

Zaaknummer : 963271  
Team : Financieel Beleid Heemstede  
Portefeuillehouder : N.F. Mulder  
Openbaarheid : Actief openbaar

## **ONDERWERP**

Bedrijfsplan en begroting 2022 Gemeentebelastingen Kennemerland Zuid (GBKZ)

## **SAMENVATTING**

De gemeenschappelijke regeling Gemeentebelastingen Kennemerland Zuid (GBKZ) stelt jaarlijks het bedrijfsplan en de begroting op. De stuurgroep GBKZ stelt o.g.v. artikel 3 jo. artikel 8 van de regeling het bedrijfsplan en de begroting vast. Vervolgens wordt het bedrijfsplan en de begroting ter kennisname naar de deelnemende gemeenten gestuurd.

## **JURIDISCH EN BELEIDSKADER**

Gemeenschappelijke regeling Gemeentebelastingen Kennemerland Zuid 2018:

- artikel 2 doel en reikwijdte van de regeling;
- artikel 3 stuurgroep;
- artikel 5 uitvoeringsorganisatie;
- artikel 6 verantwoording;
- artikel 7 beleid;
- artikel 8 bedrijfsplan;
- artikel 9 financiële bepalingen.

Gemeente Bloemendaal is de centrumgemeente van de regeling. De stuurgroep GBKZ bestaat uit de verantwoordelijke wethouders van de drie deelnemende gemeenten Bloemendaal, Heemstede en Zandvoort. Voor de gemeente Heemstede is dat de wethouder financiën.

## **BESLUIT B&W**

1. Het Bedrijfsplan 2022 van GBKZ voor kennisgeving aan te nemen;
2. De Begroting 2022 van GBKZ voor kennisgeving aan te nemen;
3. Het besluit ter kennisname te brengen van de commissie Middelen (C-stuk).

## **AANLEIDING**

Het bedrijfsplan is het jaarlijks planning, verantwoording- en sturingsdocument voor alle taken en processen waarmee GBKZ in 2022 aan de slag gaat. De begroting is vastgesteld tijdens de stuurgroep van 3 juni 2021. Het bedrijfsplan 2022 is vastgesteld tijdens de stuurgroep van 6 december 2021. Het bedrijfsplan 2022 is in de B&W-vergadering van de centrumgemeente Bloemendaal 11 januari 2022 behandeld.

## **MOTIVERING**

Belangrijke ontwikkelingen voor 2022 zijn:

### *Digitale ontwikkeling*

Dit betreft onder meer verdere verdieping in de aansluiting met de basisregistraties en WOZ-woningtaxaties op basis van gebruiksoppervlakte. Vanaf 2022 zijn

# Collegebesluit

## Collegevergadering: 18 januari 2022

gemeenten wettelijk verplicht om alle WOZ-woningtaxaties te baseren op de gebruiksoppervlakte.

### *Samenwerking Belastingen Bollenstreek*

De eerste 4 fasen van in totaal 6 fasen van de verkenning zijn doorlopen. De uitbreiding op de belastingssamenwerking wordt nog verder onderzocht.

### *Toenemende werkvoorraad*

De oorzaak hiervan is onder andere een toenemend aantal WOZ bezwaren als gevolg van de ontwikkelingen op de woningmarkt. De huidige formatie is hierop niet ingericht. Hoewel GBKZ in het verleden al oplossingen heeft gezocht door het slimmer inrichten van processen wil GBKZ in de begroting 2023 de mogelijkheid open houden om de formatie beter af te stemmen op de toegenomen werkvoorraad.

### *Lange termijn agenda belastingen*

Een onderdeel van de lange termijn agenda is de samenhangende objectenregistratie (SOR). Dit is een nog te ontwikkelen uniforme registratie met basisgegevens van objecten. Daarnaast wordt er gewerkt aan de vernieuwing van het WOZ taxatieverslag.

### *Zelfevaluatie WOZ proces*

GBKZ doet op basis van beoordelingsprotocollen uit de waarderingsinstructie van de Waarderingskamer, zelf onderzoek naar diverse aspecten van de uitvoering van de Wet waardering onroerende zaken (Wet WOZ). De Waarderingskamer controleert en beoordeelt gemeenten op de uitvoering van de Wet WOZ.

## **FINANCIËN**

Het bedrijfsplan 2022 betreft de uitvoering van de werkzaamheden en de te verwachten ontwikkelingen van GBKZ. De begroting 2022 is gebaseerd op de te verwachten kosten. De financiële gevolgen zijn meegenomen in de gemeentelijke begroting 2022.

## **PLANNING/UITVOERING**

GBKZ stuurt jaarlijks een begroting, bedrijfsplan, managementrapportage (marap) en een jaarverslag naar de deelnemende gemeenten. Op basis van het bedrijfsplan brengt GBKZ één keer per jaar een marap uit. De marap gaat over de periode januari tot augustus. GBKZ legt aan de gemeenten voor 1 mei van ieder kalenderjaar door middel van een jaarverslag rekening en verantwoording af over het daaraan voorafgaande kalenderjaar.

## **BIJLAGEN**

1. Bedrijfsplan 2021 Gemeentebelastingen Kennemerland-Zuid (GBKZ)
2. Begroting 2021 Gemeentebelastingen Kennemerland-Zuid (GBKZ)