

Verordening van de raad van de gemeente Heemstede over het verstrekken van subsidies voor groene daken (Bijzondere subsidieverordening groene daken Heemstede 2025)

De raad van de gemeente Heemstede;

gelezen het voorstel van het college van 8 april 2025;

gelet op (onder meer) de artikelen 1, 3 en 4 van de Algemene subsidieverordening Heemstede 2022 en de artikelen 147 en 149 van de Gemeentewet;

besluit vast te stellen de volgende verordening:

Bijzondere subsidieverordening groene daken Heemstede 2025

Artikel 1 Algemene bepaling

Op aanvragen voor een subsidie in het kader van deze verordening, is de Algemene Subsidieverordening van overeenkomstige toepassing, tenzij hiervan in de navolgende artikelen wordt afgeweken.

Artikel 2 Definities

In deze verordening wordt verstaan onder:

- Algemene subsidieverordening: Algemene subsidieverordening Heemstede 2022;
- college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Heemstede;
- groen dak: een dak waarop een substraatlaag (voedingsbodem) aanwezig is en dat permanent begroeid is met vegetatie;
- onderlagen: de verschillende onderdelen of lagen waaruit het groene dak is opgebouwd, zoals de substraatlaag, filterlaag, drainagelaag en de wortelwerende laag;
- sedum: plantensoort die tot de vetplantenfamilie behoort en geschikt is voor groene daken;

- subsidieplafond: het budget dat voor een bepaalde periode beschikbaar is gesteld;
- substraatlaag: de voedingsbodem van het dak waar vegetatie op groeit;
- verhuurdersverklaring: een door de verhuurder ondertekende verklaring waaruit blijkt dat de verhuurder instemt met het aanleggen van het groene dak; en
- woningeigenaar: iedere particulier of privaatrechtelijke rechtspersoon die in de gemeente Heemstede een bestaand woongebouw in eigendom heeft, als bedoeld in artikel 5:1, eerste lid, van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 3 Doelstelling

Met deze verordening wordt beoogd het aantal daken en het oppervlak aan groene daken binnen de gemeente te vergroten ten behoeve van een natuurrijk en klimaatadaptief Heemstede. Groene daken dragen bij aan klimaatadaptatie en een natuurrijk Heemstede omdat ze regenwater opvangen, in de zomer verkoelend werken en voedsel- en nestgelegenheid voor insecten bieden. Meer groen in de buurt draagt daarnaast bij aan een gezonde en prettige leefomgeving.

Artikel 4 Reikwijdte

1. Het college kan een eenmalige subsidie verstrekken voor de aanleg van een groen dak in de gemeente Heemstede.
2. De subsidie heeft uitsluitend betrekking op kosten voor aanschaf van materiaal voor het aanleggen van het groene dak (onderlagen, substraat en vegetatie).
3. De volgende kosten komen niet in aanmerking voor subsidie:
 - a. Arbeidskosten voor de aanleg van het groene dak; en
 - b. Kosten voor het bouwen of veranderen van een dakconstructie om het geschikt te maken voor een groen dak.

Artikel 5 Subsidieplafond

1. Het subsidieplafond bedraagt voor het jaar 2025 € 20.000,-.
2. Het college verdeelt de beschikbare subsidie op volgorde van de ontvangst van de volledig ingediende aanvragen.
3. De subsidie wordt verstrekt zolang het subsidieplafond nog niet is bereikt.

Artikel 6 Voorwaarden

1. Per adres kan slechts éénmaal een subsidieaanvraag worden ingediend.
2. De volgende inwoners van de gemeente Heemstede komen in aanmerking voor de subsidie:
 - a. Particuliere woningeigenaren;
 - b. Huurders; en
 - c. Verenigingen van eigenaren (VvE's).
3. Daarnaast gelden de volgende voorwaarden:
 - a. De subsidieaanvraag past binnen de doelstelling van deze verordening;
 - b. Enkel volledige subsidieaanvragen worden in behandeling genomen; en

- c. Het groene dak wordt op een bestaand dak aangelegd.
- 4. De voorwaarden worden ook op de website van de gemeente beschikbaar gesteld.

Artikel 7 Aanvraagprocedure en beslistermijn

1. De subsidieaanvraag kan alleen na de aanleg van het groene dak worden ingediend.
2. De aanvrager koopt de benodigde materialen en legt het groene dak aan of laat het groene dak aanleggen.
3. Een subsidieaanvraag wordt ingediend door middel van een beschikbaar gesteld aanvraagformulier. Aanvragen die op een andere wijze ingediend worden, worden niet in behandeling genomen. Voordat tot buiten behandelingstelling wordt overgegaan, wordt de aanvrager in de gelegenheid gesteld de aanvraag alsnog op de juiste manier in te dienen.
4. De aanvraag wordt daarnaast voorzien van:
 - a. de adresgegevens van de aanvrager;
 - b. een foto gemaakt tijdens de werkzaamheden en een foto van het eindresultaat;
 - c. een factuur waaruit blijkt welke kosten zijn gemaakt voor het materiaal dat nodig is voor de aanleg van het groene dak. Als meer dan 50% van het oppervlak van het groene dak bestaat uit andere planten dan sedum, dan moet dit ook blijken uit de factuur; en
 - d. een opgave van eventuele andere subsidies die de aanvrager al voor de aanleg van het groene dak heeft ontvangen of zal ontvangen.
5. Als de aanvrager een huurder is, wordt, in aanvulling op het vierde lid, een verhuurdersverklaring bij de aanvraag toegevoegd, waaruit blijkt dat de verhuurder akkoord gaat met de aanleg van het groene dak.
6. Als de aanvrager een Vereniging van Eigenaren is, wordt, in aanvulling op het vierde lid, een volledig overzicht van de deelnemende adressen (minimaal twee) bij de aanvraag toegevoegd. Ook zal moeten blijken wie als contactpersoon optreedt namens de VvE;
7. De aanvraag wordt alleen in behandeling genomen als deze volledig is ingediend. Is de aanvraag onvolledig, dan wordt de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen.
8. Het college neemt binnen acht weken na ontvangst van de volledige aanvraag een besluit op de aanvraag (vaststellingsbeschikking).
9. Het college kan de termijn, als bedoeld in het vorige lid, eenmaal met ten hoogste vier weken verlengen.
10. Aanvragen kunnen van 1 juni 2025 tot 1 december 2025 worden ingediend.

Artikel 8 Hoogte van de subsidie

1. De hoogte van de subsidie bedraagt:
 - a. 50% van de materiaalkosten met een maximum van € 25,- per m² groen dak;
 - b. 50% van de materiaalkosten met een maximum van € 35,- per m² groen dak, als het groene dak voor minimaal 50% oppervlakte uit andere planten (grassen en kruiden) dan sedum bestaat en daarmee een meerwaarde heeft voor biodiversiteit;
 - c. voor individuele particulieren maximaal € 1.000,- per aanvraag; en

- d. voor Verenigingen van Eigenaren maximaal € 1.000,- per adres, met een totaal van maximaal € 5.000,-.
2. Als de aanvrager voor het groene dak ook andere subsidies ontvangt, wordt de hoogte van de subsidie zo berekend dat de totaal te ontvangen subsidie niet meer bedraagt dan 100% van de werkelijk gemaakte kosten voor de aanleg van het groene dak.

Artikel 9 Weigeringsgronden

Een subsidieaanvraag op grond van deze verordening wordt in ieder geval geweigerd als:

- a. niet aan alle voorwaarden en vereisten voor de verstrekking van de subsidie wordt voldaan;
- b. de aanvraag het herstel of reparatie van een groen dak betreft;
- c. het college al eerder subsidie heeft verstrekt ten behoeve van een groen dak op hetzelfde adres; en
- d. het in artikel 5 van deze verordening opgenomen subsidieplafond is bereikt.

Artikel 10 Hardheidsclausule

Het college kan artikelen van deze verordening buiten toepassing laten of daarvan afwijken voor zover toepassing ervan leidt tot een onbillijkheid van overwegende aard.

Artikel 11 Inwerkingtreding

Deze verordening treedt, voor zover nodig met terugwerkende kracht, in werking op 1 juni 2025.

Artikel 12 Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als: Bijzondere subsidieverordening groene daken Heemstede 2025.

Vastgesteld door de raad op 22 mei 2025.