

# Collegebericht

Zaaknummer : 1194518  
Team : Welzijnszaken Heemstede  
Portefeuillehouders : S.A. Meerhoff, A.M.C.E. Stam  
Openbaarheid : Actief openbaar

## Onderwerp

Collegebericht: Stand van zaken tijdelijke huisvesting Oekraïners en statushouders

## Aanleiding

In april 2023 heeft het college de raad geïnformeerd over de opvang van de vluchtelingen uit Oekraïne en statushouders. Met dit collegebericht geven we opnieuw een update over de stand van zaken met betrekking tot de tijdelijke huisvesting van Oekraïners en statushouders in Heemstede. Eerst over de vluchtelingen uit Oekraïne, daarna volgt een update over de statushouders. De belangrijkste informatie is;

- Dat de taakstelling voor huisvesting van Oekraïense vluchtelingen is verhoogd van 127 naar 143
- Dat we daardoor per 1 juli onder de taakstelling voor Oekraïense vluchtelingen zitten en dat we eerst een aantal kleine maatregelen zullen nemen om dit gat te dichten;
- Dat het aantal Oekraïense vluchtelingen dat eigen inkomen verdient verder toeneemt tot 75% en dat al hun kinderen onderwijs krijgen;
- Dat het samenwerkingsplan rond de tijdelijke locatie parkeerterrein Oude Slot heeft plaatsgevonden en dat dit heeft geleid tot een definitief ontwerp;
- Dat onze taakstelling voor statushouders voor de tweede helft van 2023 bekend is, waardoor we weten dat we in onze gemeente nog 30 statushouders hebben te huisvesten;
- Dat er daarnaast negen huishoudens op de tijdelijke locaties Sportparklaan en Glipperweg zijn die nog een eigen reguliere woning moeten krijgen.

## Lokale opgave opvang Oekraïense ontheemden

De landelijke taakstelling voor het realiseren van opvangplekken voor Oekraïense vluchtelingen is omhoog gegaan, vanwege een verhoogde instroom. De taakstelling voor Heemstede is daarom ook verhoogd van 127 naar 143 opvangplekken voor Oekraïense vluchtelingen (brief ministerie van justitie dd. 14 april 2023). Dit betekent dat we op dit moment niet volledig aan de taakstelling voldoen. De gemeente blijft zoeken naar mogelijkheden om extra bedden te realiseren. Zo heeft het college besloten om twee units toe te voegen aan de nieuwe locatie op het Oude Slot en een wand te laten plaatsen op één van de kamers op de Kerklaan. Verder is de gemeente ook in gesprek met Take Care Bnb met als doel gastgezinnen te vinden die bereid zijn om nieuwe vluchtelingen op te vangen.

In onderstaande tabel staat in één overzicht wat voor Heemstede de taakstelling is, hoeveel Oekraïners in particuliere opvang verblijven, hoeveel bedden gerealiseerd zijn op de gemeentelijke opvanglocaties en hoeveel daarvan bezet zijn. Bij de taakstelling wordt uitgegaan van het aantal gerealiseerde bedden in de gemeentelijke opvang (110) plus het aantal vluchtelingen dat wordt opgevangen in de particuliere opvang (24).

| <b>Opvanglocaties gemeentelijk en particulier m.b.t. Oekraïne</b> | <b>Gerealiseerde Bedden</b> | <b>Waarvan bezet</b> |
|---|-----------------------------|----------------------|
| Kerklaan  | 70                          | 51                   |
| Glipperweg (Princenhof)   | 24                          | 19                   |
| Kohnstammlaan   | 16                          | 17                   |
| <b>Subtotaal</b>  | <b>110</b>                  | <b>87</b>            |
| Particuliere opvang   | 24                          | 24                   |
| <b>Totaal</b>   | <b>134</b>                  | <b>111</b>           |
| <b>Taakstelling</b>   | <b>127 (143)</b>            |                      |

Het aantal bezette plekken is lager dan het aantal bedden, omdat vanwege verschil in gezinssamenstellingen niet in iedere kamer het volledig beschikbare aantal bedden is bezet. Daarnaast wordt er op de Kerklaan een quarantaineruimte vrijgehouden voor het geval van een corona-uitbraak, dat tevens als ruimte kan dienen voor noodgevallen uit de particuliere opvang. De gemeente blijft in gesprek met de regio en het management van de opvanglocaties (RIBW) om te zoeken naar de meest optimale bezetting.

### **Werk en Inkomen**

Onderstaande tabel geeft een overzicht van het percentage Oekraïense vluchtelingen dat leefgeld en pensioen ontvangt en het percentage mensen dat aan het werk is.

| <b>Cijfers m.b.t. het sociaal domein</b>               | <b>In % nov</b> | <b>In % dec</b> | <b>In % jan</b> | <b>In % feb</b> | <b>In % mrt</b> | <b>In % apr</b> | <b>In % mei</b> |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Volwassenen leefgeld<br>% van het aantal volwassenen   | 61%             | 47%             | 46%             | 49%             | 34%             | 28%             | 25%             |
| Pensioengerechtigden<br>% van aantal volwassenen       |                 |                 | 6%              | 7%              | 7,5%            | 7,5%            | 7,5%            |
| % van het aantal volwassenen voorziet in eigen inkomen |                 | 34%             | 43%             | 51%             | 66%             | 72%             | 75%             |

### *Leefgeld*

Met ingang van 1 februari 2023 is het leefgeld waar de Oekraïense vluchtelingen recht op hebben op basis van de Regeling opvang ontheemden Oekraïne gewijzigd. Het leefgeld is omgezet van een individueel recht naar een gezinsnorm. Ook de hoogte van de bedragen is aangepast.

### **Sociaal programma**

Meedoen in de maatschappij is een belangrijke pijler van de gemeente Heemstede. Na een jaar gevlucht te zijn uit Oekraïne zijn de meeste inwoners geholpen aan alle basisbehoeften. De zelfredzaamheid is gegroeid, maar er is nog een weg te gaan.

Momenteel wordt er bij de Oekraïners een extra uitvraag gedaan naar specifieke behoefte met als doel om ons aanbod hierop af te stemmen en hier de geschikte instellingen aan te koppelen. Hierbij zullen wij ook omwonende betrekken die hierin een belangrijke rol in kunnen spelen. Zo kun je denken aan het geven van trainingen tot aan hulp bij het inschrijven bij een lokale tennisclub. Door de begeleiding langzaam verder af te schalen willen wij de bewoners meer stimuleren om ook zelf initiatieven te nemen op hun eigen locatie of elders. Dit zullen wij doen door middel van een peer-to-peer constructie. Dit houdt in dat de bewoners zelf de regie krijgen om hun zelfredzaamheid te vergroten en hierdoor volwaardig kunnen meedoen in Heemstede.

### **Spreekuur Particuliere Opvang**

Op de Kerklaan wordt sinds 1 maart een spreekuur voor de particuliere opvang georganiseerd. Iedere dinsdag en vrijdag kunnen Oekraïense vluchtelingen die in de particuliere opvang verblijven tussen 10:00 en 12:00 terecht met hun vragen over onder andere voorzieningen en regels voor Oekraïense vluchtelingen.

### **Samenwerkingsplan tijdelijke locatie parkeerterrein Het Oude Slot**

Het college heeft het parkeerterrein van het Oude Slot aangewezen als nieuwe tijdelijke huisvestingslocatie voor Oekraïense vluchtelingen. Deze plek komt in plaats van de locatie aan de Kohnstammlaan. Op 9 mei was een bijeenkomst voor bewoners en omwonenden om mee te denken over de inrichting van de leefomgeving van de nieuwe locatie. Zij hebben suggesties gedaan over onder andere de verlichting van het terrein, groeninrichting en eventuele kennismakingsactiviteiten om elkaar te leren kennen. Ook zijn er vragen gesteld over de openbare visplek die aan het parkeerterrein ligt. De opbrengsten vanuit de bijeenkomst zijn waar mogelijk opgenomen in het locatieontwerp. Dit ontwerp wordt meegenomen in de vergunningsprocedure.

### **Planning woonunits parkeerterrein Het Oude Slot**

Alle (civieltechnische) werkzaamheden voor het plaatsen van woonunits op het parkeerterrein staan gepland in november 2023.

Voor die tijd wordt wel de hoofdelektra kast (incl. internet) en de watermeterput aangelegd. Vanuit deze kasten kunnen de units later aangesloten worden op elektra, internet en water.

Dit betekent indirect dat ook met de locatie waar de units vandaan komen, zijnde de Kohnstammlaan, pas gestart wordt met het terugbrengen in oude staat nadat de units zijn verhuisd richting locatie parkeerterrein Het Oude Slot.

Het streven is om alle werkzaamheden uitgevoerd en afgerond te hebben voor de kerst 2023. De bewoners zullen de kerstdagen dan op hun nieuwe plek kunnen vieren.

De woonunits op de Sportparklaan hebben een indirecte relatie met het parkeerterrein op Het Oude Slot. Twee units van de Sportparklaan zullen op het Oude Slot komen te staan als woonunit. De overige 23 units zullen worden ontmanteld en opgeslagen, verkocht of elders in gebruik genomen. Hierover wordt u separaat ingelicht.

Na verplaatsing zal de locatie in oude staat teruggebracht worden.

Op elke locatie is een vergunning afgegeven voor het plaatsen van tijdelijke woonunits:

Sportparklaan : tot en met 31 december 2023

Kohnstammlaan : tot en met 31 januari 2024

Ringvaartlaan (Parkeerterrein) : in aanvraag voor 10 jaar.

### Lokale opgave huisvesting statushouders

De taakstelling voor de huisvesting van statushouder voor de tweede helft van 2023 is bekend gemaakt. De taakstelling voor het tweede halfjaar van 2023 is 43. Dit komt bovenop de taakstelling van de eerste helft van 2023 van 33. In onderstaande tabel staat in één overzicht wat de taakstelling is voor Heemstede en hoeveel daarvan al is gerealiseerd.

| Gerealiseerde huisvesting statushouders 2023   | Plaatsingen |
|--|-------------|
| Taakstelling 1 <sup>e</sup> halfjaar *         | 9           |
| Realisatie tot 15 juni                         | 22          |
| Voorstand op 2 <sup>e</sup> halfjaar           | 13          |
| Taakstelling 2 <sup>e</sup> halfjaar           | 43          |
| Taakstelling tweede helft 2023 minus voorstand | 30          |

*\*Oorspronkelijke taakstelling is 33 personen. Door een positief resultaat van 24 personen opgevangen in 2022 was de start van de taakstelling op 1-1-2023 9 personen. Het saldo van 24 kwam hoofdzakelijk door 18 personen in tijdelijke huisvesting (Sportparklaan en gemeentelijk pand aan de Glipperweg)*

In juli staat er ambtelijk overleg ingepland met de corporaties om de realisatie van de taakstelling in 2023 verder te bespreken.

### Tijdelijke woonunits Sportparklaan

Met de woningbouwcorporaties is afgesproken dat de statushouders die nu op de Sportparklaan wonen doorstromen naar een eigen woning. Op dit moment is er voor 7 van de 15 statushouders een passende woning gevonden.

### *Nareizigers*

De regels vanuit de Rijksoverheid voor nareizigers van statushouders zijn versoepeld. Dit betekent dat de achtergebleven familie van de statushouders naar Nederland mag komen. In theorie kunnen de nareizigers wachten in een AZC. Omdat het bij de nareizigers van de Sportparklaan alleen gaat om partners kunnen zij tijdelijk in de noodwoningen worden ondergebracht, totdat ze een woning krijgen toegewezen. Op dit moment zijn 3 van de 5 echtparen herenigd.

### *Jongeren Sportparklaan*

Op 14 februari 2023 zijn de jongeren op het raadhuis geïnformeerd over de plannen van de gemeente met betrekking tot de noodwoningen op de Sportparklaan. Met hen is besproken welke opties er zijn qua huisvesting. Inmiddels zijn er 3 van de 7 jongeren voorzien van vervolghuisvesting. Onze beheerder Adhoc blijft met de jongeren in gesprek om hen zo snel mogelijk te helpen aan een nieuwe woning.