

# Collegebesluit

Collegevergadering: 25 februari 2020

Zaaknummer : 538686  
Afdeling : Voorbereiding Openbare Ruimte  
Portefeuillehouder : A. van der Have (wethouder)  
Openbaarheid : Openbaar

## ONDERWERP

### SAMENVATTING

Met projectontwikkelaar Hoorne Vastgoed is afgesproken dat zij in het kader van het bouwproject Slottuin II een deel van de riolering in de Ir Lelylaan vervangen. Hiervoor is in september € 90.000 beschikbaar gesteld. Dit is echter onvoldoende gelet op de afgesproken index. Voorgesteld wordt nu aanvullend € 20.000 beschikbaar te stellen.

### JURIDISCH EN BELEIDSKADER

Gemeentelijk Rioleringsplan  
Ontwikkeling plan Slottuin II

### BESLUIT B&W

1. Het krediet "slottuin – riolering ir. Lelylaan" te verhogen met € 20.000 en de lasten van dit krediet te betrekken in de rioolheffing.
2. Dit te verwerken in de voorjaarsnota 2020.
3. Dit besluit ter kennisname te brengen van de commissie Ruimte (C-stuk)

### AANLEIDING

Met projectontwikkelaar Hoorne Vastgoed is afgesproken dat zij in het kader van het bouwproject Slottuin II een deel van de riolering in de Ir Lelylaan zouden vervangen. Het betreft dat deel dat grenst aan het bouwplan Slottuin II. Om de nieuwbouw onder vrijverval aan te kunnen sluiten op de riolering in de Ir Lelylaan diende de rioolleiding dieper te worden gelegd en te worden vervangen. In de samenwerkingsovereenkomst (zie 698254, par. 7.1) werd hiervoor een bedrag ter compensatie afgesproken, nl. € 85.000 op prijspeil 1 januari 2012 (index bouw). De leiding is in september-november 2019 vervangen en Hoorne heeft nu haar rekening ingediend.

### MOTIVERING

#### 1.1 Afspraak over vergoeding dient te worden nagekomen.

Met de projectontwikkelaar Hoorne is afgesproken dat de rekening na uitvoering kon worden ingediend.

### FINANCIËN

Op 10 december 2019 is met het bestuurlijk behandelvoorstel "vaststellen inrichtingsplan Slottuin II" (B-stuk) het krediet "slottuin – riolering ir. Lelylaan" van € 90.000 beschikbaar gesteld. Het betreft een bijdrage aan de projectontwikkelaar. In de overeenkomst waarin deze bijdrage is opgenomen, is vastgelegd dat de bouwindex van toepassing is. Ten tijde van het contract werd uitgegaan van het prijspeil 2012 en een bijdrage van € 85.000. Nu de leiding in het 4<sup>e</sup> kwartaal 2019 is vervangen dient op de bijdrage de bouwindex vanaf 2012 te worden toegepast overeenkomstig het contract. In het investeringsplan van de gemeente is niet vanaf 2012 rekening gehouden met de bouwindex, maar gedurende een kortere periode.



# Collegebesluit

Collegevergadering: 25 februari 2020

Vanaf 2012 bedraagt de opgebouwde bouwindex 29,4%. De contractueel verschuldigde bijdrage komt daarmee uit op afgerond € 110.000. Voorgesteld wordt de geraamde bijdrage te verhogen met € 20.000 en deze verhoging te verwerken in de voorjaarsnota 2020. De kosten hebben betrekking op riolering zodat dekking plaats vindt vanuit de rioolheffing.

## **PLANNING/UITVOERING**

N.v.t.

## **PARTICIPATIE EN COMMUNICATIE**

N.v.t.

## **DUURZAAMHEID**

N.v.t.

## **BIJLAGEN**

Samenwerkingsovereenkomst Slottuin II  
Rekening Hoorne Vastgoed