



## Besluitenlijst commissie Ruimte

17 oktober 2013

AANWEZIG: Mw. H.M.A. Hooij (VVD), Dhr. M.B.H.J. Radix (VVD), Dhr. C.G.T.F.J. Leenders (VVD), Dhr. E.H. van der Linden (D66), Dhr. S.M. Nieuwland (D66), Dhr. E.J.M. van Vlijmen (CDA), Dhr. J.H. Maas (PvdA), Mw. A.P. van der Have (HBB), Mw. I.H.J. Sabelis (GL), Dhr. P.H. van de Stadt (wethouder), Dhr. J. Botter (wethouder), Mw. C.D.M. Kuiper (wethouder) en Dhr. A. Schumacher (Directeur Ruimte en Welzijn).

VOORZITTER: Dhr. R.M.F. Ates

COMMISSIEGRIFFIER: Mw. W.J. Vrolijk-Gevaert

### 1 Vaststellen agenda commissievergadering 17 oktober 2013

De voorzitter stelt voor de agendapunten 5 "Ontwerpverklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning gebouw Wabo-scouting in Wandelbos Groenendaal (Torenlaan)" en 10 "Omgevingsvergunning wijzigen gebruik gebouw Wabo-scouting in Wandelbos Groenendaal (Torenlaan) ten behoeve van filmopnames en buitenschoolseopvang' gelijktijdig te behandelen.

**Conclusie voorzitter: de commissie stemt in met het ordevoorstel en gaat akkoord met de agenda.**

### 2 Spreekrecht burgers

Er hebben zich 10 sprekers aangemeld:

#### **Agendapunt 3 "Vormgeving en vervanging VRI's kruispunten Wipperplein en Heemsteedse Dreef - César Francklaan en verkeersonderzoek Postlaan"**

Dhr. E. Langerijs namens de fietsersbond

Dhr. M. van Hall namens de bewoners van de Heemsteedse dreef nrs 47 t/m 77

Dhr. A. Vriethoff namens de VVE WIG/Waterhof

#### **Agendapunt 4 "Vaststelling bestemmingsplan "Woonwijken zuid en west"**

Dhr. J. Panman

Mw. P. van der Wal

#### **Agendapunt 5 "Ontwerpverklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning gebouw Wabo-scouting in Wandelbos Groenendaal (Torenlaan)"**

Dhr. E. Bussemaker bewoner Ritzema Boskade

Dhr. E. Versteeg voorzitter Stichting Wabo Scouting

#### **Algemeen: Nicolaas Beetsschool**

Een aantal beeldend kunstenaars huren ateliers in de Nicolaas Beetsschool. Per 1 januari komt de voorzijde van het gebouw leeg te staan, omdat SEIN de huur niet voortzet. De beeldend kunstenaars maken zich zorgen over de toekomst van het gebouw.

Mw. K. Veldkamp, Mw. M. Jaspers en Mw. F. Daniëls spreken in over de Nicolaas Beetsschool.

**Conclusie voorzitter: voldoende besproken.**

**Toezegging wethouder: de wethouder gaat in gesprek met de beeldend kunstenaars en zal hen betrekken bij het vinden van een nieuwe huurder.**

3 **Vormgeving en vervanging VRI's kruispunten Wipperplein en Heemstedse Dreef - César Francklaan en verkeersonderzoek Postlaan (A-stuk)**

Dhr. E. Langerijs is niet aanwezig.

Dhr. M. van Hall spreekt in namens de bewoners van de Heemstedse dreef nrs 47 t/m 77 en

Dhr. A. Vriethoff namens de VVE WIG/Waterhof.

**Conclusie voorzitter: De meerderheid van de commissie stemt in met het voorstel van het college. Op verzoek van GroenLinks wordt het stuk als bespreekpunt in de raadsvergadering van 31 oktober 2013 behandeld. De PvdA verzoekt de wethouder het gesprek met de bewoners aan te gaan.**

4 **Vaststelling bestemmingsplan "Woonwijken zuid en west"**

Dhr. J. Panman is niet aanwezig.

Mw. P. van der Wal spreekt in.

**Conclusie voorzitter: De meerderheid van de commissie stemt in met vaststelling van het bestemmingsplan. Op verzoek van HBB wordt het stuk als bespreekpunt in de raadsvergadering van 31 oktober 2013 behandeld.**

5 **Ontwerpverklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning gebouw Wabo-scouting in Wandelbos Groenendaal (Torenlaan)**

Dhr. E. Bussemaker en Dhr. E. Versteeg, voorzitter Stichting Wabo Scouting, spreken in.

**Conclusie voorzitter: hamerstuk in de raadsvergadering van 31 oktober 2013**

10 **Omgevingsvergunning wijzigen gebruik gebouw Wabo-scouting in Wandelbos Groenendaal (Torenlaan) ten behoeve van filmopnames en buitenschoolseopvang**

Dit agendapunt is tegelijkertijd met agendapunt 5 behandeld.

**Conclusie voorzitter: de commissie kan zich vinden in de het voorgenomen besluit van het college.**

6 **Vaststelling bestemmingsplan "Centrum en omgeving, eerste gedeeltelijke herziening"**

**Conclusie voorzitter: hamerstuk in de raadsvergadering van 31 oktober 2013**

**Ordevoorstel**

De voorzitter stelt voor agendapunt 8 "Verklaring van geen bedenkingen t.b.v. omgevingsvergunning kindertuin/generatietuin Wandelbos Groenendaal Stichting Kom In Mijn Tuin" voor agendapunt 7 "Groenbeleidsplan Heemstede 2014" te behandelen.

**Conclusie voorzitter: de commissie stemt in met het ordevoorstel.**

8 **Verklaring van geen bedenkingen t.b.v. omgevingsvergunning kindertuin/generatietuin Wandelbos Groenendaal Stichting Kom In Mijn Tuin**

**Conclusie voorzitter: hamerstuk in de raadsvergadering van 31 oktober 2013**

7 **Groenbeleidsplan Heemstede 2014**

De commissie heeft zich beperkt tot de behandeling van de 1<sup>e</sup> termijn. Het debat (2<sup>e</sup> termijn) vindt plaats in de raadsvergadering van 31 oktober 2013.

**Conclusie voorzitter: bespreekpunt in de raadsvergadering van 31 oktober 2013**

9 **Vaststelling subsidieverordening Energiebesparing gemeente Heemstede (A-stuk)**

De wethouder zegt toe artikel 7, het systeem omtrent de toekenning van subsidieverlening, uit de verordening aan te passen.

**Conclusie voorzitter: het raadsbesluit wordt aangepast en na behandeling in de B&W vergadering naar de raadsleden toegestuurd. Het stuk kan vervolgens als hamerstuk behandeld worden in de raadsvergadering van 31 oktober 2013.**

11 **Overzicht bouwprojecten oktober 2013**

De wethouder beantwoordt de vragen van mw. H.M.A. Hooij over de bouwprojecten:

- Volmaackt (Van Lent terrein) geen voortgang te melden
- Havendreef 19 februari 2012 moet zijn 19 februari 2013
- Privilege (Watertoren) 4<sup>e</sup> fase –afwachten of de gemeente juridisch vrij is om een nieuwe koper te zoeken.

12 **Actiepuntenlijst**

13-08 E-laadpalen - wanneer er een nieuwe E-laadpaal wordt geplaatst wordt de commissie hiervan op de hoogte gebracht. Er kan geen overzicht geleverd worden wanneer er op welk uur precies geparkeerd wordt. Het agendapunt is hiermee afgehandeld.

13-16 Welstandsproces -de planning voor de consultatieronde is gemaakt. Het actiepunt is hiermee afgehandeld.

13-17 Rechten raad om niet openbare weg als openbaar aan te merken – de informatie is verzonden op 17 september 2013. Het actiepunt is hiermee afgehandeld.

13-18 andere risico's Manpadslaangebied - Het Manpadslaangebied met de betreffende gegevens staat op de agenda van de commissie Ruimte van november. Hiermee is het actiepunt afgehandeld.

13-19 BP Bedrijventerreinen – Dit punt is afgehandeld in de raadsvergadering van 26 september 2013.

13-20 notitie textielinzameling – de notitie is verzonden op 11 oktober 2013. Het actiepunt is hiermee afgehandeld.

13-21 Kerngroep Manpadslaangebied. De brief is verzonden en beantwoord. Hiermee is dit actiepunt afgehandeld. De commissie blijft bij haar standpunt dat de bijeenkomsten van de kerngroep openbaar dienen te zijn.

**Actiepunt: de griffier stuurt een brief naar de voorzitter van de kerngroep waarin wordt bevestigd dat de commissie vindt dat de vergaderingen van de kerngroep voor een ieder openbaar moet zijn.**

13 **Wat verder ter tafel komt**

De heer Maas wil ingaan op de uitnodiging van de wethouder om te praten over de afweging tussen de wettelijke mogelijkheid tot het verkopen van vuurwerk, het waarborgen van voldoende concurrentie en de veiligheidsgevoelens van omwonenden, zoals gesteld in het antwoord op de schriftelijke vraag over vuurwerkopslag.

**Toezegging: wethouder Van de Stadt zegt toe een aantal redeneringen op papier (een A4) te zetten en deze aan de commissie toe te sturen ter bespreking in de commissievergadering van januari 2014 (als actiepunt).**

14 **Sluiting**

**De voorzitter sluit de vergadering om 23u28**