

## Aanwezigheid

---

### Aanwezig

mr. A.C. Nienhuis , burgemeester  
drs. A.P. van der Have , wethouder  
drs. J.F. Struijf , wethouder  
drs. N.F. Mulder , wethouder  
H.W. de Vos , secretaris

## Stukken ter kennisneming en bezwaarschriften B&W 17-11-2020

---

### Besluit B&W

1. Stukken voor kennisgeving aan te nemen;
2. Bezwaarschriften in handen te stellen van de Commissie voor Bezwaarschriften.

### Samenvatting

Stukken voor kennisgeving aan te nemen en bezwaarschriften in handen te stellen van de Commissie voor Bezwaarschriften.

Portefuillehouder **A.C. Nienhuis** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

## Raadhuisstraat 7, bezwaar tegen omgevingsvergunning afwijken bestemmingsplan

---

### Besluit B&W

1. Het advies van de commissie voor bezwaarschriften over te nemen;
2. De bezwaren ongegrond te verklaren;
3. Het bestreden besluit onder aanvulling van de motivering in stand te laten;
4. Het verzoek om proceskostenvergoeding af te wijzen;

### Samenvatting

Het college heeft besloten de bezwaren tegen de omgevingsvergunning voor afwijken van het bestemmingsplan ongegrond te verklaren, het bestreden besluit onder aanvulling van de motivering in stand te laten en het verzoek om proceskostenvergoeding af te wijzen. Dit is conform het advies van de commissie voor bezwaarschriften.

Portefuillehouder **A.P. van der Have** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

## Splitsingsvergunning Zandvoortselaan 174

---

### Besluit B&W

Vergunning te verlenen om de woning aan de Zandvoortselaan 174 te splitsen in drie appartementsrechten.

### Samenvatting

De eigenaar van de woning Zandvoortselaan 174 heeft een verzoek ingediend om het gebouw te splitsen in drie appartementsrechten.

## Asfaltering fietspad Leidsevaartweg, gunning werk

---

### Besluit B&W

1. Kennis te nemen van het resultaat van de meervoudig onderhandse aanbesteding.
2. Het voornemen uit te spreken het werk "Asfaltering fietspad Leidsevaartweg" te gunnen aan KWS Infra b.v. te Diemen.
3. De inschrijvers van dit voornemen op de hoogte te stellen, een termijn (10 dagen) in acht te nemen en bij geen bezwaar het werk definitief te gunnen.

### Samenvatting

Vijf aannemers zijn uitgenodigd om in te schrijven op de aanbesteding van het asfalteren van het fietspad aan de Leidsevaartweg. Het voornemen wordt uitgesproken de economisch meest voordelige inschrijver het werk te gunnen. Bij geen bezwaar wordt na de stand-still termijn de gunning definitief. In de aanbesteding is social return on investment opgenomen.

## Vaststellen belastingverordeningen 2021

---

### Besluit B&W

1. De raad voor te stellen de volgende belastingverordeningen vast te stellen:
  - a) Verordening onroerende-zaakbelastingen Heemstede 2021;
  - b) Verordening afvalstoffenheffing Heemstede 2021;
  - c) Verordening rioolheffing Heemstede 2021;
  - d) Verordening leges Heemstede 2021;
  - e) Verordening lijkbezorgingsrechten Heemstede 2021;
  - f) Verordening precariobelasting Heemstede 2021;
  - g) Verordening marktgelden Heemstede 2021;
  - h) Verordening belasting op roerende woon- en bedrijfsruimten Heemstede 2021;
  - i) Verordening liggeld woonschepen Cruquiushaven Heemstede 2021;
  - j) Verordening parkeerbelastingen Heemstede 2021;
2. De raad voor te stellen de Verordening hondenbelasting 2020 in te trekken per 1 januari 2021.
3. De raad voor te stellen het incidentele nadeel op de opbrengst van de hondenbelasting van € 68.000 ten laste van het saldo van de begroting 2021 te brengen;
4. Het voorstel voor te leggen aan de commissie Middelen om advies te geven aan de raad (A-stuk).

### Samenvatting

Jaarlijks stelt de raad de gemeentelijke belastingverordeningen vast. De tarieven voor 2021 zijn conform de door de raad vastgestelde begroting 2021. Tevens vervalt de met ingang van 2021 de hondenbelasting. Hiervoor wordt de verordening hondenbelasting 2020 ingetrokken met ingang van 1 januari 2021. De financiële verwerking hiervan is toegelicht bij het onderdeel 'financiën'.

## Verkoop gemeentegrond nabij Reggelaan 14

---

### Besluit B&W

Het perceelgedeelte nabij Reggelaan 14 te verkopen overeenkomstig de conceptovereenkomst met bijlagen.

### Samenvatting

De eigenaar van het perceel Reggelaan 14 heeft verzocht om een stuk gemeentegrond van de Reggelaan te kopen, zodat dit bij hun perceel kan worden betrokken. Het betreffende deel gemeentegrond is onderdeel van een doodlopend deel van de Reggelaan. Alleen de bewoners van Reggelaan 12, 12a en 14 maken gebruik van dit stukje straat. De toegang voor de eigenaren van de percelen 12, 12a en 14 tot de

openbare weg wordt via een erfdiensbaarheid geregeld. Er is daarom geen bezwaar tegen de verkoop van de grond.

Portefuillehouder **A.P. van der Have** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

---

## Splitsingsvergunning Binnenweg 31

### Besluit B&W

Vergunning te verlenen om het pand aan de Binnenweg 31 te splitsen in twee appartementsrechten.

### Samenvatting

De eigenaren van het pand Binnenweg 31 hebben een verzoek ingediend om het gebouw te splitsen in twee appartementsrechten.

Portefuillehouder **A.P. van der Have** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

---

## Resultaten onderzoek "Wonen in de Metropoolregio Amsterdam 2019" (WiMRA 2019)

### Besluit B&W

1. Kennis te nemen van de resultaten van het onderzoek "Wonen in de Metropoolregio Amsterdam 2019" (WiMRA 2019) en de woningbehoefteraming Zuid-Kennemerland/IJmond;
2. Het besluit ter kennisname te brengen van de commissie Ruimte (C-stuk).

### Samenvatting

De resultaten van het onderzoek "Wonen in de Metropoolregio Amsterdam 2019" zijn beschikbaar gekomen. Dit onderzoek geeft de ontwikkelingen weer op de woningmarkt in de MRA. In aanvulling op dit onderzoek heeft RIGO een woningbehoefteraming voor de regio Zuid-Kennemerland/IJmond opgesteld. De resultaten worden gebruikt als context bij de voorbereiding en uitwerking van woningmarktgerelateerde beleidskaders. In regionaal verband worden de resultaten gebruikt voor het opstellen van het regionaal Woonakkoord Zuid-Kennemerland/IJmond 2021-2025. Het college van B en W neemt kennis van de resultaten van het WiMRA 2019 onderzoek en de woningbehoefteraming Zuid-Kennemerland/IJmond.

Portefuillehouder **A.P. van der Have** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

---

## Collegebericht stand van zaken Belvédère

### Besluit B&W

kennis te nemen van reeds verzonden collegebericht

### Samenvatting

kennis te nemen van reeds verzonden collegebericht m.b.t. de stand van zaken rond de bouw van een nieuwe Belvédère in wandelbos Groenendaal.

Portefuillehouder **A.P. van der Have** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

---

## Tussentijdse resultaten Paswerk en planning besluitvorming Participatiebedrijf

### Besluit B&W

kennis te nemen van reeds verzonden collegebericht

### Samenvatting

Tussentijdse resultaten Paswerk en planning besluitvorming Participatiebedrijf

## Collegebericht stand van zaken coronacrisis Heemstede

---

### Besluit B&W

kennis te nemen van reeds verzonden collegebericht

### Samenvatting

Collegebericht stand van zaken coronacrisis Heemstede

Portefuillehouder A.C. Nienhuis | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

## Rondvraag

---

### Besluit B&W

Opgemerkt wordt dat drs. J.F. Struijf zich heeft onthouden van beraadslaging en stemming bij besluit Raadhuisstraat 7, bezwaar tegen omgevingsvergunning afwijken bestemmingsplan.

| *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Deze besluitenlijst is vastgesteld.

Burgemeester en wethouders van Heemstede,  
De secretaris, De burgemeester,