

Collegebesluit

Collegevergadering: 18 mei 2021

Zaaknummer : 837778
Afdeling : Ruimtelijk Beheer
Portefeuillehouder : N.F. Mulder
Openbaarheid : Actief openbaar

ONDERWERP

Vaststellen schetsontwerp (SO) Van Merlenlaan, Camplaan-west en Valkenburgerlaan-noord.

SAMENVATTING

Het college stelt het schetsontwerp (SO) voor het project Van Merlenlaan, Camplaan-west en Valkenburgerlaan-noord vast waarna deze ter inspraak/consultatie wordt aangeboden in het participatietraject.

JURIDISCH EN BESLUITKADER

- Vastgesteld Projectplan d.d. 29 september 2020;
- Vastgesteld communicatie en participatieplan d.d. 1 februari 2021;

BESLUIT B&W

1. Het schetsontwerp (SO) Van Merlenlaan, Camplaan-west en Valkenburgerlaan-noord vast te stellen;
2. Dit besluit voor het verkrijgen van een zienswijze voor te leggen aan de commissie Ruimte (B-stuk).

AANLEIDING

In november 2020 is door het college van Burgemeester en Wethouders het plan van aanpak vastgesteld voor het project 'Rioolvervanging en herinrichting Van Merlenlaan en het duurzaam veilig inrichten van de Camplaan-West en Valkenburgerlaan-Noord'. Hierin staan de stappen beschreven om in 2021 te komen tot een definitief ontwerp van dit gebied.

Aansluitend daarop is in februari 2021 het communicatie- en participatieplan vastgesteld. Hierin staat beschreven hoe bewoners en belanghebbenden worden geïnformeerd en betrokken worden bij het maken van het ontwerp.

Schetsontwerp (SO)

Inmiddels heeft de eerste participatieronde plaatsgevonden. In de periode van 16 t/m 30 maart hebben bewoners en belanghebbenden de mogelijkheid gehad om hun input aan te leveren. Deze input heeft geleid tot een overzicht van de ingebrachte suggesties en een schetsontwerp (SO) wat nu ter vaststelling ligt.

Met de vaststelling van het SO zijn we beland in de volgende fase. Dit houdt in dat de bewoners en belanghebbenden in de gelegenheid worden gesteld kennis te nemen van het schetsontwerp en hier hun reactie op kunnen geven. De reacties worden getoetst aan het vigerende beleid van de gemeente Heemstede en de huidige wet- en regelgeving en zullen al dan niet verwerkt worden. Dit zal resulteren in een voorlopig ontwerp (VO) dat wederom tijdens een participatiemoment wordt

Collegebesluit

Collegevergadering: 18 mei 2021

voorgelegd. Het voorlopig ontwerp (VO) wordt na verwerking van eventuele op- en aanmerkingen door het college van Burgemeester en Wethouders vastgesteld naar een definitief ontwerp (DO). Dit zal als basis dienen voor de volgende fasen van het project, de voorbereidingsfase en uitvoeringsfase.

MOTIVERING

1.1 *Ophalen input bewoners en belanghebbenden.*

Bij de eerste ronde van het participatietraject is input opgehaald bij de stakeholders. Belanghebbenden konden via de website van de gemeente Heemstede hun ideeën en wensen kenbaar maken, welke zijn beoordeeld en verwerkt in een inspraakverslag. Op basis van de reacties/input is in het projectteam een schetsontwerp opgesteld. In het projectteam is de Stichting Veilig Verkeer Heemstede (SVVH) vertegenwoordigd door een externe verkeerskundig adviseur. Met de volgende participatieronde wordt het schetsontwerp gepubliceerd op de website van de gemeente, waarop de belanghebbenden de mogelijkheid hebben om te reageren en hun opmerkingen te geven.

Ook is het ontwerp besproken in overleg met de nood- en hulpdiensten. Hoewel de nood- en hulpdiensten niet graag zien dat de Van Merlenlaan en Camplaan-West worden ingericht als een 30 km/uur erftoegangsweg, zien zij voorsnog geen belemmeringen ten aanzien van de voorgestelde maatregelen. Met de nood- en hulpdiensten blijven we in overleg om het schetsontwerp verder uit te werken tot een voorlopig en definitief ontwerp. Zo wordt er nog een rijtijdverliesberekening gemaakt om te beoordelen wat het effect van de voorgestelde maatregelen is, omdat het uitgangspunt is dat het operationeel gebied voor de hulpdiensten geen negatieve gevolgen ondervindt door deze herinrichting.

Op woensdag vindt de weekmarkt plaats in de Valkenburgerlaan-Noord. Het schetsontwerp is tot stand gekomen in overleg met een afvaardiging van de marktcommissie, waarbij in het schetsontwerp o.a. rekening is gehouden met de opstelling van de weekmarkt in relatie tot de nieuw te planten bomen.

1.2 *Kanttekening op het schetsontwerp*

De richtlijnen geven voor een 30 km/uur erftoegangsweg een breedte aan variërend van 4,80 (minimaal profiel) tot 5,80 m (ideaal profiel). Gelet op het feit dat (vracht)verkeer rijdt in beide richtingen, is de minimale maat niet haalbaar.

De huidige rijbaanbreedte van de Van Merlenlaan is 6,00 meter. In het huidige ontwerp is, gezien het voorgaande, voorsnog van een rijbaanbreedte van 5,80 meter uitgegaan.

Enige versmalling van de rijbaanbreedte is bespreekbaar en zal verder worden uitgewerkt tijdens het opstellen van het voorlopig ontwerp (VO).

1.3 *SSK-raming op basis van schetsontwerp*

Voor de Van Merlenlaan, Raadhuisplein, Camplaan-West, Valkenburgerlaan-Noord is op basis van het schetsontwerp een budgetraming opgesteld. Deze

Collegebesluit

Collegevergadering: 18 mei 2021

raming geeft een globale indruk van wat de kosten zijn en kan naarmate we verder in het proces zijn, nauwkeuriger worden bepaald. Bijlage 1 toont een overzicht van de opbouw van de kosten met een toeslag van 10 procent voor onvoorziene risico's.

1.4 Risico's

In deze fase van het ontwerpproces zijn de risico's nog lastig te definiëren. Deze worden naarmate we verder in het ontwerp- en engineeringproces komen inzichtelijk. Een punt van aandacht en zorg waar we in dit project rekening mee (moeten) houden, is het behoud van de bomen in de Van Merlenlaan. Het uitgangspunt is dat we de bomen handhaven, echter het werken nabij de bomen of hun kruinprojectie blijft een risico welke op termijn kan optreden. Bij de uitwerking van de engineeringfase wordt nader onderzoek gedaan naar de mogelijkheden. In huidige raming is een risicoservering meegenomen van 10 procent.

2.1 Schetsontwerp (SO) voorleggen aan commissie.

Het schetsontwerp, dat naar aanleiding van de geleverde input van de belanghebbenden is opgesteld, wordt voor het verkrijgen van een zienswijze voorgelegd aan de Commissie Ruimte.

Parallel hieraan gaat het schetsontwerp de 2^e participatieronde in, zodat de reacties op het schetsontwerp van zowel de belanghebbenden als de commissie kunnen worden behandeld en het schetsontwerp wordt verwerkt tot het voorlopig ontwerp. Daarnaast wordt het schetsontwerp formeel te beoordeling voorgelegd aan de nood- en hulpdiensten.

FINANCIËN

In het Gemeentelijk Rioleringsplan 2017-2021 en het Programma Groot Onderhoud verhardingen, zijn voor de reconstructie van de Van Merlenlaan de volgende bedragen opgenomen:

progr.	jaar	Project	soort proj.	subtaakveld	Investing excl. BTW
2	2020	Vervangen riolering Van Merlenlaan -wegen		20101	440.000
7	2020	Vervangen riolering Van Merlenlaan - riolen	riool	70202	929.500
7	2020	Vervangen riolering Van Merlenlaan -drainage	riool	70202	53.500
Totaal					1.423.000

Met de herinrichting van de Campiaan-West, Raadhuisplein en de Valkenburgerlaan-Noord als erftoegangsweg met een snelheidsregime van 30 km/uur is geen rekening gehouden in de begroting.

Bij afronding van het werk wordt aan de hand van het definitief ontwerp een kostenraming opgesteld. Voor het extra aanvullend budget (t.b.v. de duurzaam veilige herinrichting), dient aanvullend krediet door de Raad beschikbaar te worden gesteld.

PLANNING/UITVOERING

FASE EN BESLUITVORMING	Feb	Mrt	Apr	Mei	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt
Vaststelling SO B&W									
2 ^e participatieronde presentatie SO									

Collegebesluit

Collegevergadering: 18 mei 2021

Zienswijze die Ruimte SO									
3 ^e participatieronde VO*									
Vaststellen DO met inspraak									
Besluitvorming									

* 3^e participatieronde valt in zomervakantie, hierdoor een reactietermijn van 4 weken opgenomen

PARTICIPATIE EN COMMUNICATIE

De bewoners en belanghebbenden uit het projectgebied zijn de afgelopen periode uitgenodigd om mee te denken. Zo benutten we de kennis en ervaringen van de bewoners en belanghebbenden die dagelijks gebruik maken van de weg/openbare ruimte.

Naar aanleiding van de inventarisatie van de uitgangspunten en randvoorwaarden, is een schetsontwerp opgesteld. Het schetsontwerp wordt na vaststelling door het college van B&W tijdens een 2^e participatiemoment voorgelegd aan de bewoners en andere betrokkenen. Dan wordt men in de gelegenheid gesteld kennis te nemen van het ontwerp en hun reacties kenbaar te maken. Tegelijkertijd wordt het schetsontwerp voorgelegd aan de raadscommissie Ruimte voor het verkrijgen van een zienswijze.

De reacties worden getoetst aan het vigerende beleid van de gemeente Heemstede en de huidige wet- en regelgeving. Dit resulteert in een voorlopig ontwerp dat wederom tijdens een participatiemoment wordt voorgelegd.

Het voorlopig ontwerp wordt na verwerking van eventuele op- en aanmerkingen door het college van Burgemeester en Wethouders, vastgesteld naar een definitief ontwerp. Deze dient als basis voor de volgende fasen van het project, de voorbereidingsfase en uitvoeringsfase.

Het definitief ontwerp wordt voor het verkrijgen van een zienswijze voorgelegd aan de raadscommissie, waarbij tevens wordt ingegaan op het benodigde krediet voor de extra benodigde financiën voor de herinrichting voor de volgende fasen van het project, de voorbereidings- en uitvoeringsfase.

Voor de communicatie en participatie wordt regelmatig gebruik gemaakt van eigen bestaande middelen, zoals brieven, website, persberichten en publicaties in de Heemstedse Courant.

DUURZAAMHEID

Dit besluit betreft de eerste fase van dit project gericht op onderhoud en het duurzaam veilig maken van de weginrichting.

De gebakken klinkers van de Van Merlenlaan worden hergebruikt als bouwstof in de parkeervakken van de Camplaan-West en de Valkenburgerlaan-Noord.

Verdere van toepassing zijnde duurzaamheidsaspecten worden verder uitgewerkt bij de vervolgfase in dit project.

BIJLAGEN

Bijlage 1: Raming;

Collegebesluit

Collegevergadering: 18 mei 2021

Bijlage 2: Schetsontwerp;

Bijlage 3: Profielen;

Bijlage 4: Reactie op input bewoners en belanghebbenden;

Bijlage 5: Ontwerpnota