



## Manpadslaangebied Heemstede

**Datum:** 16 juli 2020

**Locatie:** Raadhuis Heemstede

**Aanwezig:** Mevrouw I. van der Feltz (voorzitter Volkstuinvereniging Groenendaal)  
De heer R. van de Eijkhof (penningmeester Volkstuinvereniging Groenendaal)  
Mevrouw C. van der Lee (lid werkgroep Volkstuinvereniging Groenendaal)  
Mevrouw A. van der Have (wethouder gemeente Heemstede)  
De heer G. Klaassen (beleidsmedewerker ruimtelijke ordening gemeente Heemstede)

Onlangs is door de bij het Manpadslaangebied betrokken ontwikkelaars Synchron en Parck Manpad een planvisie voor het gebied aan het college van burgemeester en wethouders toegezonden. De visie is in opdracht van hen opgesteld door Delva Landscape Architecture Urbanism. Eerder is de visie door de ontwikkelaars gepresenteerd aan de fracties van de gemeenteraad. De ontwikkelaars hebben de visie eveneens gepresenteerd aan het bestuur en twee leden van de Volkstuinvereniging Groenendaal.

Wethouder Van der Have heeft het bestuur en 1 lid van de vereniging uitgenodigd om de mening van hen te horen over de visie in relatie tot de uitgangspunten waarmee de raadscommissie Ruimte op 13 mei 2019 heeft ingestemd. Het resultaat van deze bespreking wordt meegenomen in het collegebesluit dat naar aanleiding van de ingediende visie wordt voorgelegd aan de raadscommissie Ruimte.

De voorzitter merkt in eerste instantie op dat het na 20 jaar voor hen moeilijk wordt om de motivatie te vinden om bij het proces aangehaakt te blijven. Er is lange tijd onduidelijkheid geweest over de toekomst van het gebied (en de tuinen), waardoor het moeilijk(er) was om de tuinen verhuurd te krijgen. Op dit moment zijn, mede door meer vraag door Corona, wel alle tuinen verhuurd. Het bestuur heeft een positief gevoel bij de visie, het is een goede start. Er wordt voldaan aan de geformuleerde uitgangspunten. Een groot deel van het gebied blijft groen en de volkstuinten blijven in deze visie op hun huidige plek. Wel wordt gebouwd in de groene scheg, waarin ook een deel van het volkstuintencomplex Manpadslaan ligt. Het vrije panorama Groenendaal richting Leyduin wordt hierdoor verstoord.

Het is goed mogelijk de geplande woningen via de Manpadslaan te ontsluiten. Het aantal van 47 woning is echter fors en zal het rustige karakter van het gebied aantasten. Rust is een belangrijk voor het fijn kunnen tuinieren op de complexen.

De aanwezigen zijn erop tegen dat er paden over het complex Manpadslaan komen, zoals de visie aangeeft. Het is mogelijk deze paden over de gronden in eigendom van de provincie te laten lopen. De vereniging is tegen uitbreiding van de aanwezige kassen.

De aanwezigen geven toestemming dit verslag openbaar te maken.

17 juli 2020 (gewijzigd 11 augustus 2020)