

# Collegebesluit

Collegevergadering: 6-4-2021

Zaaknummer : 812488  
Afdeling : Ruimtelijk Beleid Heemstede  
Portefeuillehouder : N.F. Mulder  
Openbaarheid : Actief openbaar

## **ONDERWERP**

Generiek zoekgebied zon op parkeerplaats Sportpark Groenendaal

## **SAMENVATTING**

Het college van B en W neemt kennis van de haalbaarheidsscan voor zon op parkeerplaatsen en gaat akkoord met het opzetten van een projectplan voor het ontwikkelen van zonne-energie op de parkeerlocatie bij Sportpark Groenendaal.

## **JURIDISCH EN BESLUITKADER**

Nota Duurzaam Heemstede 2020-2024

## **BESLUIT B&W**

1. Kennis te nemen van de haalbaarheidsscan zon op parkeerplaatsen
2. Sportpark Groenendaal als eerste generiek zoekgebied voor zon op parkeerplaatsen aan te wijzen
3. Opdracht te geven voor het uitwerken van een projectplan voor zon op parkeerplaatsen bij Sportpark Groenendaal
4. Dit besluit ter kennisname aan te bieden aan de commissie Middelen (C-stuk).

## **AANLEIDING**

In april 2020 heeft het college ingestemd met de concept RES NHZ en daarmee specifiek met de generieke zoekgebieden, in specifieke zin voor Heemstede 'zon op parkeerplaatsen'. Op de kaart IJmond Zuid-Kennemerland in de concept RES NHZ zijn voor Heemstede vier parkeerplaatsen aangewezen als kansrijk voor het opwekken van zonne-energie. Het betreft: parkeren achter het gemeentehuis, parkeren bij Sportpark Groenendaal, parkeren bij station Heemstede-Aerdenhout en parkeren bij 't Sorghbosch. De aangewezen locaties zijn tot stand gekomen tijdens het doorlopen participatietraject van de RES, zoals tijdens lokaal scenario atelier in Heemstede op 21 januari 2020. Bij het instemmen door het college met de concept RES is de parkeerplaats bij Sportpark HBC eraan toegevoegd als potentiële zoeklocatie.

Tijdens de vergadering van de commissie Middelen van 9 september 2020 heeft de commissie als wens meegegeven bij de concept RES NHZ dat de gemeente aan de slag moet gaan met concrete mogelijkheden van zon op parkeerplaatsen. Om aan de wens van de commissie tegemoet te komen en verder in vulling te geven aan de zoekgebieden 'zon op parkeerplaatsen' is er een haalbaarheidsscan voor de bovenstaande parkeerplaatsen uitgevoerd. De door de Provincie Noord-Holland

# Collegebesluit

Collegevergadering: 6-4-2021

ontwikkelde 'Park the Sun' applicatie geeft inzicht in de technische en economische haalbaarheid van zon op parkeerplaatsen. Op basis van deze applicatie is een ranking gemaakt van de meest geschikt locaties voor zon op parkeren in Heemstede. Voor nu zijn alleen de parkeerlocaties die opgenomen zijn in de concept RES NHZ getoetst. Uiteraard is het mogelijk dat er in de loop van de tijd andere parkeerplaatsen worden toegevoegd aan de RES 2.0, deze gebieden zullen wij dan opnieuw toetsten.

De uitkomsten van de haalbaarheidsscan staan in de bijlage en de parkeerlocatie bij Sportpark Groenendaal lijkt op basis van de scan het meest geschikt voor het ontwikkelen van zonne-energie. Daarom wordt het college gevraagd om in te stemmen om voor de parkeerplaats Sportpark Groenendaal als eerste een projectplan op te zetten voor zon op parkeren.

## MOTIVERING

1. De parkeerplaats bij sportpark Groenendaal heeft in potentie de meeste opwek van duurzame energie (550.400 kWh/jaar) en daarmee wordt ook de meeste CO<sub>2</sub> (102.900 ton/jaar) uitstoot vermeden. Hoewel de investering in zon op parkeren bij sportpark Groenendaal veruit het grootst is, is deze in verhouding tot wat het oplevert (duurzame energie, CO<sub>2</sub> reductie en financieel) het voordeligst.
2. De businesscase voor zon op parkeren bij Sportpark Groenendaal is het meest interessant. De terugverdientijd is met negen jaar het kortst van alle parkeerplaatsen en daarmee is de locatie het interessantst voor mogelijke ontwikkelaars of investeerders.
3. Het ontwikkelen van zon op parkeren bij sportpark Groenendaal sluit aan op de ambitie om het sportpark Groenendaal te verduurzamen.
4. De grond van de parkeerplaats bij sportpark Groenendaal is in bezit van de gemeente Heemstede. Dit maakt het ontwikkelen van zon op parkeren minder gecompliceerd.

## FINANCIËN

Eventuele kosten voor het ontwikkelen van het projectplan worden gedekt uit het huidige budget voor de RES zoals opgenomen in de Nota Duurzaam Heemstede. Als uit het nog op te stellen projectplan blijkt dat aanvullende financiële middelen nodig zijn dan wordt dit voorgelegd aan de raad.

## PLANNING/UITVOERING



# Collegebesluit

Collegevergadering: 6-4-2021

Het streven is om voor de zomer het projectplan aan te bieden aan het college.

## **PARTICIPATIE EN COMMUNICATIE**

In dit collegebesluit wordt ingestemd met het opzetten van een projectplan voor zon op de parkeerplaats bij Sportpark Groenendaal. In het projectplan wordt een participatie- en communicatieplan uitgewerkt. Deze wordt vervolgens in het geheel aan het college en de commissie Middelen voorgelegd.

## **DUURZAAMHEID**

Het ontwikkelen van zon op parkeerplaatsen sluit aan bij de ambitie van de gemeente Heemstede om te streven naar een klimaatneutraal Heemstede in 2040. Daarnaast geeft het invulling aan het subdoel 'opwekken van duurzame energie' uit de Nota Duurzaam Heemstede. Daarnaast draag Heemstede door projecten om zon op parkeerplaatsen te gaan realiseren bij aan de RES NHZ 1.0.

## **BIJLAGEN**

- Haalbaarheidsscan zon op parkeerplaatsen