

Verandering horecaverunning 1a naar 1b 2017

Bij het originele bestemmingsplan en in de anterieure overeenkomst worden specifieke openingstijden vermeld voor de daghoreca 1a categorie die zou plaatsvinden met tijdspecificatie tot 18 uur. In de reacties van het college op de zienswijzen van de omwonenden van het plan staat 'dat er geen sprake zal zijn van verkeeroverlast voor de horeca s'avonds want er is daghoreca tot 18 uur'. Door een kruimelbesluit wordt de categorie in september 2017 1b verleend door B&W. In de vergunning van die uitbreiding naar categorie 1b worden geen specifieke openingstijden aangegeven in tegenstelling tot de eerdere verleende bestemming.

1. Waarom niet?

2. Hoe en wanneer heeft het College in 2017 de toenertijd omwonenden van het plan en toekomstige bewoners en overige stakeholders geïnformeerd en op de hoogte gebracht van de mogelijkheid tot het leveren van zienswijzen op de aanvraag en/of besluit van de te verlenen vergunning van categorie 1a naar 1b ?

Pagina 59 van de Toelichting op het bestemmingsplan (Mees) vermeldt *"In de met Havendreef BV gesloten anterieure exploitatieovereenkomst is bepaald dat het bestemmingsplan bepalend is voor de openingstijden. Eventueel afwijken van de categorie horecabedrijf en/of afwijkende openingstijden behoeven nadere planologische afweging, met name gelet op de voorziene parkeerdruk. De gemeente is slechts bereid om daaraan mee te werken indien Havendreef BV op basis van de werkelijke parkeerdruk in het plangebied na realisatie/oplevering aantoont dat dit niet bezwaarlijk is. Alsdan zullen partijen in overleg treden om te bezien hoe zij één en ander vervolgens planologisch en/of privaatrechtelijk regelen."*

3. Hoe duidt de wethouder het proces van verlening van de verruiming van de vergunning van 1a naar 1b en dan nu de aankondiging van sluitingstijden van 1 uur en 3 uur 's nachts in een communicatie aan de omwonenden in het licht van bovenstaande paragraaf waaruit u als lokale overheid een duidelijke commitment en verwachting aan omwonenden en toekomstige bewoners geeft?

Aangekondigde openingstijden horeca October 2020

4. Hoe en wanneer heeft het College in aanloop naar het Collegebericht 18 oct 2020 de huidige bewoners en overige stakeholders geconsulteerd of geïnformeerd over de aangekondigde Havenhoreca openingstijden tot 1 uur 's nachts door de week en tot 3 uur 's nachts in het weekend?

5. Is er mogelijkheid (geweest) voor het leveren van zienswijzen?

6. Horen sluitingstijden van 1 en 3 uur 's nachts bij een nachthoreca categorie 2 en 3?

7. Hoe verhouden de in October 2020 door het College vastgestelde sluitingstijden van 1 en 3 uur 's nachts zich tot de nu geldende avondhoreca categorie 1b?

8. Op aanvraag van wie of in overleg met wie zijn deze sluitingstijden door het college bepaald en goedgekeurd?

9. Wat worden nu echt de sluitingstijden van het te openen etablissement?

Bezorgen/parkeren

10. Wanneer wordt het huurcontract met de eerste uitbater gesloten?
11. Ligt er een aanvraag categorie 1C voor bezorgdiensten- buiten de corona situatie om?
12. Welke invloed heeft een mogelijke bezorgservice op de berekende verkeersbewegingen van 160 (gehanteerd bij avondhoreca; daghoreca was 130 horecaverkeersbewegingen)?
13. De 9 berekend beschikbare 'overschotplekken' (die worden niet gebruikt prognotiseert het onderzoek) van de in total 11 beschikbare plekken voor het sloepenbedrijf dat in de huidige berekeningen tot parkeeroverschot gerekend wordt; Hoe gaat het in zijn werk dat die worden op de zomeravonden verwacht dat deze gebruikt worden?
14. Behalve de berekende 9 ongebruikte plekken voor het sloepenbedrijf, in de winter en deel voor en najaar zou dat idd kunnen, waar gaan/kunnen de auto's van werknemers en bezoekers die in de 160 verkeerbewegingen voor de horeca parkeren?
15. Waar gaan de avondhorecabezoekers parkeren gezien de huidige parkeerdruk waarbij er overdag weinig tot geen vrije plekken zijn?