

Collegebericht

Collegevergadering: 7 april 2020

Zaaknummer : 579542
Afdeling : Welzijnszaken
Portefeuillehouder : J.F. Struijf
Openbaarheid : Openbaar

ONDERWERP

Collegebericht: Periodiek overzicht uitvoering IHP Heemstede (april 2020)

In rood de wijzigingen ten opzichte van het bericht van februari 2020.

18 december 2019 heeft de gemeenteraad het Integraal Huisvestingsplan Primair Onderwijs Heemstede 2019-2039 vastgesteld. In dit collegebericht staan de projecten en onderwerpen beschreven die in het tijdvak 2019-2023 worden opgepakt. De volgende projecten worden hieronder toegelicht:

- A. Onderzoek alternatieve financiering
- B. Kerklaan 61
- C. Wissellocaties
- D. Nieuwbouw Nicolaas Beetsschool
- E. Onderzoek renovatiemethode Evenaar
- F. Crayenesterschool
- G. Onderzoek verhuizing Jacobaschool

A. Onderzoek alternatieve financiering

In opdracht van de gemeente is HEVO in oktober jl. gestart met het onderzoek naar alternatieve financieringsvormen. Het doel van dit onderzoek is inzicht te verkrijgen in de voordelen en nadelen van alternatieve financiering voor de financiering van het IHP. En om antwoord te krijgen op de vraag of deze vorm van financiering voordelen kan opleveren voor een snellere en groenere verduurzaming, **De bevindingen uit het onderzoek en het advies van de schoolbesturen zijn verwerkt in een voorstel dat aan de commissie Samenleving voor zienswijze is voorgelegd. Het wordt geagendeerd voor de eerstkomende vergadering.**

B. Kerklaan 61

De procedure voor de omgevingsvergunning loopt. Ter beantwoording van de ingediende zienswijzen is opdracht gegeven voor een nader onderzoek naar de

verkeerscirculatie. De uitkomst van dit onderzoek wordt bestudeerd en gezien wordt welke aanpassingen getroffen moeten worden om een veilige situatie te creëren voor de verkeersdeelnemers na de komst van de school.

C. Wissellocaties

Gedurende de bouwwerkzaamheden zullen de scholen uit het eerste tijdvak gebruik maken van tijdelijke locaties. De Nicolaas Beetsschool zal met 9 groepen gebruik maken van Kerklaan 61 en voor de overige groepen naar een andere tijdelijke locatie moeten uitwijken. **Het onderzoek naar deze 2^e locatie is in een afrondende fase. De gesprekken met het schoolbestuur zullen in april plaatsvinden en daarna zal daarover gecommuniceerd worden.**

De Crayenesterschool zal met 14 groepen verhuizen naar de vm. Bronsteemavo. Op deze locatie zijn dan alle groepen van de school gevestigd. Om dit mogelijk te maken zullen

de huidige huurders, *Humankind* (voorheen Humanitas) en Casca tijdelijk naar een andere locatie moeten verhuizen. De zoektocht naar deze locatie wordt betrokken bij het onderzoek naar tijdelijke huisvesting voor de Nicolaas Beetsschool.

D. Nicolaas Beetsschool

Het schoolbestuur heeft een plan ingediend dat als basis dient voor een besluit over het beschikbaar stellen van het voorbereidingskrediet. Dit plan wordt bestudeerd en het college is bevoegd om hier een besluit over te nemen. Nadat het voorbereidingskrediet beschikbaar is gesteld kan het schoolbestuur de vervolgstappen, die in het stappenplan per school zijn opgenomen, zetten. Het definitieve plan wordt voor zienswijze aan de commissie Samenleving voorgelegd. In het nu voorgelegde plan start de nieuwbouw in juli 2021. De reden voor dit uitstel is dat de school ervoor kiest om niet gedurende het schooljaar te verhuizen. Dit uitstel heeft geen consequenties voor de start van de volgende school (Crayenesterschool).

E. Onderzoek renovatiemethode Evenaar

In de Voorjaarsnota 2019 is budget beschikbaar gesteld voor een interne aanpassing bij de Ark en De Evenaar zodat het ruimtetekort bij De Evenaar wordt

opgelost. De uitwerking van een gezamenlijk plan is opgeschort omdat het schoolbestuur van de Evenaar een grootschaligere verbouwing van het gebouw voor ogen heeft. De gemeenteraad heeft bij de vaststelling van het IHP verzocht om een nader onderzoek naar de renovatiemethode die de Evenaar voorstaat. De nadere uitwerking van dit onderzoek is besproken met de schoolbesturen. De schoolbesturen, inclusief De Evenaar hebben het voorstel van de gemeente om een onafhankelijk bureau opdracht te geven voor een onderzoek naar de renovatiemogelijkheden van het schoolgebouw van De Evenaar afgewezen. Zij zien meer in een overleg met Platform 31 over de casus van basisschool De Leister Igge in Opeinde. Deze school is na een renovatie een van de eerste scholen met 0 op de meter in Nederland. Informatie over de methode en de financiering biedt wellicht aanknopingspunten voor Heemstede. In verband met de corona-crisis heeft dit overleg niet plaatsgevonden.

Het schoolbestuur van De Ark, Jong Leren heeft tevens laten weten dat er onvoldoende ruimte in de school is voor het realiseren van een extra lokaal voor De Evenaar. De gemeente volgt nu de volgende stappen:

1. Analyse van het exacte ruimtetekort en/of eventueel ruimteoverschot van De Evenaar en De Ark met behulp van de meest recente leerlingenprognose.
2. Locatieonderzoek en overleg met Jong Leren.
3. Onderzoek naar de mogelijkheid een noodunit te plaatsen op het schoolplein van De Evenaar.

De doorlooptijd van deze stappen wordt beïnvloed door de corona-crisis.

F. Crayenesterschool

Zodra het voorbereidingskrediet beschikbaar is gesteld zal Stopoz de voorbereidingen voor de renovatie in gang zetten. In het eerste kwartaal van 2021 start het proces met de aanvraag van het voorbereidingskrediet.

G. Onderzoek verhuizing Jacobaschool

In 2020 wordt verdiepend onderzoek gedaan naar de haalbaarheid van de verhuizing van de Jacobaschool naar de vm, Bronsteemavo in combinatie met de



Collegebericht

Collegevergadering: 7 april 2020

huisvesting van de huidige huurders (Casca en Humankind) en de realisering van een gymnastiekfunctie. Dit onderzoek wordt in de tweede helft van 2020 gestart.