

notitie

aan	Gemeente Heemstede	van	Gerben Kalkman
t.a.v.	De heer C.H. Hendricks	telefoon	06-51 46 01 89
cc.	Saskia van der Meij, smeij@odijmond.nl		
datum	21 april 2021		
onderwerp	Milieuadvies Wet natuurbescherming (inclusief stikstof), Herenboeren		

Vraag

Omgevingsdienst IJmond (ODIJ) is door Gemeente Heemstede gevraagd te adviseren over het project Herenboeren, Cruquiusweg 45a te Heemstede. Het adviesverzoek richt zich op de vereisten vanuit de Wet natuurbescherming. In ons advies gaan wij in op gebiedsbescherming als soortenbescherming. In deze notitie doen wij verslag van onze bevindingen op dit deelaspect.

Beoordeeld is het rapport van adviesbureau Van der Goes & Van der Groot, Cruquiusweg 45a te Heemstede 2021. (12 april versie).

Initiatief

Er is een initiatief om een 'Herenboerderij' aan de Cruquiusweg 45A te Heemstede, gemeente Heemstede, Provincie Noord-Holland, in exploitatie te nemen. Hiertoe wordt een bestaande melkrundveehouderij getransformeerd tot een coöperatief gemengd agrarisch bedrijf waar op natuur inclusieve wijze duurzame groente, fruit en vlees geproduceerd wordt. Voor deze transformatie is een vergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan nodig, mede vanwege het feit dat akkerland en een fruitboomgaard niet passen binnen de regels van het huidige bestemmingsplan.

Het is mogelijk dat binnen het plangebied soorten voorkomen die beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming (Wnb) of dat het plan gevolgen heeft voor nabij gelegen beschermde gebieden.

Beoordeling quickscan

De beoordeling is gebaseerd op de geldende wet- en regelgeving, waarbij gekeken wordt naar soortbescherming en gebiedsbescherming.

De quickscan geeft een volledig beeld op het gebied van gebieds- en soortenbescherming. Ecologische onderbouwing is echter momenteel nog onvoldoende.

Wij adviseren de initiatiefnemer mee te delen dat de ecologische onderbouwing bij de ingediende omgevingsvergunningaanvraag bijna voldoende is. Aantasting van beschermde gebieden kan nog niet worden uitgesloten.

Er zijn nog enkele aandachtspunten, namelijk:

Gebiedsbescherming

Gezien de ligging van het plangebied binnen BPL nummer 19 "Spaarnwoude en omgeving" is een toetsing van de gevolgen van dit plan voor de effecten op de kernkwaliteiten in het BPL aan de orde. Aanbevolen wordt hierover vooroverleg te voeren met het bevoegd gezag, de Provincie Noord-Holland.

Wij adviseren de initiatiefnemer mede te delen dat de ecologische onderbouwing voor het bestemmingsplan vrijwel voldoende is. De effecten voor de huidige en de toekomstige situatie zijn op juiste wijze in beeld gebracht. Alleen effecttoetsing op kernkwaliteiten in het BPL dient nog verwerkt te worden. Hetgeen de haalbaarheid van het project wel kan beïnvloeden.

Bescherming van soorten

De onderbouwing is voldoende om uit te sluiten dat met het initiatief soorten worden geschaad. Om overtredingen van de Wet natuurbescherming tijdens/na de bouw/grondwerkzaamheden te voorkomen, raden wij aan om de aanbevelingen en voorwaarden zoals in hoofdstuk 6 zijn goed weergegeven door het adviesbureau ter harte te nemen.

Conclusie

1. Graag ontvangen wij ter beoordeling de Aeries berekening en rapportage.
2. Graag ontvangen wij de reactie van de provincie Noord-Holland aangaande de effecttoetsing van het initiatief op kernkwaliteiten in het BPL.