

Collegebesluit

Collegevergadering: 6 oktober 2020

Zaaknummer : 695662
Afdeling : Welzijnszaken
Portefeuillehouder : J.F. Struijf
Openbaarheid : Actief openbaar

ONDERWERP

Beschikbaar stellen krediet voor nader onderzoek oplossing ruimtetekort Evenaar

SAMENVATTING

Bij de voorjaarsnota 2019 heeft de gemeenteraad een krediet van € 50.000 geautoriseerd voor een interne verbouwing van De Evenaar en De Ark. Met deze verbouwing krijgt De Evenaar meer ruimte. Deze kleine verbouwing is door een stijging van het aantal leerlingen bij De Ark niet meer mogelijk. Om het ruimtetekort toch snel en met zo min mogelijk kosten op te lossen is een noodlokaal op het schoolplein een mogelijkheid. Aan deze oplossing zijn nadelen verbonden en het schoolbestuur heeft de gemeente verzocht om een nieuwe optie, een dakconstructie nader te onderzoeken. Het college besluit dit nader onderzoek te financieren uit het budget dat voor de interne verbouwing door de gemeenteraad beschikbaar is gesteld.

JURIDISCH EN BELEIDSKADER

Het plan voor de verbouwing van De Evenaar en De Ark is opgenomen in het Integraal Huisvestingsplan Primair Onderwijs Heemstede. Vanwege de urgentie (ruimtetekort Evenaar) is vooruitlopend op de definitieve vaststelling van het IHP bij de voorjaarsnota 2019 reeds een krediet van € 50.000 beschikbaar gesteld. Op grond van artikel 5 van de Financiële verordening 2018 moet een krediet daarna nog door het college worden geautoriseerd.

BESLUIT B&W

1. Voor een nader onderzoek naar de financiële, ruimtelijke en technische haalbaarheid van een dakconstructie een vergoeding beschikbaar te stellen aan het schoolbestuur van de Evenaar;
2. Deze kosten ten laste te brengen van het krediet voor de interne verbouwing Evenaar/Ark;
3. Dit collegebesluit ter kennisname te brengen van de commissie Samenleving (C-stuk).

AANLEIDING

De Evenaar heeft al geruime tijd een ruimtetekort. Dit ruimtekort is de afgelopen jaren nijpender geworden door een stijging van het aantal leerlingen. Bij de gesprekken over het IHP hebben de schoolbesturen van De Evenaar en De Ark, de naastgelegen school, afgesproken het ruimtetekort gezamenlijk te willen oplossen. Door een interne verbouwing zou er extra ruimte in De Ark voor De Evenaar beschikbaar komen. Bij de uitwerking van dit plan bleek de gezamenlijke, eenvoudige, snelle en goedkope oplossing niet meer mogelijk omdat het aantal leerlingen van De Ark was gestegen.

MOTIVERING

Collegebesluit

Collegevergadering: 6 oktober 2020

Beide schoolbesturen hebben de gemeente in februari jl. gevraagd om met een oplossing te komen. Vervolgens zijn de volgende opties verkend en aan de schoolbesturen voorgelegd:

- Medegebruik Evenaar in andere school
- Noodlokaal op schoolplein (diverse opties)

Deze opties passen in het beleid zoals vastgelegd in het IHP en de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs. Het zijn evenwel opties die impact hebben op het onderwijs. Het draagvlak voor de opties is dan ook niet groot.

De prognose van het aantal leerlingen laat zien dat de oplossing van het ruimtetekort ook voor een langere periode nodig is. Waarschijnlijk tot het moment dat de school volgens de planning van het IHP aan de beurt is voor nieuwbouw/renovatie (2032).

Het schoolbestuur van De Evenaar heeft gevraagd of een derde optie nader onderzocht kan worden. Deze optie betreft een interne verbouwing in de school waarbij een dakconstructie wordt gerealiseerd om extra ruimte te creëren. Het maken van een opbouw op het dak was ook opgenomen in het eerdere voorstel van De Evenaar. Dat voorstel betekende een ingrijpende renovatie van het gehele schoolgebouw. Dit paste niet binnen de afspraken van het IHP omdat de school pas in 2032 aan de beurt is. Het schoolbestuur heeft zich erbij neergelegd dat deze algehele renovatie geen doorgang vindt. Men ziet de dakopbouw als een goede en duurzamere oplossing van het ruimtetekort.

Om een afgewogen oordeel en besluit te kunnen nemen over dit plan ten opzichte van de andere opties, is nader onderzoek nodig. Dit onderzoek moet duidelijkheid geven over de technische en ruimtelijke haalbaarheid en de kosten van dit plan.

Bij het definitieve besluit over de oplossing van het ruimtetekort zullen de jaarlijkse en incidentele kosten van een noodlokaal gedurende 13 jaar ten opzichte van de verbouwkosten afgewogen worden. Hierbij zij opgemerkt dat het schoolbestuur middelen van het rijk voor groot onderhoud ontvangt. De Evenaar mag en is bereid deze middelen voor deze verbouwing in te zetten.

FINANCIËN

Bij de voorjaarsnota 2019 heeft de gemeenteraad een krediet van € 50.000 geautoriseerd. Dit krediet biedt ruimte voor de financiering van het onderzoek. De definitieve oplossing van het ruimtetekort (noodlokaal of plan Evenaar) zal het budget van € 50.000 overschrijden. Een besluit hierover zal aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

PLANNING/UITVOERING

Het onderzoek moet dit jaar worden afgerond zodat begin 2021 een voorstel aan de gemeenteraad kan worden voorgelegd. De oplossing van het ruimtetekort zou dan met ingang van het schooljaar 2021-2022 gereed moeten en kunnen zijn.