

Zaaknummer : 1163579
Team : Bouw- en Woningtoezicht Heemstede
Portefeuillehouder : A.M.C.E. Stam
Openbaarheid : Actief openbaar

ONDERWERP

Evaluatie VTH-taken 2022 en vaststellen uitvoeringsprogramma VTH-taken 2023

SAMENVATTING

In het kader van het verticaal toezicht door de provincie op de uitvoering van de VTH-taken (Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving) wordt jaarlijks de uitvoering van de VTH-taken over het voorgaande jaar geëvalueerd en voor het huidige jaar een uitvoeringsprogramma vastgesteld. Het college heeft de VTH-taken over 2022 geëvalueerd en voor 2023 een uitvoeringsprogramma vastgesteld.

JURIDISCH EN BELEIDSKADER

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)
Wet Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (Wet VTH)
Verordening kwaliteit vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht Heemstede (Verordening VTH-taken)

BESLUIT B&W

1. De evaluatie van de uitvoering van de VTH-taken over 2022 vast te stellen.
2. Het uitvoeringsprogramma VTH-taken gemeente Heemstede 2023 vast te stellen.
3. Dit besluit ter kennisname te brengen van de commissie Ruimte(C-stuk).

AANLEIDING

In het kader van het interbestuurlijk toezicht hebben Gedeputeerde Staten van Noord-Holland (GS), Heemstede over 2022 naar aanleiding van de goede beoordelingen over de voorgaande jaren onder versoberd toezicht geplaatst. Dat is een verbetering ten opzicht van 2021 toen Heemstede het hoogst haalbare oordeel adequaat kreeg. Dit oordeel is bij besluit van 24 januari 2023 ter kennis name gebracht van de commissie Ruimte.

MOTIVERING

Het VTH-beleid (vergunningverlening, toezicht en handhaving) bestrijkt de aandachtsgebieden milieu, ruimtelijke ordening (RO) en bouw- en woningtoezicht (BWT). Bij besluit van 12 juli 2022 is het Integrale VTH-beleid vastgesteld. Dat bestaat uit het uit 2019 vastgestelde VTH-beleid, uitgebreid met handhavingsbeleid voor de openbare ruimte, kinderdagverblijven en de Leerplichtwet. Daarnaast is het in 2020 opgestelde verbeterplan hierin verwerkt.

De Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht stelt eisen aan de inrichting van processen binnen de gemeente aan de uitvoering van het omgevingsrecht. Dit zijn de zogenaamde procescriteria. De provincie houdt toezicht of dit proces binnen de gemeente voldoende is gewaarborgd.

Kort samengevat houdt dit voor de VTH-taken het volgende in:

- Iedere vier jaar dient er een integraal beleid inclusief een risicoanalyse en prioriteitstelling te worden opgesteld.
- Ieder jaar dient er een uitvoeringsprogramma te worden opgesteld.
- Iedere vier jaar dient er een beleidsevaluatie te worden uitgevoerd.

Aangezien Heemstede onder versoberd toezicht is geplaatst heeft GS (Gedeputeerde Staten van Noord-Holland) de aangeleverde informatie over 2022 beoordeeld op volledigheid en actualiteit. GS heeft vastgesteld dat de aanwezige informatie compleet en actueel is. Er is een actueel beleid (het Integrale VTH-Beleid uit 2022), er wordt jaarlijks geëvalueerd of het beleid moet worden aangepast en er wordt jaarlijks een uitvoeringsprogramma vastgesteld.

In samenhang met het oordeel van de provincie over de uitvoering van de VTH-taken wordt geconcludeerd dat zowel de vergunningverlening als de toezicht en handhaving voor de aandachtsgebieden RO en BWT op een adequaat niveau worden uitgevoerd en er goede resultaten in de zin van kwaliteit en productie worden gehaald.

Nu de inwerkingtreding van de Omgevingswet is uitgesteld tot 1 januari 2024 is er materieel gezien geen aanleiding het VTH-beleid in en voor 2023 af te stemmen op de Omgevingswet. Die beleidswijziging kan in 2024 worden doorgevoerd. Er is anderszins geen aanleiding het vigerende beleid aan te scherpen en/of andere prioriteiten te stellen. De vergunningverlening vindt snel en goed gemotiveerd plaats en het toezicht op brandveilig gebruik van gebouwen waar personen verblijven met een lage zelfredzaamheid blijft een hoge prioriteit houden.

De evaluatie is daarmee vastgesteld.

Voor het Uitvoeringsprogramma voor 2023 stelt het college vast dat voor de drie taakvelden (Milieu, RO en BWT) geldt dat de ambtelijke organisatie over voldoende formatie, deskundigheid en ervaring beschikt om de taken zowel kwalitatief als kwantitatief (geen achterstanden) goed uit te kunnen voeren. Het college stelt daarom het Uitvoeringsprogramma vast.

De Evaluatie VTH-taken 2022 en vaststellen uitvoeringsprogramma VTH-taken 2023, is als bijlage bijgevoegd.

FINANCIËN

Niet van toepassing.

PLANNING/UITVOERING

Niet van toepassing.

SAMENWERKING EN COMMUNICATIE

Niet van toepassing.

DUURZAAMHEID

Niet van toepassing.

BIJLAGEN

De Evaluatie uitvoering VTH-taken 2022 en vaststellen uitvoeringsprogramma

VTH-taken 2023

Oordeel IBT 1159882