



# Projectplan Zon op parkeerterrein sportpark Groenendaal: verkenningsfase

## Aanleiding

In april 2020 heeft het college ingestemd met de concept Regionale Energiestrategie Noord-Holland Zuid. Conform de meegegeven wensen en bedenkingen van de gemeenteraad van Heemstede bij de concept-RES NHZ is er, middels het gebruik van de 'Park the Sun' applicatie, onderzoek gedaan naar de haalbaarheid van zon op parkeren in Heemstede. Op basis van deze haalbaarheidsscan heeft het college op 6 april 2021 het besluit genomen om als eerste een projectplan op te stellen voor het parkeerterrein bij sportpark Groenendaal.

## Doel en resultaat en afbakening

Het uiteindelijke doel van dit project is om duurzame energie op te wekken in Heemstede. Door zonne-energie op te wekken boven op het parkeerterrein bij sportpark Groenendaal geeft Heemstede invulling aan de RES NHZ en draagt zij bij aan haar ambitie om in 2040 energie neutraal te zijn. Dit projectplan beschrijft de fase waarin we een verkenning doen naar hoe we tot realisatie van zon op parkeren bij sportpark Groenendaal kunnen komen. Belangrijk onderdeel is het participatieplan waarin beschreven staat hoe wij inwoners en belanghebbenden betrekken bij dit project. Het resultaat is een opgesteld en door de raad vastgesteld scenario dat leidt tot de realisatie van zon op het parkeerterrein. De daadwerkelijke realisatie valt buiten de scope van dit project.

## Beleid

### Nota Duurzaam Heemstede

De Nota Duurzaam Heemstede 2020-2024 is in het eerste kwartaal van 2020 unaniem door de raad vastgesteld voor de gemeente Heemstede. In dit beleid zijn vijf verschillende thema's opgenomen die er voor zorgen dat alle beleidsvelden integraal samenkomen: Energietransitie, Circulaire economie, Ecologie, Klimaatadaptatie en Duurzame mobiliteit. Het project voor het ontwikkelen van zonne-energie op het parkeerterrein bij sportpark Groenendaal valt direct binnen de thema's Energietransitie en Duurzame mobiliteit.

Binnen de **Energietransitie** ligt er een vanuit het Rijk een duidelijke taakstelling en heeft Heemstede de ambitie in 2040 klimaatneutraal te zijn. Om deze ambitie te realiseren is één van de prioriteiten in de Nota Duurzaam Heemstede 2020-2040 de focus op regionale samenwerking. In het Klimaatakkoord hebben gemeenten een regierol toebedeeld gekregen in de energietransitie. Om invulling te geven aan de regierol in de energietransitie stelt de gemeente Heemstede, samen met stakeholders, binnen de regio Noord-Holland Zuid een Regionale Energiestrategie (RES) op. Eén van de subdoelen binnen de Nota Duurzaam Heemstede is het opwekken duurzame energie.



# Projectplan Zon op parkeerterrein sportpark Groenendaal: verkenningsfase

Heemstede is onderdeel van de regio Noord-Holland Zuid en vult zo goed als mogelijk de opgave lokaal in.

Voor **Duurzame mobiliteit** geldt dat de ambitie is om het te laten bijdragen aan een klimaatneutraal Heemstede in 2040. Eén van de prioriteiten van de gemeente is om duurzame vormen van vervoer te stimuleren en te faciliteren. De gemeente Heemstede stimuleert daarom elektrisch rijden en faciliteert publieke laadvoorzieningen

## Regionale Energiestrategie Noord-Holland Zuid (RES NHZ)

In april 2020 heeft het college ingestemd met de concept RES NHZ en in mei 2021 zal de raad beslissen over de RES 1.0 NHZ.

In Heemstede heeft op 21 januari 2020 een Lokaal Scenario Atelier plaatsgevonden. Uit deze bijeenkomst is naar voren gekomen dat de bouwstenen 'zon op parkeerplaatsen' en 'zon op grote daken' voor Heemstede het meeste draagvlak hebben. Deze zijn de in de RES 1.0 NHZ opgenomen als de zogenaamde generieke zoekgebieden. Op de kaart IJmond Zuid-Kennemerland in de concept RES NHZ zijn voor Heemstede vier parkeerterreinen aangewezen als kansrijk voor het opwekken van zonne-energie. Het betreft: parkeren achter het gemeentehuis, parkeren bij **Sportpark Groenendaal**, parkeren bij station Heemstede-Aerdenhout en parkeren bij 't Sorghbosch.

Bij de opwek van zonne-energie in Heemstede wordt conform afspraken in de RES ingezet op 50% lokaal eigendom van de opgewekte energie. Bij de planvorming van de projecten in Heemstede wordt tenminste de lokale energievoorziening Zon op Heemstede betrokken. Er blijft daarnaast altijd ruimte voor nieuwe lokale initiatieven die bijdragen aan de 50% lokaal eigendom van de duurzame energie.

## Participatiebeleid

Het Participatiebeleid Heemstede is in mei 2020 door de raad van Heemstede vastgesteld. In dit beleid is opgenomen dat voor complexe opgaven van tevoren een planomschrijving en een participatieplan moet worden vastgesteld door het bevoegd gezag. Het betreft een complexe opgave indien het college en/of raad een besluit moet nemen waarbij één of meer van de volgende aspecten van toepassing zijn:

- Het gaat om een grote wijziging in de leefomgeving van (groepen) inwoners
- Er zijn veel actoren bij betrokken
- ER spelen veel verschillende belangen



# Projectplan Zon op parkeerterrein sportpark Groenendaal: verkenningsfase

## Tijd en Planning

### *Gefaseerde aanpak*

#### 1<sup>e</sup> fase: Verkenning randvoorwaarden, kaders en mogelijkheden

De eerste fase bestaat uit het ophalen en verzamelen van informatie om te komen tot kaders en voorwaarden voor het realiseren van zonne-energie boven het parkeerterrein van Sportpark Groenendaal. In deze fase zullen we de stakeholders waaronder Sportverenigingen, Zon op Heemstede, Stedin en (direct) omwonenden consulteren naar hun wensen en ideeën. Bij het vormgeven van de randvoorwaarden en de kaders zal uitdrukkelijk de input van omwonenden worden meegenomen. Hoe deze input wordt opgehaald en hoe dit proces wordt vormgegeven is te lezen in het participatie plan. Daarnaast zal er marktverkenning gedaan worden, om de technische mogelijkheden verder te onderzoeken en mogelijk geïnteresseerde partijen/ontwikkelaars te identificeren. Ook zullen huidige wetgeving, beleidsdocumenten en duurzaamheidsdoelstellingen verder worden onderzocht om de kaders verder aan te scherpen en inzicht te vergaren in de combinatie met andere opgaves en functies: Circulair, Ecologie en Klimaatadaptatie.

Het resultaat is een basisscan van de voorwaarden en kaders waarbinnen zon op het parkeerterrein bij sportpark mogelijk is. Het vormt de basis voor de op te stellen scenario's over hoe we tot realisatie van het project kunnen komen.

#### 2<sup>e</sup> fase: Scenario uitwerking

Op basis van de verzamelde informatie en opgehaalde input worden verschillende scenario's uitgewerkt waarbinnen het opwekken van zonne-energie op het parkeerterrein bij Sportpark Groenendaal mogelijk is. In deze scenario's wordt duidelijk wat de rol van de gemeente wordt om tot de realisatie te komen, dit kan dus per scenario verschillen. Mogelijke rollen zijn:

- Faciliterend
- Stimulerend
- Risicodragend
- Ondernemend

Deze uitgewerkte scenario's vormen de basis voor de volgende ronde gesprekken met de stakeholders. Deze scenario's spelen een uitdrukkelijke rol in de gesprekken met de verenigingen en omwonenden, zoals is beschreven in het participatieplan. Op basis van de gesprekken zullen de scenario's worden verbeterd en/of worden aangepast.



# Projectplan Zon op parkeerterrein sportpark Groenendaal: verkenningsfase

## 3<sup>e</sup> fase: Besluitvorming

Het college legt de raad de haalbare scenario's voor en brengt een advies uit. De raad beslist welk scenario tot uitvoering wordt gebracht en stelt daar budget voor beschikbaar.

## **Financiën**

Kosten voor het participatietraject worden geraamd op ongeveer €15.000. Het gaat hier om kosten voor de inhuur van een expertbureau. Deze worden gedekt uit het duurzaamheidsbudget.

Daarnaast verwachten we voor het uitvoeren van het projectplan en de begeleiding van het participatie traject voor een half jaar ongeveer 0,5 fte nodig te hebben. Het gaat om ongeveer €15.000, ook deze kosten worden gedekt uit het duurzaamheidsbudget

Kosten voor het doen van een marktverkenning zijn nog niet inzichtelijk, maar de verwachting is dat deze gedekt kunnen worden uit het duurzaamheidsbudget.

Als blijkt dat de realisatie van zon op het parkeerterrein sportpark Groenendaal haalbaar is, wordt de volgende fase in een uitvoeringsplan ter besluitvorming voorgelegd aan de raad. Benodigde financiële middelen voor de investeringskosten en voor de inhuur van een projectleider worden dan voorgelegd aan de raad.