

Collegebesluit

Collegevergadering: 2 maart 2021

Zaaknummer : 789129
Afdeling : Ruimtelijk Beleid
Portefeuillehouder : N. F. Mulder
Openbaarheid : Actief openbaar

ONDERWERP

Bedrijfsinvesteringszone (BIZ) Heemstede centrum

SAMENVATTING

Het BIZ proces Heemstede centrum gaat de laatste fase in. In deze laatste fase is door Stad & Co de balans opgemaakt. Hieruit is gebleken dat er mede door de komst van Corona meer uren benodigd zijn dan begroot. In totaal verwacht Stad&Co een tekort van 53 uur van totaal € 4.700,-. Dit bedrag zal gefinancierd moeten worden. Het voorstel is om het tekort niet voor rekening van één partij te laten komen maar met elkaar te dragen: gemeente Heemstede, WCH en Stad & Co, een bijdrage van € 1.566,67 per partij.

JURIDISCH EN BESLUITKADER

- BBV Bedrijfsinvesteringszone Heemstede centrum, zaak 69005
- Winkelvisie Heemstede Centrum (2015)
- Wet op de bedrijveninvesteringszones (Wet BIZ)
- Algemene wet bestuursrecht

BESLUIT B&W

1. In te stemmen met het voorstel om het tekort voor het opzetten van de BIZ te laten dragen door zowel gemeente Heemstede, WCH als Stad & Co, waarbij elke partij € 1.566,67 bijdraagt;
2. De gemeentelijke bijdrage van maximaal € 1.566,67 te dekken uit het budget voor economie en te betrekken in de rapportage coronakosten aan het Rijk.
3. Dit besluit ter informatie te doen toekomen aan de commissie Middelen (C-stuk).

AANLEIDING

Het BIZ proces gaat de laatste fase in. Op verzoek van de ondernemers van Raadhuisstraat en Binnenweg zijn we met een BIZ-traject gestart. Stad & Co verzorgt de procesbegeleiding voor het opzetten van een BIZ Heemstede centrum en het daarvoor gemaakte gezamenlijk toekomstbeeld.

In deze laatste fase is door Stad & Co de balans opgemaakt. Hieruit is gebleken dat er meer uren benodigd zijn dan begroot. In totaal verwacht Stad & Co een tekort van 53 uur. De aanhoudende lock down waardoor planningen moesten worden bijgesteld en bijeenkomsten zijn verzet of op een andere manier zijn ingevuld en de wisseling van de wacht bij de gemeente hebben eraan bijgedragen dat er meer uren besteed zijn dan van te voren verwacht. Dit is, vooruitlopend op het bijgestelde urenoverzicht, door Stad & Co in november aangekaart.

Collegebesluit

Collegevergadering: 2 maart 2021

Daarnaast heeft het grondig uitwerken van het toekomstbeeld meer tijd gekost dan aanvankelijk voorzien.

Het tekort bedraagt € 5.300,- exclusief btw. Uit het onderdeel 'Stip op de horizon' stelt Stad & Co voor de extra inzet van 6 uur à € 600,- voor haar rekening te nemen. Het voorstel is om de resterende kosten à € 4.700,- niet door één partij maar met elkaar te dragen. Dit komt neer op een bijdrage van € 1.566,67 betekent per partij (gemeente Heemstede, WCH en Stad & Co).

Gezien het gegeven dat de budgetoverschrijding voor een groot deel is toe te wijzen aan de coronacrisis, is het voorstel om de extra BIZ investering te betrekken in de coronakosten rapportage aan het Rijk. Dekking van € 1.566,67 kan plaatsvinden uit het budget economie en wordt niet betrokken bij de reserve Coronacrisis van Heemstede.

MOTIVERING

1. Nu veel ondernemers het erg moeilijk hebben door de lock down en de Corona Crisis, heeft het opzetten van de BIZ een positieve invloed. De extra bijeenkomsten die Stad & Co organiseert zorgen voor saamhorigheid tussen de ondernemers en de wil om er met elkaar de schouders onder te zetten. Ook na de crisis zullen de ondernemers elkaar hard nodig hebben. De start van de BIZ met een gezamenlijk draagvlak zal zeker een positieve bijdrage leveren aan herstel.
2. Stad & Co neemt zelf het grootste deel van het tekort voor haar rekening.
3. WCH heeft door toedoen van Covid19 leden verloren en hebben de reserve zien slinken. Hoewel bij de BIZ straks alle ondernemers verplicht lid worden en een financiële bijdrage leveren is dit bij de huidige WCH niet het geval. De extra kosten worden alleen gedragen door ondernemers die lid zijn van WCH.

FINANCIËN

De kosten voor de gemeente Heemstede, verband, houdende met de extra uren voor het opzetten van de BIZ Heemstede centrum bedragen € 1.566,67. Dekking voor deze overschrijding kan plaatsvinden uit het in de begroting opgenomen budget voor economie. De kosten worden in de rapportage coronakosten aan het Rijk meegenomen. De reserve Corona-crisis van de gemeente Heemstede wordt hier niet voor ingezet.

Aan Stad & Co en de WCH zal meegedeeld worden dat deze extra gemeentelijke bijdrage eenmalig is.

PLANNING/UITVOERING

N.v.t

PARTICIPATIE EN COMMUNICATIE



Collegebesluit

Collegevergadering: 2 maart 2021

Participatie speelt een belangrijke rol in het BIZ-traject. Gedurende het traject is en wordt op verschillende manieren invulling gegeven aan participatie. Stad & Co adviseert vanuit hun expertise hierover. Zo is er maandelijks een ambassadeurs bijeenkomst en is er een gezamenlijke brochure ontwikkeld met de belangrijkste doelstellingen voor komende jaren.

Ondanks de coronacrisis wordt de belangstelling voor de BIZ bij de ondernemers zoveel mogelijk warm gehouden. De boodschap van de ambassadeurs is dan ook dat de BIZ juist nu ook een krachtig middel is om gezamenlijk sterker uit de crisis te komen, om gezamenlijk te werken aan herstel van het Heemsteedse centrum.

DUURZAAMHEID

nvt

BIJLAGEN

- 1. Begroting van Stad & Co**