

Besluitenlijst commissie Ruimte 9 mei 2011

Aanwezig: Mw. H.M.A. Hooij (VVD), Dhr. M.B.H.J. Radix (VVD), Dhr. E.H. van der Linden (D66), Dhr. H. Klaassen (D66) (vervangt Dhr. S.M. Nieuwland), Mw. A.P. van der Have (HBB), Mw. H. H. van Vliet (GrL) (vervangt Mw. I. Sabelis), Dhr. E.J.M. van Vlijmen (CDA), Dhr. J. Maas (PvdA), Dhr. P.H. van der Stadt (wethouder), Dhr. J. Botter (wethouder), Mw. C.D.M. Kuiper (wethouder), Dhr. A. Schumacher (directeur Ruimte en Welzijn).

De heer J.H.M. Peeperkorn is verhinderd

Voorzitter: Dhr. R.M.F. Ates

Commissiegriffier: Mw. K.A. van der Pas

1. Vaststellen agenda commissievergadering 9 mei 2011

Op verzoek van mevrouw Hooij wordt toegevoegd de brief van het college betreffende de overschrijding kosten Herenweg, als laatste agendapunt voor de C stukken.

Agendapunt 3 en 5 worden omgewisseld ivm de aanwezige sprekers.

De commissie gaat akkoord met de voorliggende gewijzigde agenda.

2. Spreekrecht burgers

Voor het agendapunt 5 De Slottuin hebben zich sprekers gemeld: Dhr Damen (ELAN), Dhr Zandstra (NOVA), dhr. Mannaert (omwonende).

Voor agendapunt 4 Belle Rive hebben zich sprekers gemeld: Mw. Berk en Mw Du Chatinier (omwonenden).

3. Stedenbouwkundig plan “ De Slottuin” en uitgangspunten bestemmingsplan / B stuk

De commissie wordt gevraagd haar zienswijze kenbaar te maken.

Conclusie van de voorzitter: PvdA, D66, GroenLinks, CDA zijn voornamelijk positief over het plan. Men vraagt aandacht voor groen, bereikbaarheid/verkeersontwikkeling, parkeren en de punten die zijn ingebracht door de sprekers waaronder bouwverkeer, openbaar groen en groene zoom/omgevingsgroen. HBB en VVD zijn niet positief vinden het plan niet Heemsteeds, te massaal en niet passend binnen het historisch karakter van de buurt. Het plan is nu beschikbaar voor inspraak.

4. Belle Rive

a. Verklaring van geen bedenkingen Belle Rive Noord / A stuk/ besprekpunt raad

Het college vraagt instemming met de VVGB Belle Rive Noord.

De wethouder verduidelijkt dat eventueel nieuw beleid VVGB wordt betrokken bij de evaluatie van de WABO eind 2011.

Conclusie van de voorzitter: Besprekpunt voor de raad van 26 mei 2011.

b. Ontwerp omgevingsvergunning Belle Rive Noord / B stuk

Het college vraagt de zienswijze van de commissieleden over de ontwerp omgevingsvergunning in relatie tot het punt a VVGB.

Conclusie van de voorzitter: Het college neemt goede nota van de door de leden van de commissie en de sprekers genoemde aandachtspunten en betreft deze waar mogelijk in de ontwikkeling van het plan. Na de zomerreces wordt het plan verwacht.

Toezegging: Wethouder van der Stadt zegt toe mevrouw Du Chatinier via de mail te informeren over de positie van omwonenden bij bouwwerkzaamheden.

5. Uitvoering Welstandstoezicht /A stuk / hamerpunt raad

Het college vraagt instemming met het voorstel om zes maanden gebruik te maken van de stichting welstandszorg NH.

Conclusie van de voorzitter: De commissie is akkoord en stelt voor het punt te agenderen als hamerpunt in de raad van mei.

6. Wijziging beleid kapvergunningen / B stuk

Het college vraagt de zienswijze van de commissie.

Conclusie van de voorzitter: D66 is tegen het nieuwe beleid en ook PvdA en GL zijn niet erg positief vanwege de gedachte dat dit indruist tegen de wens om een groene gemeente te zijn met groen beleid. De voorstanders, HBB, VVD en CDA zijn positief vanwege de vermindering van regeldruk binnen de gemeente.

De PvdA wil het voorstel in de raad bespreken en zal een motie opstellen om dit te agenderen.

Toezegging: Naar aanleiding van het collegebesluit waarin wordt vermeld dat wethouder Botter tegen is, wordt afgesproken dat in de (agenda)commissie wordt besproken of het schriftelijk vastleggen van dergelijk standpunten nodig cq verstandig is. College bespreekt ook of dit verstandig is. Wanneer vastgelegd dan ook openbaarheid van afwijkend standpunt gewenst.

7. Beleidsregels splitsingsvergunning / B stuk

Het college vraagt de zienswijze van de commissie.

Conclusie van de voorzitter: Na een toelichting van wethouder van der Stadt dat het gaat om bepaalde delen van Heemstede, met name winkel/woonsituaties, reageert de commissie positief op de beleidswijziging.

8. Brief overschrijding aanpak Herenweg

Ivm de tijd wordt de brief verschoven naar de agenda van juni.

9. Vooroverleg Het Houthof (vraag D66)

Wethouder Kuiper licht toe dat de wegcapaciteit op dit moment pas 1/3 van het totaal is en dat van ontoelaatbare belasting vd woonwijken geen sprake is.

10. Bouwprojecten, geen bijzonderheden te melden

11. Actiepuntenlijst

10/13 afgevoerd en overgeheveld naar de commissie Middelen

11/08 afgevoerd is gerealiseerd

11/09 afgevoerd de wethouder komt hier op terug, is nu nog niet aan de orde.

11/13 afgevoerd, de raad is middels een brief op 5/5/ geïnformeerd

11/14 afgevoerd overgeheveld naar de agenda commissie

11/15 en 11/16 afgevoerd zijn gerealiseerd

11/19 afgevoerd, deze kan niet worden gerealiseerd

11/22 afgevoerd, wordt in de organisatie geïmplementerd

11/23 afgevoerd, raad is middels een brief 5/5/ geïnformeerd

11/24 afgevoerd Rapport is verzonden

12. Wat verder ter tafel komt

GroenLinks mw van Vliet over het baggeren bij de Cruquius in broedseizoen. Wethouder vd Stadt antwoordt dat de situatie voor het pondje te gevaarlijk was, dus noodzakelijk.

De voorzitter sluit de vergadering.

KvdP

9 mei 2011

