

Aanwezigheid

Aanwezigen

F. Binnendijk , burgemeester
Dr. A.M.C.E. Stam , wethouder
Drs. A.H.A. Grummel , wethouder
Drs. S.A. de Wit-van der Linden , wethouder
Drs. S.A. Meerhoff , wethouder
Ing. L.D. Kok , loco-secretaris

Stukken ter kennisneming B&W 11 februari 2025

Besluit B&W

Stukken voor kennisgeving aan te nemen.

Samenvatting

Stukken voor kennisgeving aan te nemen.

Portefeuillehouder **F. Binnendijk** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Uitgangspuntennotitie Huisvestingsverordening 2025

Besluit B&W

1. In te stemmen met de uitgangspuntennotitie voor de Huisvestingsverordening IJmond/ZuidKennemerland;
2. De raad voor te stellen de uitgangspuntennotitie voor de Huisvestingsverordening IJmond/ZuidKennemerland vast te stellen;
3. De uitgangspuntennotitie voor de Huisvestingsverordening IJmond/Zuid-Kennemerland voor te leggen aan de commissie Ruimte om advies te geven aan de raad.

Samenvatting

Sinds 1 januari 2024 biedt de Huisvestingswet 2014 nieuwe mogelijkheden voor woonruimteverdeling via de Huisvestingsverordening. Op regionaal niveau heeft afstemming plaatsgevonden over de inzet van de nieuwe mogelijkheden voor de Huisvestingsverordening in de regio Zuid-Kennemerland/IJmond (ZK/IJ). Een viertal uitgangspunten zijn uitgewerkt en onderbouwd. De regionale uitgangspuntennotitie vormt het startpunt voor het uitwerken van de nieuwe Huisvestingsverordening per gemeente.

Portefeuillehouder **A.M.C.E. Stam** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Vaststellen Uitvoeringsprogramma Omgevingsdienst IJmond 2025

Besluit B&W

1. In te stemmen met het 'Uitvoeringsprogramma Omgevingsdienst IJmond 2025';
2. Het besluit ter kennisname te brengen van de commissie Ruimte.

Samenvatting

Het Uitvoeringsprogramma Omgevingsdienst IJmond 2025 beschrijft de concrete uitvoering van taken door Omgevingsdienst IJmond voor gemeente Heemstede in 2025. Het programma is tot stand gekomen op basis van gemeentelijke beleidsplannen en vigerende wetgeving, waarbij zoveel mogelijk rekening is gehouden met alle relevante nieuwe ontwikkelingen en wensen vanuit de gemeente.

Portefeuillehouder **A.H.A. Grummel** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Vrijgeven van het uitvoeringskrediet vervangen verkeerslichteninstallatie (VRI) Lanckhorstlaan

Besluit B&W

Het krediet van €192.000 voor het vervangen van de verkeerslichteninstallatie Lanckhorstlaan - Bronsteeweg vrij te geven.

Samenvatting

Het college stemt in met het vrijgeven van het uitvoeringskrediet voor het onderhoudsproject vervangen verkeerslichteninstallatie VRI Lanckhorstlaan - Bronsteeweg. Het betreft het vervangen van de verkeerslichteninstallatie. De vervanging is hier nodig vanwege het einde van de levensduur en de veiligheid die hierdoor in het geding komt.

Portefeuillehouder **A.M.C.E. Stam** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Vrijgeven krediet bedrijfsvoertuig toezichthouders buitendienst

Besluit B&W

Het krediet van € 50.000 ten behoeve van de aanschaf van "Bedrijfsvoertuig 100% elektrisch toezichthouders buitendienst" uit het investeringsprogramma 2025-2028 vrij te geven.

Samenvatting

Het college besluit het krediet vrij te geven voor de aanschaf van een tweede bedrijfsvoertuig voor de toezichthouders buitendienst.

Portefeuillehouder **S.A. de Wit-van der Linden** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Achterweg 19a, omgevingsvergunning glaskunstwerk aan voorgevel Oude kerk

Besluit B&W

Een omgevingsvergunning te verlenen voor een (binnenplanse) omgevingsplanactiviteit en een rijksmonumentenactiviteit voor het plaatsen van een glaskunstwerk aan de voorgevel van de Oude kerk op het perceel Achterweg 19a.

Samenvatting

Het college besluit de omgevingsvergunning voor het aanbrengen van een kunstwerk aan de voorgevel van de Oude kerk op het perceel Achterweg 19a te verlenen. De aanvraag is getoetst aan redelijke eisen van welstand binnenplanse omgevingsplan activiteit) en aan een goede monumentenzorg (rijksmonumentenactiviteit). Het kunstwerk zelf maakt geen deel uit van de aanvraag. Omwonenden hebben vanwege dat laatste een zienswijze ingediend. Beoordeling van het kunstwerk zelf is niet nodig om het bouwwerk aan de wettelijke criteria te toetsen. De zienswijze is daarom geen aanleiding om van vergunningverlening af te zien.

Portefeuillehouder **A.M.C.E. Stam** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Inzet en resultaten Team Toezicht en Handhaving Heemstede

Besluit B&W

Het raadsinformatiebericht vast te stellen.

Samenvatting

Met dit raadsinformatiebericht informeren wij u over de cijfers en resultaten van het Team Toezicht en Handhaving over het jaar 2024.

Portefeuillehouder **F. Binnendijk** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Raadsinformatiebericht Overzicht Ruimtelijke Projecten

Besluit B&W

Het raadsinformatiebericht vast te stellen.

Samenvatting

Met dit bericht informeren wij u over het Overzicht ruimtelijke projecten commissie Ruimte februari 2025.

Portefeuillehouder **A.M.C.E. Stam** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Stand van zaken Lokale Inclusie Agenda (LIA) Heemstede

Besluit B&W

het raadsinformatiebericht vast te stellen.

Samenvatting

Met dit bericht informeren wij u over de stand van zaken van de Lokale Inclusie Agenda Heemstede.

Portefeuillehouder **S.A. Meerhoff** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Evaluatie burgerberaad

Besluit B&W

1. Kennis te nemen van de evaluatierapporten en de aanbiedingsbrief van de begeleidingsgroep;
2. De raad voor te stellen om kennis te nemen van de evaluatierapporten en de aanbiedingsbrief van de begeleidingsgroep;
3. De raad voor te stellen om het burgerberaad te zien als één van de instrumenten die ingezet kunnen worden binnen onze lokale democratie (zoals benoemd in het beleid 'Versterken lokale democratie');
4. De raad voor te stellen om bij een (eventueel) volgend burgerberaad rekening te houden met:
 - a. De aanbevelingen uit de evaluatierapporten
 - b. De aanbevelingen van de begeleidingsgroep
 - c. De uitgangspunten zoals opgenomen in het 'Voorstel voor een Heemsteeds burgerberaad' van de werkgroep 'Samen besturen' (raadsbesluit 8 juni 2023).
5. Het voorstel voor te leggen aan de commissie Samenleving om advies te geven aan de raad.

Samenvatting

In 2024 vond het eerste burgerberaad van Heemstede plaats (over afvalinzameling). Het burgerberaad is geëvalueerd door twee hogescholen. Hieruit blijkt dat deelnemers het burgerberaad over het geheel gezien als positief hebben ervaren en met een 8 waarden. Het burgerberaad heeft geleid tot adviezen op basis waarvan de gemeente beleid kan opstellen. Daarmee vormde het burgerberaad een mooie aanvulling op de bestaande lokale democratie. De in de evaluatie en door de begeleidingsgroep genoemde aanbevelingen vormen belangrijke aandachtspunten bij een eventueel volgend burgerberaad.

Portefeuillehouder **A.H.A. Grummel** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Normenkader Heemstede 2024

Besluit B&W

1. In te stemmen met het Normenkader Heemstede 2024;
2. De raad voor te stellen het Normenkader Heemstede 2024 vast te stellen;
3. Het voorstel voor te leggen aan de commissie Samenleving om advies te geven aan de raad.

Samenvatting

Het college stemt in met het Normenkader 2024 en legt het ter besluitvorming voor aan de raad. Het Normenkader 2024 bevat alle relevante interne- en externe wet- en regelgeving die van kracht waren in 2024 ten behoeve van de accountantscontrole en de rechtmatigheidsverantwoording.

Portefeuillehouder **S.A. de Wit-van der Linden** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Verordening onderzoeken doelmatigheid en doeltreffendheid bestuur Heemstede 2025

Besluit B&W

1. De raad voor te leggen de Verordening doelmatigheid en doeltreffendheid bestuur Heemstede 2025 vast te stellen;
2. Het voorstel voor te leggen aan de commissie Samenleving om advies te geven aan de raad.

Samenvatting

Het college stuurt de Verordening onderzoeken doelmatigheid en doeltreffendheid bestuur Heemstede 2025 naar de raad ter vaststelling. De vorige versie kwam uit 2004 en moest geactualiseerd worden.

Portefeuillehouder **S.A. de Wit-van der Linden** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Financiële verordening Heemstede 2024

Besluit B&W

1. De raad voor te stellen de Financiële verordening Heemstede 2024 vast te stellen;
2. Het voorstel voor te leggen aan de commissie Samenleving om advies te geven aan de raad.

Samenvatting

Het college stelt de raad voor de Financiële verordening Heemstede 2024 vast te stellen. In de verordening wordt het begrip 'tijdig melden' van overschrijdingen van lasten en investeringskredieten en het over- en onderschrijden van baten nader gedefinieerd. Daarnaast wordt het voorstel gedaan om de investeringskredieten op een hoger aggregatieniveau beschikbaar te stellen om voorkennis voor inschrijvers bij aanbestedingen van diensten en werken te voorkomen.

Portefeuillehouder **S.A. de Wit-van der Linden** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Kindergemeenteraad Heemstede

Besluit B&W

1. In te stemmen met het voorstel 'Concept kindergemeenteraad Heemstede' en hiermee uitvoering te geven aan de motie 'Kinderraad' van 28 november 2024;
2. Het besluit voor te leggen aan de commissie Samenleving om suggesties en ideeën op te halen zodat de commissie zich kan uitspreken over de uitvoering van de motie en de motie hierbij af te doen.

Samenvatting

In het Jeugdakkoord van Heemstede staat dat de gemeente aan de slag gaat met de wens van kinderen om in Heemstede een kindergemeenteraad en/of Kinderburgemeester te hebben. Op 28 november 2024 heeft de gemeenteraad een motie aangenomen die

het college oproept om een plan voor een kindergemeenteraad verder uit te werken. De uitwerking van het college wordt nu voorgelegd aan de commissie Samenleving om suggesties en ideeën op te halen.

Portefeuillehouder **S.A. Meerhoff** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Verduurzamen gemeente vastgoed jaarschijf 2025

Besluit B&W

1. In te stemmen met de voorgestelde verduurzamingsmaatregelen voor de Bosboom Toussaintlaan 18 (multifunctioneel gebouw), Molenwerfslaan 9 (kindcentrum), Herenweg 35 (woning) en Herenweg 96 (theater De Luifel);
2. Kennis te nemen van de stand van zaken 'verduurzamen eigen gebouwen';
3. Het besluit ter kennisname te brengen van de commissie Samenleving.

Samenvatting

Het college stemt in met de voorgestelde ("no regret" maatregelen) verduurzamingsmaatregelen voor 2025 voor de Bosboom Toussaintlaan 18 (multifunctioneel gebouw), Molenwerfslaan 9 (kindcentrum), Herenweg 35 (woning) en Herenweg 96 (theater De Luifel). Door de uitvoering van de voorgestelde verduurzamingsmaatregelen wordt voldaan aan de wettelijke verplichting om voor gemeentelijk vastgoed voor 2030 energielabel A te hebben. Dit voorstel valt binnen de planning van groot onderhoud (MJOP), het verduurzamen (DMJOP) en de beschikbare budgetten.

Portefeuillehouder **A.H.A. Grummel** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Raadsinformatiebericht Soortenbescherming Heemstede

Besluit B&W

het raadsinformatiebericht vast te stellen.

Samenvatting

Met dit raadsinformatiebericht informeren wij u over de wettelijke verplichting soortenbescherming in Heemstede.

Portefeuillehouder **A.H.A. Grummel** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Groot Clooster

Besluit B&W

1. Op basis van artikel 9.1 lid 2 Ow een gemeentelijk voorkeursrecht te vestigen op de percelen zoals aangeven op de bij dit besluit behorende perceellijst (bijlage 1) en de grondtekening (bijlage 2) ;
2. Vast te stellen dat de percelen als bedoeld onder beslispoint 1 de afgelopen twee jaren niet bij een eerdere vestiging van een gemeentelijk voorkeursrecht ingevolge de Wet voorkeursrecht gemeenten (oud) en/of de Omgevingswet betrokken zijn geweest;
3. Vast te stellen dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt 3 maanden na het ingaan ervan, tenzij voor dat tijdstip het voorkeursrecht wordt bestendigd door een besluit van de gemeenteraad tot de vestiging van een (zelfstandig) voorkeursrecht;
4. De voorkeursrechtbeschikking tezamen met de daarop betrekking hebbende stukken op het gemeentehuis en op elektronische wijze ter inzage te (laten) leggen en van de ter inzagelegging kennis te geven in het Gemeenteblad, conform de als bijlage 3 bijgevoegde publicatie, zodat wordt voldaan aan het bepaalde in de artikelen 12 en 13 van de Bekendmakingswet;
5. De voorkeursrechtbeschikking bekend te maken door toezending ervan aan de belanghebbenden conform de als bijlage 4 bijgevoegde modelbrief en binnen 4 dagen na die bekendmaking te doen inschrijven in de openbare registers opdat het voorkeursrecht in werking treedt.
6. Aan de gemeenteraad voor te stellen om het voorkeursrecht op de percelen als bedoeld onder beslispoint 1 te vestigen op basis van artikel 9.1 sub c Ow.
7. De gemeenteraad te verzoeken, gelet op art 89 vierde lid Gemeentewet en art 5.1. tweede lid onder b Wet Open Overheid de eerder door het college opgelegde geheimhouding t.a.v. de volgende documenten op te heffen per 12 februari 2025:
 - Collegebesluit 14 januari 2025 met kenmerk 1292445
 - * bijlage 1: presentatie technische sessie

- * bijlage 2: presentatie concept uitgangspunten Havenkwartier
- * bijlage 3: presentatie denkrichtingen
- * bijlage 4: presentatie concept gebiedsagenda
- * bijlage 5: kennismaken met 't Groot Clooster
- * raadsinformatiebrief 't Groot Clooster
- * Relatieschema gebiedsontwikkeling en omgevingswet
- Collegebesluit d.d. 21 januari 2025 met kenmerk 1294079
- * bijlage 2: voorkeursrecht percelen gebied A
- * bijlage 3: voorkeursrecht percelen gebied B

Samenvatting

Het college vestigt, op grond van artikel 9.1 lid 2 van de Omgevingswet (Ow), een gemeentelijk voorkeursrecht op de percelen die vermeld staan op de perceelslijst die bij dit besluit hoort. Dit gemeentelijke voorkeursrecht is bedoeld om de ruimte te creëren voor de gemeente om regie op de (voorgenomen) gebiedsontwikkeling van 't Groot Clooster te kunnen behouden. Het is in het algemeen belang om dit gemeentelijk voorkeursrecht te vestigen, zodat de gemeente de regie over deze locatie behoudt en het gebied 't Groot Clooster integraal kan ontwikkelen.

Portefeuillehouder **A.H.A. Grummel** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Beantwoording vragen HBB wachten op klachten

Besluit B&W

het raadsinformatiebericht vast te stellen.

Samenvatting

Middels dit raadsinformatiebericht beantwoordt het college door HBB gestelde vragen over wachten op klachten.

Portefeuillehouder **A.M.C.E. Stam** | *Publicatieniveau Actief Openbaar*

Deze besluitenlijst is vastgesteld.

Burgemeester en wethouders van Heemstede,

De secretaris, De burgemeester,