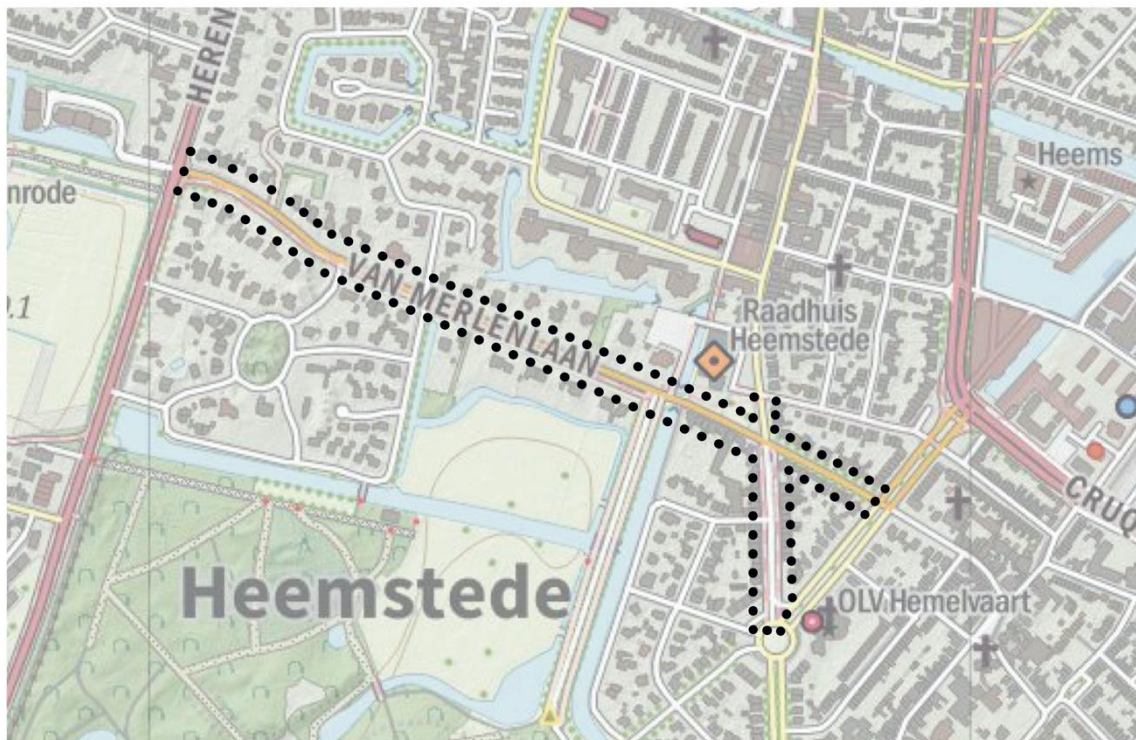


# PROJECTPLAN

Van Merlenlaan, Campaan-West en Valkenburgerlaan-Noord.

## Plangebied



29 september 2020

Ruimtelijk beheer, team Infra en Projecten

Willem Eijk

Status concept versie 1.2

29-09-2020

# Inhoudsopgave

1.	Inleiding .....	3
2.	Aanleiding .....	3
3.	Projectopdracht.....	3
4.	Plangebied.....	5
5.	Projectteam / Verantwoordelijkheden.....	5
6.	Plan van Aanpak.....	6
7.	Financiën .....	7
8.	Fasering en planning .....	8
9.	Participatie en Communicatie .....	9
9.1	Kernboodschap.....	9
9.2	Communicatiewijze .....	9
10.	Risico's .....	9

## 1. Inleiding

Dit document beschrijft het voorstel voor de aanpak van het project 'Riolvervanging en herinrichting Van Merlenlaan en het duurzaam veilig inrichten van de Camplaan-West en Valkenburgerlaan-Noord'.

Het geeft aan hoe het proces voor het uitwerken van de ontwerpvarianten in samenwerking gaat plaatsvinden. Na accordering door de opdrachtgever is dit projectplan het leidende document voor opdrachtgever, projectleider en projectmedewerkers om te komen tot een Definitief Ontwerp (DO).

## 2. Aanleiding

### Riolvervanging

De riolering in de Van Merlenlaan is aan vervanging toe. Op basis van inspecties is aangetoond dat de staat van het riool de interventiewaarde heeft bereikt. Daarom is de Van Merlenlaan opgenomen in het Gemeentelijk Rioleringsplan 2017-2021 en het Programma Groot Onderhoud verhardingen. Daarmee staat de Van Merlenlaan gepland voor reconstructie in het jaar 2021 waarbij zowel de verharding als de riolering wordt vervangen en er een hemelwaterriool en drainagesysteem wordt aangelegd.

### Veiligheid

Daarnaast hebben bewoners actief contact gezocht met de gemeente om op de Van Merlenlaan maatregelen te nemen en deze duurzaam veilig in te richten. Gelet op de voorgenomen rioolwerkzaamheden is dit het moment om de werkzaamheden te combineren tot een integraal project. Daarnaast hebben bewoners gevraagd ook in de Camplaan-West maatregelen te nemen en deze duurzaam veilig in te richten.

### Wegcategorisering

De commissie Ruimte heeft op 11 juni 2020 een positieve zienswijze gegeven over de 'actualisatie Wegcategorisering Heemstede', evenals over het voorstel om in de voorbereiding van het project 'vervanging riool Van Merlenlaan' ook uit te werken de mogelijkheid om de Van Merlenlaan (en daarmee ook de Camplaan/Valkenburgerlaan ten westen van de Heemstedse Dreef) te categoriseren als erftoegangsweg.

Het college heeft toegezegd in gesprek te gaan met de inwoners van de Van Merlenlaan/Camplaan over zowel korte termijn als structurele aanpassingen. Daarbij is toegezegd ook het kruispunt met de Valkenburgerlaan-Noord te betrekken. Tevens heeft het college toegezegd de richtlijn 'Het nieuwe 30' of ook wel de 3e generatie Duurzaam Veilig Verkeer mee te nemen in het vervolg.

Deze richtlijn is nog in ontwikkeling en onderzocht wordt of deze van toepassing kan zijn op dit project.

## 3. Projectopdracht

De opdracht omvat het uitwerken van een rioolontwerp voor de Van Merlenlaan zodat deze weer toekomstbestendig is. Daarnaast bestaat deze fase (definitiefase) uit het nader uitwerken van de uitgangspunten om te komen tot een breed gedragen duurzaam veilig ontwerp van de Van Merlenlaan, Camplaan-West, Valkenburgerlaan-Noord en de kruising Raadhuisplein/Camplaan/Valkenburgerlaan. En om het gebied goed aan te laten sluiten op de reeds duurzaam veilig ingerichte omgeving wordt ook het Raadhuisplein vanaf de Hendrik de Keyserlaan tot aan de Valkenburgerlaan hierin meegenomen.

Daarbij zijn de volgende uitgangspunten leidend voor het ontwerp:

- Reconstructiewerkzaamheden bestaande uit het vervangen van de riolering door een gescheiden stelsel en drainage in de Van Merlenlaan en herinrichten als een erftoegangsweg met de richtlijnen van een snelheidsregime van 30 km/uur als uitgangspunt;
- Herinrichten van de Camplaan-west als erftoegangsweg met de richtlijnen van een snelheidsregime van 30 km/uur als uitgangspunt;
- Herinrichten van de Valkenburgerlaan-Noord als erftoegangsweg met de richtlijnen van een snelheidsregime van 30 km/uur als uitgangspunt;
- Herinrichten Raadhuisplein vanaf de Hendrik de Keyserlaan tot aan de Valkenburgerlaan als erftoegangsweg met de richtlijnen van een snelheidsregime van 30 km/uur als uitgangspunt;
- Herinrichten kruising Raadhuisplein/Camplaan/Valkenburgerlaan;

Naast bovengenoemde punten dient de inrichting te voldoen aan het vigerende beleid van de gemeente Heemstede en de huidige wet- en regelgeving.

Hierbij worden de volgende onderdelen meegenomen:

- kwaliteit openbare ruimte;
- riolering en klimaatadaptatie;
- groenvoorziening;
- verkeer, vervoer en parkeren;
- verharding;
- openbaar verlichting en straatmeubilair;

Daarnaast wordt samenwerking gezocht met derden ten behoeve van:

- kabels en leidingen (nutsbedrijven);

De producten die vervaardigd worden voor het ontwerp van de Van Merlenlaan, de Camplaan-West en de Valkenburgerlaan-Noord zijn:

- uitgangspunten en randvoorwaarden;
- participatie- en communicatieplan;
- rioolontwerp;
- schetsontwerp;
- voorlopig ontwerp;
- definitief ontwerp en kostenraming

Als het definitief ontwerp (DO) is opgeleverd, is de projectopdracht afgerond en is het gereed voor de volgende fases in het proces, de voorbereidingsfase en uitvoeringsfase.

## 4. Plangebied

In de onderstaande tekening is het plangebied aangegeven.



Het project betreft de volgende straten:

- Van Merlenlaan vanaf de Herenweg tot aan de Valkenburgerlaan;
- Camplaan vanaf het Raadhuisplein/Valkenburgerlaan tot aan de Heemsteedse Dreef;
- Valkenburgerlaan vanaf het Raadhuisplein tot aan het Valkenburgerplein;
- Kruising Raadhuisplein – Camplaan - Valkenburgerlaan;
- Raadhuisplein vanaf de Hendrik de Keyserlaan tot aan de Valkenburgerlaan.

## 5. Projectteam / Verantwoordelijkheden

Bestuurlijke opdrachtgever : wethouder verkeer c.a.  
Ambtelijke opdrachtgever : domeinmanager Ruimte

Met de bestuurlijke en ambtelijk opdrachtgever vindt een 6-wekelijks overleg plaats m.b.t. de voortgang en stand van zaken. Indien noodzakelijk kan deze frequentie worden bijgesteld en aangepast.

In het projectteam wordt de inhoudelijke coördinatie en voortgang van het project geregeld. Het projectteam komt 4-wekelijks bijeen en is als volgt samengesteld:

- projectleider;
- stedenbouwkundig ontwerper;
- verkeerskundig adviseur;
- communicatieadviseur;
- adviseur wijkbeheer en bewonerscontacten

Het projectteam wordt aangevuld met projectmedewerkers, afhankelijk van het onderwerp die op dat moment actueel is, op de volgende gebieden:

- openbaar verlichting en verhardingen;
- parkeren, verkeer en vervoer;
- straatmeubilair;
- groenvoorziening;
- riolering en klimaatadaptatie, waterlopen en oevers;

Later in het proces zullen ook de overige projectmedewerkers (o.a. werkvoorbereiders en opzichters) bij het project worden betrokken.

## 6. Plan van Aanpak

Voor dit project wordt de volgende aanpak gehanteerd:

- Uitvoeren van onderzoek/analyse/inventarisatie van de bestaande situatie die onder meer zal dienen als input voor het verzamelen van de (interne) uitgangspunten en randvoorwaarden en worden samengevat in een programma van eisen;
- Voorbereiden en organiseren van een participatiemoment waarbij alle bewoners en andere betrokkenen (oa stichting 'Veilig Verkeer Heemstede') worden geïnformeerd over de voorgenomen plannen en waarbij de interne uitgangspunten, randvoorwaarden en onderzoeken worden toegelicht. De bewoners en andere betrokkenen krijgen dan de gelegenheid om aan te geven wat voor hen de aandachtspunten zijn om mee te nemen. Dit is de verzameling van de externe inventarisatie van de wensen en aandachtspunten;
- Naar aanleiding van de inventarisatie van de uitgangspunten en randvoorwaarden wordt een schetsontwerp uitgewerkt. Het schetsontwerp wordt daarna tijdens een participatiemoment voorgelegd aan de bewoners en andere betrokkenen. Hier wordt men in de gelegenheid gesteld kennis te nemen van het ontwerp en hun reacties kenbaar te maken. Tevens wordt het schetsontwerp voorgelegd aan de raadscommissie voor het ophalen van een zienswijze.
- De reacties worden getoetst aan het vigerende beleid van de gemeente Heemstede en de huidige wet- en regelgeving en zullen al dan niet verwerkt worden. Dit zal resulteren in een voorlopig ontwerp dat wederom tijdens een participatiemoment wordt voorgelegd. Het voorlopig ontwerp wordt na verwerking van eventuele op- en aanmerkingen door het college van Burgemeester en Wethouders vastgesteld naar een definitief ontwerp. Deze zal als basis dienen voor de volgende fasen van het project, de voorbereidingsfase en uitvoeringsfase.
- Het definitief ontwerp zal middels het ophalen van een zienswijze worden voorgelegd aan de raadscommissie waarbij tevens wordt ingegaan op het benodigde krediet voor de extra benodigde financiën voor de herinrichting voor de volgende fasen van het project, de voorbereidings- en uitvoeringsfase.

## 7. Financiën

In het in het Gemeentelijk Rioleringsplan 2017-2021 en het Programma Groot Onderhoud verhandingen zijn voor de reconstructie van de Van Merlenlaan de volgende bedragen opgenomen:

progr.	jaar	Project	soort proj.	subtaakveld	Investering excl. BTW
2	2020	Vervangen riolering Van Merlenlaan -wegen		20101	440.000
7	2020	Vervangen riolering Van Merlenlaan - riolen	riool	70202	929.500
7	2020	Vervangen riolering Van Merlenlaan -drainage	riool	70202	53.500
<b>Totaal</b>					<b>1.423.000</b>

Met maatregelen om op de Van Merlenlaan een 30 km/uur regime te realiseren, alsmede met de herinrichting van de Camplaan-West, Raadhuisplein en de Valkenburgerlaan-Noord als erftoegangsweg met een snelheidsregime van 30 km/uur is geen rekening gehouden in de begroting. Op dit moment is nog niet bekend welke maatregelen noodzakelijk zijn om deze wegen duurzaam veilig in te richten. Dit zal blijken bij het onderzoeken en bepalen van de interne uitgangspunten conform het vigerende beleid van de gemeente Heemstede en de huidige wet- en regelgeving. Deze aanpassingen zullen dan verwerkt worden in het ontwerp.

Bij afronding van het werk zal aan de hand van het definitief ontwerp een kostenraming worden opgesteld conform de SSK-systematiek. Voor het extra aanvullend budget (t.b.v. de duurzaam veilige herinrichting) dient aanvullend dekking te worden gezocht.

## 8. Fasering en planning

Hieronder wordt globaal de fasen en planning weergegeven die gedurende het project worden doorlopen.

<b>FASE 1</b>	<b>Projectplan</b> ( <a href="#">oktober 2020</a> )
---------------	--

**Vaststellen door college van B&W en als C-stuk naar Raad**

<b>FASE 2</b>	<b>onderzoeken en bepalen interne uitgangspunten</b> (oktober 2020 – januari 2021)
---------------	---

<b>FASE 3</b>	<b>participatie en communicatieplan</b> ( <a href="#">oktober –december 2020</a> )
---------------	---

<b>FASE 4</b>	<b>1<sup>e</sup> participatieronde inventarisatie externe wensen en aandachtspunten</b> (februari 2021)
---------------	--

<b>FASE 5</b>	<b>2<sup>e</sup> Participatieronde presentatie schetsontwerp (SO)</b> ( <a href="#">maart-april 2021</a> )
---------------	---

**Vaststellen door college van B&W en als B-stuk naar Cie**

<b>FASE 6</b>	<b>3<sup>e</sup> participatieronde presentatie voorlopig ontwerp</b> ( <a href="#">juni – juli 2021</a> )
---------------	--

<b>FASE 7</b>	<b>Vastellen definitief ontwerp (DO) met inspraakprocedure</b> ( <a href="#">oktober 2021</a> )
---------------	--

**Vaststellen door college van B&W en als B-stuk naar Cie**



## 9. Participatie en Communicatie

In hoofdlijnen beschrijft dit hoofdstuk hoe we bewoners en andere betrokkenen gaan informeren en betrekken tijdens de definitiefase van het project. In het participatie- en communicatieplan dat wordt opgesteld door de communicatieadviseur en adviseur bewonerscontacten zal hier inhoudelijk verder op worden ingegaan. Door de corona-situatie is de opzet van de participatie aanpak afhankelijk van de dan geldende coronamaatregelen.

Komende periode gaan we in gesprek met de bewoners, de stichting en andere betrokkenen van de Van Merlenlaan, Camplaan-West en een gedeelte van de Valkenburgerlaan-Noord. Door deze gesprekken worden de wensen, ideeën en aandachtspunten opgehaald. Deze wensen, ideeën en aandachtspunten worden vervolgens gebruikt voor het opstellen van een ontwerp en een kostenraming. Het ontwerp zal in de volgende fase als basis dienen voor het maken van een bestek (werkomschrijving) en bestekstekeningen voor de uitvoering.

### 9.1 Kernboodschap

In het project wordt gebruik gemaakt van een kernboodschap. Deze boodschap vormt de basis voor eventuele afgeleide boodschappen:

*“De riolering in de Van Merlenlaan moet worden vervangen. Dit is een mooi moment om dan ook een duurzaam veilig herinrichtingsontwerp te maken voor de Van Merlenlaan. Aansluitend wordt ook voor de Camplaan-West en de Valkenburgerlaan-Noord een duurzaam veilig herinrichtingsontwerp gemaakt. Dit willen we doen met gebruikmaking van de ideeën en wensen van bewoners en andere betrokkenen. Met elkaar zoeken we naar oplossingen om deze wegen veiliger te maken zodat we tot een omgeving komen die zo goed mogelijk is afgestemd op de wensen van alle gebruikers en omwonenden”.*

### 9.2 Communicatiewijze

Gedurende het project en per doelgroep wordt in de projectgroep gekeken naar welk middel de boodschap het best overbrengt en het best aansluit bij de behoefte van de doelgroep.

Hiervoor zal regelmatig gebruik worden gemaakt van eigen bestaande middelen, zoals brieven, website, persberichten en publicaties in de Heemstedse Courant. Welke middelen wanneer worden ingezet is afhankelijk van de planning.

## 10. Risico's

Er dient rekening gehouden te worden met de volgende risico's:

- Geen dekking voor het totaal. Gelet op de uitbreiding van het project zal er, afhankelijk van de te treffen maatregelen, onvoldoende budget zijn;
- Wegcategorisering wordt anders of loopt vertraging op;
- Geen draagvlak voor aanpassingen/ontwerp door verschil van inzicht tussen bewoners en beleid van gemeente en wet en regelgeving;
- Rioolwerkzaamheden lopen vertraging op door vertraging in discussie over de Actualisatie Wegcategorisering;
- Samenhang met andere projecten zoals actieplan Markt;
- Richtlijn 3<sup>e</sup> generatie duurzaam veilig is nog niet uitgewerkt tot vastgestelde richtlijn.