

# SCHRIFTELIJKE VRAGEN AAN HET COLLEGE

## INDIENING

Steller vragen: GroenLinks

Datum: 21-12-2022

Onderwerp: N.a.v Rapport Stichting Natuur en Milieu

Wijze van beantwoording: Schriftelijk

## VRAAG

Met de recente studie van de St. Natuur en Milieu\* heeft Heemstede de pers gehaald en niet in positieve zin. Uit de studie blijkt dat Heemstede nummer 1 staat w.b. het percentage woningen met energielabel E, F of G, nl. 36%. Dat percentage moet snel omlaag. Daarom de volgende vragen:

1. Kent het college dit rapport, en zo nee, gaat het college dit rapport snel bestuderen?
2. Is het college met ons eens dat het cruciaal is om te weten waar de woningen met energielabel E, F, G zijn in Heemstede?
3. Is het college met ons eens dat het ook cruciaal is om te weten wat het energieverbruik op straat- of wijk niveau is?
4. Wil het college een studie doen naar de stand van de energielabels in Heemstede, gecombineerd met het gas- en elektraverbruik? Want alleen zo'n studie maakt het mogelijk het geld uit de voorziening zo efficiënt mogelijk in te zetten, en maakt het mogelijk de voortgang van de energietransitie te monitoren.
5. Uit het rapport blijkt dat het aandeel energielabel E, F en G van de woningen van de woningbouwcorporaties 24% is. Dat oogt beter dan de 36% in heel Heemstede, maar landelijk is dat voor woningcorporaties 11%. Wil het college in de prestatie afspraken met de woningbouwcorporaties zorgen dat er een versnelling komt in de verduurzaming van de sociale huurwoningen?

## ANTWOORD

1. De wethouder kent dit rapport en heeft dit ook met de ambtenaren duurzaamheid besproken. Binnen de gemeente Heemstede zijn veel woningen met een niet geregistreerd energielabel. De oorzaak hiervan is dat huiseigenaren wel hun woning verduurzamen maar hun energielabel niet laten registreren. Alleen bij verkoop van de woning is dit verplicht. Daarnaast zijn energielabels tien jaar geldig, waardoor tussentijdse verduurzaming niet meegenomen is op het label. Er is besproken dat sturen op energielabels daarom niet effectief is. We willen sturen op het reduceren van aardgasverbruik, het verbruik van zogenaamde 'grijze' stroom en reduceren van CO<sub>2</sub> zoals vastgelegd in de duurzaamheidsdoelen. Dit hebben we vastgelegd in het monitoringssysteem Heemstede Duurzaam. Deze is via de volgende link te vinden

<https://gemeentebestuur.heemstede.nl/Vergaderingen/Commissie-Middelen/2021/08-december/20:00/Monitoringsinstrument-en-Nulmeting-Duurzaam-Heemstede.pdf>. Eind dit jaar stellen we de monitor op en kunnen we interpreteren of onze acties bijdragen aan de duurzaamheidsdoelstellingen van de gemeente Heemstede.

2. Het is bekend welke woningen met welke labels in welke wijken staan. Deze informatie is als openbare data beschikbaar net zoals gasverbruik, energieverbruik en dergelijke.
3. Het is zeker cruciaal om te weten wat het energieverbruik op straat- of wijkniveau is en dat is ook bekend binnen onze gemeente. We zetten deze informatie in bij energie-aanpakken, beleid, samenwerking met energiecoaches en dergelijke.
4. We hebben bijvoorbeeld voor de aanpak Energiearmoede de gegevens van de energielabels en type woningen uit onze gemeentelijke data gekoppeld aan de inkomensgegevens die bekend zijn bij de IASZ. Op basis daarvan is de aanpak zo effectief mogelijk opgesteld. Dit doen we ook voor andere aanpakken binnen de gemeente Heemstede. Door de collega's van de afdeling GEO informatievoorziening zijn alle woningen in Heemstede in beeld gebracht. Hierin is onderscheid gemaakt tussen koopwoningen, huurwoningen, sociale huurwoningen en VvE's. Ook zijn van deze woningen alle energielabels aan deze data toegevoegd. In de DEGO (Datavoorziening Energietransitie Gebouwde Omgeving) van de VNG is heel veel data voor alle gemeenten in beeld gebracht. Deze tool is speciaal ontwikkeld voor gemeenten om het duurzaamheidsbeleid zo effectief mogelijk te kunnen ontwikkelen voor de diverse doelgroepen.
5. Het college zet zich hier ten alle tijde voor in om de duurzaamheidsambities in de prestatieafspraken op te nemen. Het lagere landelijke cijfer van de woningbouwcorporaties wordt voor een groot deel ook veroorzaakt doordat in onze gemeente we een relatief ouder woningbestand hebben. Ook in de sociale huursector is hiervan sprake. In hetzelfde rapport over de energielabels zijn de gemeenten die heel hoog scoren ook de gemeenten die in de laatste jaren veel nieuw hebben gebouwd. Zowel koopwoningen als (sociale) huurwoningen. Die labels worden dan ook meteen geregistreerd en meegenomen in de statistieken.