

Zaaknummer : 969896
Team : Infra en Projecten Heemstede
Portefeuillehouder : N.F. Mulder
Openbaarheid : Actief openbaar

ONDERWERP

Collegebericht: Verplaatsen komgrens Cruquiusweg, stand van zaken

Inleiding

Op 22 februari 2018 heeft de gemeenteraad besloten de bebouwde komgrens op de Cruquiusweg 192 meter in zuidoostelijke richting te verplaatsen. Daarmee heeft de raad de komgrens gelegd op de grens ter hoogte van de nieuwbouw Slottuin. Wegbeheerder en eigenaar van dit deel van de Cruquiusweg, de provincie Noord-Holland maakte bezwaar en diende aansluitend beroep en een verzoek om voorlopige voorziening in tegen het besluit van de raad.

Om verdere behandeling van het beroep te voorkomen is er vervolgens overleg tussen de beide partijen gestart. Hierbij is eind 2020 de optie naar voren gebracht van overdracht van eigendom, beheer en onderhoud van het betreffende deel van de weg aan de gemeente Heemstede, waarbij de noodzakelijke aanpassingen aan de weg door en voor rekening van de gemeente worden uitgevoerd.

Vertegenwoordigers van beide partijen hebben in het voorjaar van 2021 e.e.a. uitgewerkt in een overeenkomst met bijbehorende schetsplan en deze overeenkomst is in juni 2021 door de raad en in augustus 2021 door het college van GS vastgesteld.

De overeenkomst is vervolgens op vrijdag 27 augustus 2021 door beide partijen ondertekend.

Overeenkomst

In de overeenkomst zijn afspraken gemaakt over de overdracht, de noodzakelijke aanpassingen om de weg van 80 km/uur naar 50 km/uur om te vormen en de tijdspanne waarbinnen de uitvoering van dit werk moet plaatsvinden. In de overeenkomst is aangegeven dat de maatregelen binnen zes maanden na ondertekening moeten worden doorgevoerd.

Vorbereiding uitvoering aanpassing inrichting

Na de vaststelling van de overeenkomst heeft de gemeente een extern bureau opdracht gegeven voor het uitwerken van het schetsplan en het opstellen van een bestek. Tevens is het noodzakelijk onderzoek uitgevoerd (ligging kabels en leidingen, bodemonderzoek en milieukundig onderzoek) en is aansluiting van de lichtmasten op het elektriciteitsnet aangevraagd. In verband met de ligging van kabels en leidingen is na overleg met de kabel- en leidingbeheerders het groenplan enigszins aangepast.

In december is de aanbesteding ingezet en de aanbiedingen zijn op 13 januari 2022 binnengekomen.

Uitvoering

De opdracht aan de aannemer voor start uitvoering is eind januari 2022 verstrekt. De aannemer is direct na opdracht gestart met voorbereiding van de uitvoering en heeft de noodzakelijke materialen besteld.



Collegebericht

Collegevergadering: 1 maart 2022

De planning van de aannemer is nu vastgesteld op start medio maart met het aanbrengen van de bomen.

De verlichting kan pas medio april worden aangebracht. Daarna kan de oude verlichting uit de middenberm worden verwijderd.

In verband hiermee wordt de uitvoering voorzien in de periode tussen half maart en eind april.

Juridische afwikkeling

De beroepsprocedure van G.S. gericht tegen de raadsbesluiten over de verlegging van de komgrens is beëindigd. Na de vaststelling van de overeenkomst hebben G.S het beroep ingetrokken (formeel bevestigd bij bericht van de rechtbank op 1 september 2021).

De raad heeft bij besluit van februari 2018 besloten tot verplaatsing van de bebouwde komgrens (192 meter in zuidoostelijke richting). Voor de verplaatsing van de komgrens is verder geen verkeersbesluit nodig.

Het wegbeheer is per 1 oktober 2021 overgedragen van de provincie aan de gemeente.

De eigendom van de grond (van de provincie) is nog niet overgedragen aan de gemeente. De notariële overdracht kan gebeuren na uitmeting van de grond door het Kadaster. De provincie geeft hiertoe opdracht. Daarna wordt de notaris van de kadastrale uitmeting in kennis gesteld. Op enig moment zal de juridische overdracht van de eigendom van de grond plaatsvinden.