

# Collegebesluit

## Collegevergadering: 12 juli 2022

Zaaknummer : 1059125  
Team : Bouw- en Woningtoezicht Heemstede  
Portefeuillehouder : A.C. Nienhuis  
Openbaarheid : Actief openbaar

### **ONDERWERP**

Update VTH-beleid Heemstede 2019-2022

### **SAMENVATTING**

Om aan de behoefte voor een integraal overzicht te voldoen, is het in 2019 vastgestelde VTH-beleid 2019-2022 uitgebreid met handhavingsbeleid voor de openbare ruimte, kinderdagverblijven en de Leerplichtwet. Daarnaast is het in 2020 opgestelde verbeterplan hierin verwerkt. In 2023 wordt het integrale VTH-beleid herzien en opgesteld conform de nieuwe Omgevingswet.

### **JURIDISCH EN BELEIDSKADER**

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Het college is op grond van het bepaalde in artikel 7.2 en 7.2 van het Besluit Omgevingsrecht bevoegd het VTH-beleid vast te stellen.

Om te voldoen aan de wetgeving zorgt de gemeente ervoor dat er een organisatie is met voldoende formatie en deskundigheid om de uit te voeren taken goed uit te voeren. In het beleid staat daarom centraal hoe de organisatie formatie en deskundigheid efficiënt en effectief inzet door die te koppelen aan de opgave. Hiervoor wordt jaarlijks een uitvoeringsprogramma vastgesteld.

### **BESLUIT B&W**

1. Het integrale VTH-beleid Heemstede 2019-2022 vast te stellen.
2. Dit besluit ter kennisname te brengen van de commissie Ruimte (C-stuk).

### **AANLEIDING**

Bij besluit van 2 april 2019 is het VTH-Beleid Heemstede 2019- 2022 (vergunning, toezicht en handhaving) vastgesteld. Het VTH-beleid beslaat de taakvelden milieu, ruimtelijke ordening en Bouw- en woningtoezicht. De nota uit 2019 beperkt zich tot de taakvelden ruimtelijke ordening en Bouw- en woningtoezicht. Voor het taakveld milieu, dat is opgesteld en wordt uitgevoerd door de Omgevingsdienst IJmond, is een afzonderlijke beleidsnota opgesteld.

De provincie Noord-Holland houdt interbestuurlijk toezicht op gemeenten. In 2019 is nieuw VTH-beleid vastgesteld en is er ook een uitvoeringsprogramma vastgesteld.

### **Verbeterplan**

Het oordeel van de provincie over 2019 was 'redelijk adequaat'. De provincie oordeelde dat nog onvoldoende volgens de BIG-8 cyclus wordt gewerkt.

De verbeterpunten waren:

# Collegebesluit

## Collegevergadering: 12 juli 2022

1. Een concrete analyse van problemen voor toezicht en handhaving RO en BWT ontbreekt.
2. Het is niet inzichtelijk welke prioriteiten zijn gesteld voor RO en BWT.
3. Het is niet inzichtelijk welke personele en financiële middelen benodigd zijn voor het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten. Dit geldt voor zowel de taken die de gemeente zelf uitvoert, als de uitbestede taken.
4. De periodieke rapportage van de omgevingsdienst voor de milieutaken, mist een verantwoording van de uitvoering van de voorgenomen activiteiten in verhouding tot de gestelde prioriteiten en de uitvoering van afspraken.
5. Onduidelijk is welke afspraken de omgevingsdienst heeft gemaakt met andere betrokken bestuursrechtelijke en strafrechtelijke partners over de samenwerking bij en de afstemming van de werkzaamheden.

Het oordeel van de provincie is in 2020 aanleiding geweest om een verbeterplan op te stellen dat vervolgens door het college is vastgesteld. Resultaat hiervan was dat het oordeel Interbestuurlijk toezicht over 2020 en 2021 als 'adequaat' werd beoordeeld, het hoogste haalbare niveau.

### **Integrale beleidsnota**

De beleidsvelden ruimtelijke ordening en Bouw- en woningtoezicht zijn niet de enige beleidsvelden waarop toezicht en handhaving wordt uitgeoefend. Er bestaat bestuurlijk behoefte aan een meer integrale beleidsnota over toezicht en handhaving. Daarom is het VTH-beleid Heemstede 2019- 2022 in 2022 opnieuw opgesteld en uitgebreid met handhavingsbeleid voor:

- De openbare ruimte
- De kinderdagverblijven
- De leerplichtwet

Daarnaast is het verbeterplan uit 2020 verwerkt binnen dit nieuwe beleidsplan.

### **MOTIVERING**

Het nieuwe VTH-beleid kent nu een integrale insteek. Afgezien van de integrale uitbreiding en toevoeging van de verbeterpunten, is het plan inhoudelijk niet herzien. Het is gebaseerd op de in 2022 nog geldende Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Naar verwachting treedt op 1 januari 2023 de Omgevingswet in werking en dient het VTH-beleid conform de nieuwe Omgevingswet te worden opgesteld. Het college heeft tevens de aanbeveling van de provincie overgenomen om in het VTH-beleid meetbare doelstellingen op te nemen. Daar zal bij vaststelling van het nieuwe VTH-beleid op basis van de Omgevingswet in 2023 invulling aan worden gegeven.

# Collegebesluit

## Collegevergadering: 12 juli 2022

In de hoofdstukken 2 t/m 13 is het vigerende VTH-beleid vastgelegd. De commissie Ruimte heeft hiervan - in 2019 bij de vaststelling van het VTH-beleid en in 2020 bij de vaststelling van het verbeterplan - al kennis genomen. In de 'nieuwe' hoofdstukken 14, 15 en 16 staat respectievelijk het handhavingsbeleid voor:

- De openbare ruimte
- De kinderdagverblijven
- De Leerplichtwet

Het handhavingsbeleid voor de openbare ruimte is opgesteld in samenwerking met het team Handhaving. Het handhavingsbeleid voor de kinderdagverblijven en de leerplichtwet is opgesteld in samenwerking met het team Welzijn.

### **FINANCIËN**

Niet van toepassing.

### **PLANNING/UITVOERING**

Niet van toepassing.

### **PARTICIPATIE EN COMMUNICATIE**

Niet van toepassing.

### **DUURZAAMHEID**

Niet van toepassing.

### **BIJLAGEN**

VTH-beleid Heemstede 2019-2022