

Bijlage 1 Omvang locaties longlist Heemstede

Overzicht locaties en groottes

De locatieverkenning focust in deze fase op de locaties met voldoende omvang en die buiten het NNN en/of BPL liggen. Als aan deze twee criteria is voldaan, zijn de locaties meegenomen naar de locatie analyse (stap 2). Dit is te zien in de laatste kolom van onderstaande tabel.

De kolommen 'Grootte' geven de omvang van de locatie aan in vierkante meters (m²) en hectare (ha). Daarbij hebben we gekeken naar de benodigde omvang van een locatie voor circa 50 opvangplekken. Hierbij houden we rekening met 3 varianten: een minimale maat, een ruimere maat met een haakse organisatie en een ruimere maat met een circulaire organisatie. In de tabel staat de bijbehorende minimaal benodigde omvang opgenomen. De groen gekleurde kolommen betekenen dat er voldoende ruimte is voor de betreffende variant en of dit het geval is voor 1, 2 en 3 verdiepingen. De rode kleur geeft aan als er onvoldoende ruimte is.

Nummer	Locaties	Grootte [m ²]	Grootte [ha]	50 plekken: Minimale maat			50 plekken: Ruimere maat - haaks			50 plekken: Ruimere maat - circulair			Meenemen
				1 Verdieping	2 Verdiepingen	3 Verdiepingen	1 Verdieping	2 Verdiepingen	3 Verdiepingen	1 Verdieping	2 Verdiepingen	3 Verdiepingen	
				≥ 0,51	≥ 0,22	≥ 0,14	≥ 0,59	≥ 0,28	≥ 0,20	≥ 0,59	≥ 0,35	≥ 0,22	Ja/Nee
1	Herenweg 18 (bij KIMT)	6.684	0,7										Nee, BPL
2	Evenemententerrein Vrijheidsdreef	6.376	0,6										Nee, NNN en BPL
3	Terrein Oude Slot (Trapveld)	4.984	0,5										Nee, BPL
4	Trapveld Fazantenlaan	2.998	0,3										Nee, BPL
5	Provinciegrond Herenweg	7.698	0,8										Ja
6	Speelbos Meermond	2.880	0,3										Nee, BPL
7	Parkeerterrein Eikenlaan	2.435	0,2										Ja
8	Parkeerterrein Wandelbos Groenendaal	4.923	0,5										Nee, BPL
9	Sportparklaan Parkeerterrein	9.453	0,9										Ja
10	Parkeerterrein Oude Slot	5.121	0,5										Nee, BPL
11	Terrein Sein (Meer en Bosch)	5.632	0,6										Ja
12	Niet openbare locatie	1.503	0,2										Nee, NNN en te klein
13	Niet openbare locatie	20.264	2,0										Ja
14	Locatie westelijk van MACH-gebied – totaal gebied	32.885	3,3										Nee, BPL
15	Locatie westelijk van MACH-gebied – zuidelijk deel	9.915	1,0										Nee, BPL
16	Leidsevaartweg 73	8.011	0,8										Nee, BPL
17	Parkeerterrein P+R Roemer Visscherplein	3.983	0,4										Ja
18	Parkeerterrein Nijverheidsweg	6.363	0,6										Ja
19	Parkeerplaats Linnaeushof	16.785	1,7										Nee, BPL
20	Terrein naast parkeerplaats Linneushof	5.785	0,6										Nee, BPL
21	Sportterrein Hageveld	11.514	1,2										Nee, NNN

22	Sportveld Cruquius HBC	2.674	0,3											Ja
23	Weiland locatie Slotttuinen/Ringvaart	3.799	0,4											Nee, BPL
24	Weiland Ringvaart/Oude Slot	2.732	0,3											Nee, BPL
25	Niet openbare locatie	17.522	1,8											Nee, NNN
26	Niet openbare locatie	30.292	3,0											Nee, BPL
27	Niet openbare locatie	20.982	2,1											Nee, NNN en BPL
28	Havenveld RCH voetbal	8.381	0,8											Ja
29	Herenweg 29	7.007	0,7											Ja
30	Tiny Projects	3.708	0,4											Nee, BPL
31	Terrein HBB Groep Nijverheidsweg	1.401	0,1											Nee, te klein
32	Commercieel – Leidsevaartweg 15-19	3.351	0,3											Nee, BPL
33	Niet openbare locatie	35.183	3,5											Nee, BPL
34	Leidsevaartweg 46	8.664	0,9											Nee, BPL
35	AWZI Cruquiusweg	16.694	1,7											Ja
36	Niet openbare locatie	13.252	1,3											Nee, BPL
37	Niet openbare locatie	33.980	3,4											Nee, BPL
38	Niet openbare locatie	13.643	1,4											Nee, BPL
39	Niet openbare locatie	3.649	0,4											Ja ¹
40	Ontwikkeling Manpad (Herenweg)	16.068	1,6											Ja
41	Ontwikkeling Manpad (Leidsevaart)	77.706	7,8											Ja
42	Niet openbare locatie	107.925	10,8											Nee, BPL
43	Constantijn Huijgenslaan – totaal perceel	3.529	0,4											Ja
44	Constantijn Huijgenslaan – alleen middenveld	1.296	0,1											Nee, te klein
45	Parkeerterrein achter raadhuis Heemstede	1.979	0,2											Nee, afgevallen in eerder onderzoek vanwege tekort aan parkeerplekken en te klein
46	Binnenweg 160 – perceel	2.074	0,2											Ja ²
47	Binnenweg 160 – bestaand pand	702	0,07											

¹ Deze locatie is een uitzondering op bovenstaande maatvoering. De maatvoering (indicatie benodigde ruimte) is gebaseerd op nieuwe (tijdelijke) gebouwen die geplaatst worden. De niet openbare locatie betreft een bestaand pand dat verbouwd kan worden.

² Deze locatie is een uitzondering op bovenstaande maatvoering. De maatvoering (indicatie benodigde ruimte) is gebaseerd op nieuwe (tijdelijke) gebouwen die geplaatst worden. De locatie Binnenweg 160 betreft een bestaand pand dat verbouwd kan worden.