

Raadsinformatiebericht

Collegevergadering: 12 november 2024

Zaaknummer : 1283494
Team : Algemene en Juridische Zaken Heemstede / Bouw- en Woningtoezicht
Portefeuillehouder : A.M.C.E. Stam / A.H.A. Grummel
Openbaarheid : Actief openbaar

Onderwerp

Raadsinformatiebericht: Uitspraak rechter uitblaasopening parkeergarage Vomar

☒ Ter informatie/update ☐ Toezeggingen/actielijst commissie of raad
☐ Beantwoording schriftelijke vragen ☐ Overige

Met dit bericht informeren wij u over de uitspraak van rechtbank Noord-Holland in het beroep van een inwoner over de uitblaasopening van de parkeergarage bij de nieuwe Vomar aan de Binnenweg.

Op 11 oktober jl. heeft de rechtbank Noord-Holland uitspraak gedaan in het beroep van een inwoner van Heemstede gericht tegen de uitblaasopening van de parkeergarage van de nieuw gebouwde Vomar. Het ging er over dat Vomar een gelijkwaardige oplossing had bedacht om te voldoen aan de milieuwetgeving waar het gaat om de uitstoot van uitlaatgassen van auto's in de parkeergarage en het afvoeren hiervan naar de buitenlucht. De gemeente had hiervoor toestemming gegeven, na raadpleging van deskundigen.

Kort houdt de uitspraak in dat het beroep gegrond is (inwoner krijgt gelijk).

De door de gemeente ingeschakelde deskundige, hanteert altijd een afwijking van 1% van de grenswaarde als gelijkwaardig. De rechter zegt dat de wetgeving aangeeft dat een alternatieve maatregel ten minste gelijkwaardig moet zijn aan de in de wet opgenomen maatregel. Ondanks dat het gebruikelijk is voor de deskundige om met een afwijkingsmarge te werken (zowel naar boven als naar beneden) is dit niet zoals in de wet staat aangegeven en daarmee is een alternatief waarbij men 1% lager uitkomt dan hetgeen in de wet staat aangegeven als grens dan ook niet toegestaan. Dat betekent dat de Vomar geen gelijkwaardige oplossing had bedacht. Vomar moet een hogere uitblaasopening realiseren om te voldoen aan de milieuwetgeving of een ander alternatief zoeken.

Zolang er niet aan de wettelijke eisen wordt voldaan kan de parkeergarage niet (volledig) in gebruik worden genomen.

Vomar werkt op dit moment aan een, wettelijk toegestane, oplossing.

Vomar heeft hoger beroep en een voorlopige voorziening ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State tegen de uitspraak van de rechtbank.