

## OPENBARE BESLUITENLIJST COLLEGE VAN B&W HEEMSTED 10 JANUARI 2023

### Aanwezigheid

#### Aanwezigen

Mr. A.C. Nienhuis, burgemeester  
Dr. A.M.C.E. Stam, wethouder  
Drs. A.H.A. Grummel, wethouder  
Drs. S.A. de Wit-van der Linden, wethouder  
Drs. S.A. Meerhoff, wethouder  
H.W. de Vos, secretaris

Amstellaan 19, last onder dwangsom dakkapel voorgeveldakvlak

#### Besluit B&W

Een last onder dwangsom op te leggen tot het:

- uiterlijk 1 juli 2023;
- aanpassen van de dakkapel op het voordakvlak van het pand op het perceel Amstellaan 19 aan de verleende omgevingsvergunning;
- met een dwangsom van € 1.000 per dag dat de overtreding na ommekeer van de begunstigingstermijn voortduurt met een maximum van € 10.000.

#### Samenvatting

Het college heeft besloten een last onder dwangsom op te leggen tot het aanpassen van de dakkapel op het voordakvlak van het pand op het perceel Amstellaan 19 aan de verleende omgevingsvergunning. Hiertoe dient de boven- en de onderzijde van de dakkapel op gelijke hoogte te worden gebracht met de aangrenzende dakkapel op het buurpand Amstellaan 17. Dit in verband met redelijke eisen van welstand. Uiterlijk 1 juli 2023 moet aan de last worden voldaan. De dwangsom is € 1.000 per dag met een maximum van € 10.000. De na de vooraankondiging ingediende zienswijzen geven geen aanleiding om van handhaving af te zien.

Portefeuillehouder **A.C. Nienhuis** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Stukken ter kennisneming en bezwaarschriften B&W 10-01-2023

#### Besluit B&W

1. Stukken voor kennisgeving aan te nemen;
2. Bezwaarschriften in handen te stellen van de Commissie voor Bezwaarschriften.

#### Samenvatting

Stukken voor kennisgeving aan te nemen en bezwaarschriften in handen te stellen van de Commissie voor Bezwaarschriften.

Portefeuillehouder **A.C. Nienhuis** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Termijnagenda MRA 2023

#### Besluit B&W

1. De raad voor te stellen een positieve zienswijze af te geven op de Termijnagenda 2023 van de Metropoolregio Amsterdam;
2. Het voorstel om een positieve zienswijze op de Termijnagenda MRA 2023 voor te leggen aan de commissie Middelen om advies te geven aan de raad (A-stuk).

#### Samenvatting

In de samenwerkingsafspraken van de Metropoolregio Amsterdam (MRA) van eind 2021 zijn afspraken opgenomen over de behandeling van een aantal

kerndocumenten, waaronder de Termijnagenda. In de Termijnagenda zijn de belangrijkste gesprekspunten in de MKA voor 2023 opgenomen, zodat de deelnemers weten wanneer zij welke formele documenten kunnen verwachten van de MRA.

De raad wordt voorgesteld een positieve zienswijze af te geven op de Termijnagenda 2023 van de Metropoolregio Amsterdam.

Portefeuillehouder **A.C. Nienhuis** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Voorstel aanpak menstruatiearmoede

---

#### Besluit B&W

1. Uitvoering te geven aan de motie menstruatiearmoede d.d. 7 juli 2022;
2. Het besluit voor te leggen aan de commissie Samenleving om haar zienswijze kenbaar te maken over de voorgestelde aanpak menstruatiearmoede en de motie hierbij af te doen (B-stuk).

#### Samenvatting

Op 7 juli 2022 is het college middels een motie verzocht om met een voorstel te komen voor de aanpak van menstruatiearmoede in Heemstede. Het college stelt voor om een samenwerking aan te gaan met stichting Armoedefonds en op Plein1 en de school HBM uitgiftepunten te faciliteren met gratis menstruatieproducten. De commissie Samenleving wordt gevraagd om een zienswijze te geven op de voorgestelde aanpak.

Portefeuillehouder **S.A. Meerhoff** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Binnenweg 81, bezwaar tegen omgevingsvergunning wijzigen voorgevel

---

#### Besluit B&W

1. Het advies van de commissie voor bezwaarschriften over te nemen;
2. De bezwaren ongegrond te verklaren;
3. Het bestreden besluit in stand te laten.

#### Samenvatting

Het college heeft besloten de bezwaren tegen de verleende omgevingsvergunning voor het wijzigen van de voorgevel van het pand op het perceel Binnenweg 81 ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten. Dit is conform het advies van de commissie voor bezwaarschriften. De aanvraag voldoet aan alle wettelijk vastgelegde toetsingscriteria.

Portefeuillehouder **A.M.C.E. Stam** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Herzien procesvoorstel afronden fase 2 omgevingsvisie

---

#### Besluit B&W

1. De concept 'aanpak fase 2 Omgevingsvisie – proces en participatie' vast te stellen;
2. De concept 'aanpak fase 2 Omgevingsvisie – proces en participatie' voor te leggen aan de commissie Ruimte om haar zienswijzen kenbaar te maken over de gekozen aanpak (hoofdstuk 4) en bijbehorend participatieplan (hoofdstuk 5) (B-stuk).

#### Samenvatting

De Omgevingsvisie is één van de verplichte instrumenten onder de Omgevingswet. Op dit moment bereiden we deze Omgevingsvisie voor. Dit doen we in verschillende fasen. Voor de laatste stappen van fase 2 (opstellen visie-op-hoofddijnen) is een aanpak opgesteld. Deze aanpak beschrijft het proces en de participatie voor het opstellen van deze visie-op-hoofddijnen. Het college vraagt een zienswijze aan de commissie Ruimte over deze aanpak.

Portefeuillehouder **A.M.C.E. Stam** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Concept Woonvisie 2023 – 2027 'Samen werken aan passend wonen'

---

#### Besluit B&W

- In te stemmen met de Concept Woonvisie 2023 – 2027;
- De Concept (80% versie) Woonvisie 2023 - 2027 voor inspraak vrij te geven en voor te leggen aan de commissie Ruimte voor een zienswijze (B-stuk).

#### Samenvatting

Het college van B&W stemt in met de 80% versie van de concept-woonvisie Heemstede "Samen werken aan passend wonen" 2023-2027. De woonvisie Heemstede heeft als hoofddoel een grote verscheidenheid te creëren van aantrekkelijk woonmilieus met meer passende woningen voor verschillende doelgroepen. De realisatie van een woningvoorraad die aansluit bij de veranderende huishoudenssamenstelling waarbij doorstromen gemakkelijker wordt, is hierbij een randvoorwaarde. Het college geeft de concept-woonvisie vrij voor inspraak. Daarnaast kan de raad in gesprek met inwoners en stakeholders op 2 februari (het Rondetafelgesprek) over het thema Wonen. Het college vraagt de commissie Ruimte op 9 februari 2023 haar zienswijzen mee te geven.

Portefeuillehouder **A.M.C.E. Stam** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Resultaten onderzoeken ten behoeve van de Woonvisie

---

#### Besluit B&W

1. De woningmarktverkenning vast te stellen;
2. De resultaten peiling Woonvisie voor kennisgeving aan te nemen;
3. De woningmarktverkenning en de peiling Woonvisie ter informatie aan de raad aan te bieden (C-stuk).

#### Samenvatting

Verskillende onderzoeken hebben plaatsgevonden. De resultaten van de onderzoeken dienen als input voor de nog vast te stellen Woonvisie. Het college stelt de woningmarktverkenning vast en neemt de resultaten peiling Woonvisie voor kennisgeving aan. De woningmarktverkenning en de peiling woonvisie worden beide ter informatie aan de raad aangeboden.

Portefeuillehouder **A.M.C.E. Stam** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Collegebericht Overzicht bevoegdheden huisvesting vluchtelingen en statushouders

---

#### Besluit B&W

kennis te nemen van reeds verzonden collegebericht

#### Samenvatting

De raad wordt met dit collegebericht nader geïnformeerd over de bevoegdheden in het kader van de huisvesting van vluchtelingen en statushouders.

Portefeuillehouder **S.A. Meerhoff** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Beeld jaarwisseling 2022-2023

---

#### Besluit B&W

kennis te nemen van reeds verzonden collegebericht

#### Samenvatting

Beeld jaarwisseling 2022-2023

Portefeuillehouder **A.C. Nienhuis** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Deze besluitenlijst is vastgesteld.

Burgemeester en wethouders van Heemstede,

De secretaris, De burgemeester,