



Gemeente Heemstede
t.a.v.
Raadhuisplein 1
2101HA Heemstede

Haarlem, 5 juli 2023
Betreft: Eigen bijdrage nieuwbouw Nicolaas Beetsschool
Briefnummer: 23.1220

Geachte mevrouw .

U heeft verzocht een onderbouwing van de eigen bijdrage voor de nieuwbouw van de Nicolaas Beetsschool aan te leveren, hiervoor sturen we u als bevoegd gezag deze brief .

In het in 2019 vastgestelde IHP is nieuwbouw voor de Nicolaas Beetsschool opgenomen in de eerste fase. Helaas is in het traject in verband met onderzoek naar een mogelijke verhuizing naar het SEIN-terrein vertraging opgelopen, inmiddels zijn de bouwkosten door marktomstandigheden flink gestegen, waarvoor door de gemeente extra budget is toegekend.

Bij de vaststelling van het budget in het IHP is rekening gehouden met een nader in te vullen eigen bijdrage van het schoolbestuur. We hebben u eerder, op basis van de kostenraming van het VO, aangegeven dat we ons als bestuur zullen inspannen om voor de Nicolaas Beets bij te dragen voor het in het IHP genoemde bedrag van €478.000. Zoals bekend zijn schoolbesturen vanuit wet en regelgeving beperkt in het doen van investeringen ten aanzien van nieuwbouw.

Op basis van het definitieve ontwerp is door Huls adviseurs opnieuw een kostenraming opgesteld. Hieruit hebben we onder voorbehoud onderstaande onderdelen aangemerkt waarop we als bestuur van mening zijn zelf te kunnen investeren. Dit moet nog worden goedgekeurd door de accountant en de Raad van Toezicht.

- Verduurzaming boven BENG niveau	€ 111.000
- Functioneel/ in relatie tot onderwijsconcept	€ 199.914
- Veiligheid	€ 78.936
- Diverse losse/vaste inrichting	€ 100.750



Hiermee komen we op basis van de kostenraming van Huls uit op een totaalbedrag van circa €490.600 incl. btw. Op verzoek kunnen we vanzelfsprekend een nadere onderbouwing van deze bedragen verstrekken. De bedragen zijn nog niet op basis van een inschrijving van een aannemer of van werkelijk gemaakte kosten. We zien deze opgave dan ook als momentopname en stellen voor het bedrag na aanbesteding opnieuw te beoordelen en het exacte bedrag te bepalen bij opstelling van de eindafrekening op basis van daadwerkelijke kosten.

Ik hoop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd maar ik ben vanzelfsprekend graag bereid tot nadere toelichting.

Met vriendelijke groet,
Namens het Bestuur