaluatie gladheidsbestrijding'. Dit punt blijft staan. 11-04 'planning begraafplaats'. Dit punt blijft staan. 11-08 'veiligheid fietsers Binnenweg' Op zaterdag 23 april 2011 zal op de Binnenweg met een speciale actie aandacht gevraagd worden voor het parkeren op de Binnenweg. In juni zal de wethouder in de commissie Ruimte terugkomen op de veiligheid van fietsers op de Binnenweg. 11-09 'communicatieplan waterproblematiek'. Er zal vooral gebruik gemaakt gaan worden van materiaal dat reeds door derden is ontwikkeld. De wethouder komt hier op terug. 11-10 'Brief Stichting Sint Jacob'. Dit punt is afgehandeld. 11-11 'brief over huisvesting bewoners Overbos'. Dit punt is afgehandeld. 11-12 'vragen GL naar aanleiding van C-stuk Intentieverklaring gezamenlijke ontwikkelingsstrategie Binnenduinrand'. Deze vragen worden ter vergadering mondeling beantwoord. Dit punt is afgehandeld. 11-13 'reconstructie Herenweg'. Dit punt blijft staan.

7 Wat verder ter tafel komt

Mw. J.H. Ruitenbergh-Alphenaar (PvdA) stelt een vraag over gevolgen van de uitspraak van de Raad van State t.a.v. de Leidsevaartweg.

Dhr. M.B.H.J. Radix (VVD) stelt een vraag over de veiligheid van de oversteek op de Heemsteedse Dreef ter hoogte van de Postlaan en de Havenstraat.

Wethouder dhr. P.H. van de Stadt doet een mededeling over de Pandahof op het Wilhelminaplein.

Voorzitter dhr. R.M.F. Ates neemt afscheid van de commissiegriffier dhr. B. Lanser voor wie het zijn laatste commissie Ruimte was als commissiegriffier.

Conclusie voorzitter: in de commissie Ruimte van juni of zoveel eerder als mogelijk zal het onderwerp oversteek Heemsteedse Dreef ter hoogte van de Postlaan en de Havenstraat aan de orde komen. De wethouder zal hierbij een onderliggende notitie leveren aan de commissie met o.a. hierin een overzicht van tijdelijke/creatieve oplossingen om de veiligheid bij de oversteek Heemsteedse Dreef ter hoogte van de Postlaan en de Havenstraat te verbeteren.

Toezeggingen: 1) het rapport over de verkeerskundige toets herontwikkeling Havendreef van het bureau VIA zal naar de commissie Ruimte worden toegestuurd.

8 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22u38.