



Heemstede

# Collegebesluit

Collegevergadering: 4 juli 2023

Zaaknummer : 1188765  
Team : Infra en Projecten Heemstede  
Portefeuillehouder : A.M.C.E. Stam  
Openbaarheid : Actief openbaar

## Onderwerp

Project rioolvervanging en herinrichting Slotlaan en omgeving.

## Samenvatting

Het college heeft besloten het ontwerp definitief vast te stellen. Het ontwerp voor het vervangen van riolering en het herinrichten van de Slotlaan en omgeving is in de Commissie Ruimte behandeld. Er is een positieve zienswijze gegeven op het ontwerp. Via dit collegebesluit wordt het ontwerp definitief vastgesteld en het uitvoeringskrediet beschikbaar gesteld.

## Juridisch en beleidskader

Programma water 2022 – 2026  
Besluit college 15 maart 2022 (995783)

## Besluit B&W

1. Het ontwerp voor het vervangen van de riolering en het herinrichten van de Slotlaan en omgeving definitief vast te stellen;
2. Het uitvoeringskrediet "Riool vervangen Slotlaan en omgeving" van € 1.335.366 beschikbaar te stellen;
3. (Het besluit) ter kennisname te brengen van de commissie Ruimte (C-stuk).

## Aanleiding

Het ontwerp voor het vervangen van riolering en het herinrichten van de Slotlaan en omgeving is in de Commissie Ruimte van 6 april 2023 voorgelegd als B-stuk. De commissie heeft een positieve zienswijze gegeven op het ontwerp.

## Motivering

### Commissie Ruimte is positief over het plan

In het afgelopen jaar zijn twee bijeenkomsten geweest waarbij de inwoners hun wensen en ideeën over de herinrichting hebben meegegeven. Tijdens dit proces zijn al deze punten beoordeeld en verwerkt indien dit uitvoerbaar is en voldoet aan ons beleid. De inwoners zijn goed betrokken waardoor voldoende draagvlak aanwezig is voor dit ontwerp. Het ontwerp heeft bij de commissie Ruimte aanleiding gegeven tot enkele vragen van bewoners. De vragen zijn bij de commissie beantwoord en hebben verder geen aanleiding gegeven tot wijzigingen van het definitieve ontwerp.

### Het totale krediet is benodigd voor uitvoering van het plan

Uit de raming van de kosten blijkt dat het in de begroting opgenomen krediet volledig benodigd is voor de uitvoering.

## Financiën

Voor uitvoering van dit project is in het investeringsprogramma voor 2023 een krediet van € 1.483.740 opgenomen, waarvan € 65.000 voor groen en € 58.740 voor wegen. Er is in 2022 een voorbereidings-krediet beschikbaar gesteld van € 148.374. Het college wordt voorgesteld het restantkrediet van € 1.335.366 vrij te geven. De verwachting is dat met deze middelen het plan kan worden gerealiseerd. Samen met Stichting Rijk zal gestart worden met een nieuwe aanbesteding.

### Subsidie:

Door het Rijk is een subsidie van € 6.612 (exclusief BTW) toegekend voor dit project. Deze subsidie is voor het versneld realiseren van klimaatadaptieve maatregelen. Dit bedrag zal worden ingezet voor de aanleg van een infiltratie transport riool (IT-riool).

### Jaarbudget klimaatadaptatie:

Bewoners die binnen het projectgebied wonen worden gestimuleerd om mee te helpen met het afkoppelen van regenwater van het vuilwaterriool. Samen met de wooncorporatie Elan wordt onderzocht hoe dit gezamenlijk opgepakt kan worden en welke communicatie hiervoor nodig is. Voor deze klimaatadaptieve maatregel wordt vanuit het jaarbudget een bedrag van € 10.000 beschikbaar gesteld.

## Planning/uitvoering

Fase & Besluitvorming	juni '23	Juli	Aug	Sept	Okt	Nov	Dec	Jan '24	Feb	Mrt	April	Mei	Juni	Juli	Aug	Sept
Vaststelling plan																
Vorbereiding uitvoering																
Aanbesteding en gunning																
Communicatie aan bewoners																
Uitvoering																

De uitvoering vindt plaats begin 2024. Tevens heeft de gemeente plannen om de noodlocatie voor statushouders te realiseren eind 2023 op het parkeerterrein van het Oude Slot. In verband met de bereikbaarheid van de noodlocatie is het van groot belang deze werken op elkaar af te stemmen.

## Samenwerking en communicatie

### *Bewoners en belanghebbenden in de directe omgeving*

De bewoners binnen het projectgebied en omgeving zijn via inspraak bij de ontwikkeling van de uitgangspuntennotitie van het plan betrokken geweest.

Alle bewoners worden op de hoogte gebracht over de start van de uitvoering.

### *Overige inwoners en belanghebbenden*

De gebruikers van de weg worden (via borden) op de hoogte gebracht van de uitvoering van het werk en de gevolgen voor de bereikbaarheid.

### *Samenwerking met woningcorporatie*

Wooncorporatie Elan is nauw betrokken bij het ontwerp van de herinrichting en de communicatie met de huurders binnen het projectgebied. De gemeente gaat samen met Elan een apart participatietraject opstarten om bewoners te stimuleren nog meer regenwater af te koppelen van het vuilwaterriool.

## Duurzaamheid

In dit project wordt de duurzaamheidsambitie van de gemeente op verschillende manieren verwerkt. Bij de uitvoering wordt ingezet op het zoveel mogelijk hergebruiken van materialen en de duurzame verwerking van vrijkomende materialen. Het werk wordt MVI (“Maatschappelijk Verantwoord Inkopen”) aanbesteed.

Duurzaamheidsaspecten worden verder uitgewerkt in het definitief ontwerp, zoals:

- Hergebruik van materialen waar dat mogelijk is;
- LED verlichting als straatverlichting;
- Vrijkomende materialen duurzaam verwerken;
- Stellen van eisen ter voorkoming van hinder tijdens de uitvoering;
- Verbetering van de biodiversiteit.

### **Klimaatadaptatie**

Het ontwerp is klimaatadaptief. Zowel de riolering, bestrating als groen zijn ontworpen om de wijk toekomstbestendiger te maken. Er worden klimaatadaptieve maatregelen toegepast op het bergend vermogen van regenwater in de bodem te verhogen. Hierdoor kan water langer in de bodem worden vastgehouden, wordt de kans op wateroverlast minder, zal groen verbeteren en is er minder risico op hittestress.

Eén maatregel is het aanleggen van een infiltratie riool (IT-riool). Dit is feitelijk een hemelwaterriool voorzien van gaatjes waardoor water in de bodem door kan sijpelen. In verband met de grondwaterstand wordt een hemelwaterriool aangelegd op de delen waar een IT-riool niet geschikt is. Deze riolen zijn op elkaar aangesloten.

Een andere maatregel is in voorbereiding met wooncorporatie Elan waarbij de verdeelsleutel nog wordt onderzocht. Om de bewoners te stimuleren om regenwater beter te benutten, zal een apart communicatietraject worden gestart. Het voorstel is om de regenpijp aan de voorkant van de woning onderin af te zagen. Neerslag zal via een bovengrondse goot, en extra aangelegd groen, vertraagt worden afgevoerd. Te veel aan neerslag stroomt alsnog via de stoep naar het IT-riool of hemelwaterriool. Medewerking van de bewoner is geheel vrijblijvend.

## **Bijlage(n)**

1. Definitief ontwerp “Herinrichting openbare ruimte Slotlaan en omgeving”.