

Aanwezigheid

Aanwezigen

mr. A.C. Nienhuis , burgemeester
Dr. A.M.C.E. Stam , wethouder
Drs. A.H.A. Grummel , wethouder
Drs. S.A. de Wit-van der Linden , wethouder
Drs. S.A. Meerhoff , wethouder
H.W. de Vos , secretaris

Stukken ter kennisneming en bezwaarschriften B&W 12-07-2022

Besluit B&W

1. Stukken voor kennisgeving aan te nemen;
2. Bezwaarschriften in handen te stellen van de Commissie voor Bezwaarschriften.

Samenvatting

Stukken voor kennisgeving aan te nemen en bezwaarschriften in handen te stellen van de Commissie voor Bezwaarschriften.

Portefeuillehouder **A.C. Nienhuis** *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Addendum WSW leningovereenkomst Pré Wonen

Besluit B&W

Aangaan van het addendum voor de standaardgeldeningsovereenkomsten met standaard borgtochtovereenkomsten voor de Stichting Pré Wonen.

Samenvatting

Het college gaat het addendum voor de leningdocumentatie WSW van Pré Wonen aan. Met ingang van 1 augustus 2021 is de standaard leningdocumentatie van het Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW) aangepast. De aanpassingen moeten de zekerheidspositie van WSW bij een aanspraak op de borg verstevigen. Deze verbetering wordt nu doorgevoerd voor alle geborgde leningen van voor 1 augustus 2021. Dit gebeurt via een aanvullende overeenkomst, een addendum, per corporatie.

Portefeuillehouder **A.M.C.E. Stam** *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Besluit B&W

1. Het advies van de commissie voor bezwaarschriften over te nemen;
2. De bezwaren ongegrond te verklaren;
3. Het bestreden besluit in stand te laten.

Samenvatting

Het college heeft besloten de bezwaren tegen de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een rookkanaal op het perceel Duin en Vaart 21 ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten. Dit is conform het advies van de commissie voor bezwaarschriften. De omgevingsvergunning voldoet aan de wettelijke toetsingscriteria.

Portefeuillehouder **A.M.C.E. Stam** Publicatieniveau Actief Openbaar

Beslissing op bezwaar afwijzing bijzondere bijstand

Besluit B&W

1. Het advies van de commissie voor bezwaarschriften over te nemen;
2. Het bezwaar ontvankelijk en ongegrond te verklaren;
3. Het bestreden besluit van 29 maart 2022 in stand te laten.

Samenvatting

Bezwaarde heeft bezwaar gemaakt tegen de afwijzing van een aanvraag bijzondere bijstand voor apotheekkosten. De aanvraag is afgewezen omdat bezwaarde, ondanks herhaald verzoek, niet de gegevens heeft verstrekt die voor de besluitvorming nodig zijn. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie heeft geconcludeerd dat de bezwaren geen doel treffen. Er is ook verder geen reden het bestreden besluit te herroepen.

Portefeuillehouder **S.A. Meerhoff** Publicatieniveau Actief Openbaar

Handhavingsverzoek Nederhuys Oude Slot

Besluit B&W

Het handhavingsverzoek om het dak van het Nederhuys aan te passen aan de maatvoering van het bestemmingsplan wordt afgewezen.

Samenvatting

Er is geconstateerd dat de goot- en nokhoogte van het Nederhuys hoger zijn dan de in het bestemmingsplan Landgoederen en groene gebieden – eerste herziening, vastgelegde maatvoering. Er is geen sprake van strijd met het bestemmingsplan omdat de hogere goot- en nokhoogte vallen onder het overgangsrecht voor bestaande Bouwwerken, zoals vastgelegd in het bestemmingsplan. Het handhavingsverzoek om het dak van het Nederhuys aan te passen aan de maatvoering van het bestemmingsplan wordt afgewezen.

Portefeuillehouder **A.C. Nienhuis** Publicatieniveau Actief Openbaar

Strategie gasprijen en leveringszekerheid

Besluit B&W

1. In te stemmen met het opstellen van een Strategie Gas- en Energiecrisis Heemstede Grootverbruikers 2022

2. In te stemmen met het projectplan 'Strategie Gas- en Energiecrisis Heemstede Grootverbruikers 2022'

3. Het besluit ter kennisname te brengen van de commissie Middelen (C-stuk)

Samenvatting

Het college stemt in met het opstellen van de Gemeentelijke Strategie Gas- en Energiecrisis Grootverbruikers Heemstede en geeft uitvoering aan het projectplan. Met het opstellen van een gemeentelijke strategie sorteert het college voor op de maatschappelijke gevolgen van de hoge gasprijzen en de lagere gasleveringszekerheid. Hierdoor is de gemeente in staat bij een dergelijke crisis voortvarend te handelen en de maatschappelijke gevolgen te beperken.

Portefeuillehouder **A.H.A. Grummel** *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Verlenen borgstelling Atheneum College Hageveld

Besluit B&W

Het college besluit onherroepelijk en onvoorwaardelijk borg te staan jegens BNG Bank voor de nakoming van alle verplichtingen voor de lening van € 8.575.552,00 met een looptijd van 20 jaar aan Atheneum College Hageveld.

Samenvatting

Atheneum College Hageveld heeft de gemeente gevraagd garant te staan voor een lening van € 8.575.552,00. De lening heeft een looptijd van 20 jaar. De gemeente is bereid garant te staan en de borgstelling te verlenen.

Portefeuillehouder **S.A. Meerhoff** *Publicatieniveau Actief Openbaar*

VTH- en Handhavingsbeleid

Besluit B&W

1. Het integrale VTH-beleid Heemstede 2019-2022 vast te stellen.
2. Dit besluit ter kennisname te brengen van de commissie Ruimte (C-stuk).

Samenvatting

Om aan de behoefte voor een integraal overzicht te voldoen, is het in 2019 vastgestelde VTH-beleid 2019-2022 uitgebreid met handhavingsbeleid voor de openbare ruimte, kinderdagverblijven en de Leerplichtwet. Daarnaast is het in 2020 opgestelde verbeterplan hierin verwerkt. In 2023 wordt het integrale VTH-beleid herzien en opgesteld conform de nieuwe Omgevingswet.

Portefeuillehouder **A.C. Nienhuis** *Publicatieniveau Actief Openbaar*

BBV Gunning Aanneemovereenkomst Groenonderhoud Heemstede

Besluit B&W

1. Met Spaarne Werkt wordt met terugwerkende kracht met ingang van 1 april 2022 een nieuwe Aanneemovereenkomst voor Groenonderhoud Heemstede aangegaan voor de periode van 2022 tot en met 31 maart 2025 met mogelijkheid tot verlenging;
2. De opdracht aan Spaarne Werkt te verlenen middels het principe van (quasi) inbesteden (D-stuk).

Samenvatting

De huidige overeenkomst voor het beheer en onderhoud van gemeentelijk groen met Spaarne Werkt is verlopen. Het college

gaat de nieuwe overeenkomst aan met Spaarne Werkt op basis van (quasi) inbesteding. De ingangsdatum is 1 april 2022 en de looptijd is 3 jaar met de optie tot verlenging.

Portefeuillehouder **A.M.C.E. Stam** *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Inzet coronagelden voor twee plannen gericht op welzijn van jongeren

Besluit B&W

1. Het geraamde bedrag van € 25.000 uit de bestemmingsreserve Corona bestemd voor Jeugd & Jongeren in te zetten voor twee plannen gericht op het welzijn van jongeren:

- a. Een budget waarmee jongeren hun eigen activiteiten en initiatieven kunnen uitvoeren;
- b. Een website waarop alle lokale activiteiten en initiatieven van en voor jongeren te vinden zijn;

2. Het besluit ter kennisname te brengen van de commissie Samenleving (C-stuk)

Samenvatting

Het college heeft een budget van € 25.000 uit de bestemmingsreserve corona ter beschikking gesteld voor de uitvoering van 2 plannen ten behoeve van het welzijn van jongeren in Heemstede. Een website en een initiatievenbudget. Beide plannen beogen niet alleen het welzijn van jongeren te bevorderen, maar bieden ook ruimte om jongeren beter te betrekken bij de lokale democratie. De komende maanden worden de plannen verder uitgewerkt zodat deze na de zomervakantie uitgevoerd kunnen worden.

Portefeuillehouder **S.A. Meerhoff** *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Toevoeging Anterieure overeenkomst Princenbuurt

Besluit B&W

Het Addendum Anterieure overeenkomst Princenbuurt aan te gaan (D-stuk).

BESLUIT BURGEMEESTER

Wethouder Ruimtelijke ordening te machtigen het Addendum Anterieure overeenkomst Princenbuurt tussen gemeente Heemstede en Merwestreek BV ten behoeve van de voorrangregeling te ondertekenen.

Samenvatting

Op 25 maart 2022 heeft het college de anterieure overeenkomst voor de woningbouwontwikkeling Princenbuurt ondertekend. In deze overeenkomst zijn de gemeente en de ontwikkelaar overeengekomen dat bij de verkoop van de woningen voorrang wordt verleend aan inwoners van Heemstede of met een economische binding met Heemstede. In deze toevoeging – in de vorm van een addendum – op de anterieure overeenkomst worden de criteria verder uitgewerkt.

Portefeuillehouder **A.M.C.E. Stam** *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Startnotitie Samenwerken aan de wijk in Heemstede

Besluit B&W

1. In te stemmen met de Startnotitie Samenwerken aan de wijk in Heemstede;
2. In te stemmen met het houden van een wijkwandeling in de Geleerdenwijk;

3. In te stemmen met het aanwenden van het incidentele budget “veranderende functie en herstel” van € 50.000 in de Geleerdenwijk;

4. Het besluit ter kennisname te brengen van de commissie Ruimte (C-stuk).

Samenvatting

Het college stemt in met de Startnotitie Samenwerken aan de wijk in Heemstede. Doel hiervan is om in en mét de samenleving aan uiteenlopende opgaven (thema’s die leven in het specifieke gebied waar men woont, leeft en werkt) in de wijk te werken. Als aftrap wordt een wijkwandeling in de Geleerdenwijk gehouden. Het college besluit hiervoor een bedrag van € 50.000 aan te wenden, afkomstig uit het incidentele budget “veranderende functie en herstel van de buitenruimte”.

Portefeuillehouder **A.M.C.E. Stam** Publicatieniveau Actief Openbaar

Geluidsbelastingkaarten

Besluit B&W

De geluidbelastingkaarten 2022 vast te stellen.

Samenvatting

In het kader van de Europese richtlijn omgevingslawaai en de Wet milieubeheer, heeft Omgevingsdienst IJmond geluidsbelastingkaarten van gemeente Heemstede opgesteld die de geluidssituatie in 2021 weergeven. Uit de kaarten blijkt dat er enkele kleine verschillen optreden ten opzichte van de ‘Geluidbelastingkaarten 2016’. Het college stelt op basis daarvan nu de ‘Geluidsbelastingkaarten 2022’ vast.

Portefeuillehouder **A.M.C.E. Stam** Publicatieniveau Actief Openbaar

Beantwoording raadvragen VVD Onderwijs aan Oekraïners

Besluit B&W

het collegebericht vast te stellen

Samenvatting

Op 5 juli jl. heeft de VVD fractie schriftelijke vragen gesteld over het onderwijs aan Oekraïense kinderen. Het college beantwoordt deze vragen.

Portefeuillehouder **S.A. Meerhoff** Publicatieniveau Actief Openbaar

Goedkeuren Programma van Eisen archeologisch vervolgonderzoek Princenbuurt

Besluit B&W

Het Programma van Eisen archeologisch vervolgonderzoek Princenbuurt goed te keuren (D-stuk).

Samenvatting

Tijdens de voorbereiding van het bestemmingsplan Princenbuurt is een inventariserend archeologisch onderzoek uitgevoerd. Uit dit onderzoek is gebleken dat vervolgonderzoek noodzakelijk is, voordat de bouwvergunning kan worden aangevraagd. Vooruitlopend op de vaststelling van het bestemmingsplan en de aanvraag voor de bouwvergunning wordt dit vervolgonderzoek uitgevoerd. Het college keurt het Programma van Eisen voor de archeologische werkzaamheden, conform het advies van de archeologisch adviseur, goed.

Deze besluitenlijst is vastgesteld.

Burgemeester en wethouders van
Heemstede,

De secretaris, De burgemeester,