



Heemstede

Collegebesluit

Collegevergadering: 11 juli 2023

Zaaknummer : 1189234
Team : Ruimtelijk Beleid Heemstede
Portefeuillehouder : A.H.A. Grummel
Openbaarheid : Actief openbaar

Onderwerp

Ophalen van zienswijze op de uitgangspunten Energiepact Heemstede.

Samenvatting

Het college van B&W stemt in met de uitgangspunten voor het Energiepact. Deze uitgangspunten maken duidelijk waarbinnen projecten moeten vallen om aanspraak te kunnen maken op de 4,4 miljoen euro van het Energiepact Heemstede. Ook schept het duidelijkheid welke projecten niet passen binnen het Energiepact Heemstede. De commissie Middelen wordt gevraagd om een zienswijze te geven op de geformuleerde uitgangspunten en over de opgenomen projecten in het Energiepact.

Juridisch en beleidskader

Energiepact Programmakader
Bestemmingsreserve Energietransitie
Uitvoeringsprogramma Heemstede Duurzaam inclusief Routekaart Heemstede Duurzaam

Besluit B&W

1. In te stemmen met de Uitgangspunten Energiepact Heemstede en vier projecten vanuit het Energiepact uit te werken.
2. De Uitgangspunten Energiepact Heemstede voor te leggen aan de commissie Middelen om haar zienswijzen kenbaar te maken over de volgende uitgangspunten: meer energiebesparing, meer opwek duurzame energie, collectiviteit en profijt voor alle Heemstedenaren en over de 4 voorgestelde projecten (B-stuk).

Aanleiding

Voor uitvoering van het Energiepact Heemstede heeft de raad op 21 december 2022 het besluit genomen om 4,4 miljoen euro te onttrekken uit de algemene reserve en toe te voegen aan de nieuw te vormen bestemmingsreserve Energietransitie. In het programmakader Energiepact van december 2022 is richting gegeven aan de mogelijke projecten waar deze middelen voor worden ingezet. Deze ingezette denkrichtingen zijn nader uitgewerkt in de projecten in dit Energiepact. En daarbij is rekening gehouden met 4 uitgangspunten.

In dit besluit zijn de volgende vier uitgangspunten voor het Energiepact geformuleerd:

- Meer energiebesparing
- Meer opwek van duurzame energie
- Collectiviteit: inwoners zijn samen aan zet
- Profijt en terugverdienen voor Heemstedenaren

Deze vormen de basis voor het kader of projecten wel of juist niet passen binnen het Energiepact. De projecten uit het programmakader Energiepact zijn nader uitgewerkt binnen de 4 geformuleerde uitgangspunten.

Daarnaast is in beeld gebracht hoe projecten bijdragen aan de klimaatdoelen. Het gaat dan om de volgende 4 projecten:

- Gebiedsaanpakken aardgasvrij(klaar)*
- Zonneparking sportpark Groenendaal
- Zonne-energie lokaal opslaan
- Versneld verduurzamen scholen en gemeentelijk vastgoed

Per project is een tijdlijn met het proces opgenomen. De raad is bevoegd om een besluit te nemen om middelen in te zetten voor projecten uit het Energiepact Heemstede. Het bijgevoegde Energiepact Heemstede geeft de raad hiervoor duidelijke kaders en een tijdspectief.

** Bij aardgasvrij(klaar) wordt bedoeld dat óf de woning zover klaar is dat het in de toekomst van het aardgas af kan óf dat een woning van het aardgas af gaat. Een woning kan van het aardgas af als er een alternatieve warmtebron is zoals bijvoorbeeld een (collectieve) warmtepomp, warmte uit water of aardwarmte.*

Motivering

Door in te stemmen met de uitgangspunten is het kader duidelijk waarbinnen projecten aanspraak kunnen maken op het budget Bestemmingsreserve Energiepact.

Als is ingestemd met de uitgangspunten kunnen projecten worden voorgelegd aan de raad. Het gevraagde budget voor het project wordt getoetst aan de uitgangspunten. De raad beslist over het te besteden budget binnen het Energiepact Heemstede.

Door in te stemmen met de uitgangspunten is duidelijk welke projecten juist niet vallen binnen het Energiepact Heemstede.

De geformuleerde uitgangspunten bieden een kader welke projecten voor bijvoorbeeld het gemeentelijk en maatschappelijk vastgoed passen binnen het Energiepact Heemstede. Deze extra

projecten komen bovenop het regulier (eerder vastgesteld) beleid voor gemeentelijk en maatschappelijk vastgoed. Het onderhoudsfonds gemeentelijke vastgoed en het Integraal Huisvestingsplan voor onderwijs kennen een eigen tijdsplanning en een eigen budget.

De commissieleden kunnen de uitgangspunten voor het Energiepact Heemstede aanpassen of aanvullen.

De raad beslist over de inzet van het budget Energiepact Heemstede voor de projecten. Daarom worden de commissieleden gevraagd om de uitgangspunten Energiepact Heemstede aan te vullen of aan te passen als men dat nodig vindt. De uitgangspunten bieden het gezamenlijk kader voor alle toekomstige projecten die worden voorgelegd aan de raad.

Commissieleden geven een zienswijze op de geformuleerde projecten en of deze passen binnen de uitgangspunten.

Aan de hand van de uitgangspunten heeft het college vier projecten voorgesteld die binnen deze kaders van het Energiepact Heemstede passen. De commissieleden geven aan of de vier voorgestelde projecten passen binnen de uitgangspunten. Het Energiepact Heemstede is daarna het gezamenlijke kader en biedt duidelijkheid over projecten die niet vallen onder het Energiepact.

Bij overeenstemming op de uitgangspunten en de voorgestelde projecten kunnen we spoedig inzetten op de uitvoering van het Energiepact .

Als overeenstemming is over de geformuleerde uitgangspunten en de voorgestelde projecten dan kunnen we zo snel mogelijk starten. Het college stelt de definitieve uitgangspunten Energiepact Heemstede vast. Daarna wordt gestart met het versneld verduurzamen van de gebouwde omgeving in Heemstede om zo de klimaatdoelen voor 2030 bereiken.

Kantttekeningen

We zijn afhankelijk van het klimaatbeleid van de rijksoverheid bij de uitvoering van de projecten uit het Energiepact Heemstede

Als het gaat om de wijkaanpakken in Heemstede is het budget van het Energiepact niet toereikend voor de uitvoering. Bijvoorbeeld voor het aardgasvrij maken van een wijk moet geïnvesteerd worden in een warmtenet. Deze investering overstijgen ruimschoots het budget van het Energiepact. Ook de middelen vanuit het nationaal isolatieprogramma worden ingezet voor grootschalig isoleren van woningen. Voor de uiteindelijke uitvoering van met name de wijkaanpakken zijn we mede afhankelijk van de (financiële) inzet van het rijk.

Financiën

In december 2022 heeft de raad ingestemd met het instellen van de Bestemmingsreserve Energietransitie. De 4,4 miljoen euro is bestemd voor het Energiepact Heemstede. Voor ieder project passend binnen de uitgangspunten wordt de raad een besluit voorgelegd met hierin de financiële uitwerkingen. Hieronder bij de planning/uitvoering is een tabel opgenomen met in hoofdlijnen per project de planning. In het kwartaal met een groen gekleurd vakje verwachten we een voorstel aan de raad voor te leggen. Meer details per project over de verwachte investeringen en hoe Heemstede profiteert van de investering is schematisch weergegeven in het Energiepact Heemstede op pagina 20 en 21.

Planning/uitvoering

Door in te stemmen met de Uitgangspunten Energiepact Heemstede is het kader duidelijk waaraan projecten moeten voldoen om aanspraak te kunnen doen op de bestemmingsreserve Energiepact. De uitgangspunten voor het Energiepact zijn vanuit diverse beleidsvelden binnen de ambtelijke organisatie opgezet. De uitgangspunten leggen we voor aan de commissie Middelen voor een zienswijze. De zienswijze en/of aanvullingen voegen we toe aan de voorgestelde uitgangspunten.

Het college stelt vervolgens de definitieve uitgangspunten vast en stuurt het besluit ter kennisname aan de commissie Middelen. Daarna kunnen projectenplannen worden opgesteld binnen de kaders en worden voorgelegd aan de raad. Het stappenplan gebiedsaanpakken is opgesteld en geeft heldere stappen om te starten met de wijkaanpakken. We bereiden de stappen voor om na besluitvorming door de raad over het Energiepact te gaan kunnen starten met het opstellen van de wijkaanpakken.

Hieronder in een tabel de planning van de 4 projecten Energiepact Heemstede. Meer details van de projecten en de planning is te vinden in het Energiepact per project. Voordat een project kan starten wordt een besluit voorgelegd aan de raad inclusief de financiële uitwerkingen. De raad beslist om budget beschikbaar te stellen voor het project ten laste van de bestemmingsreserve.

Project uit Energiepact	2023		2024				2025				2026	
	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2
Gebiedsaanpak: Alternatieve warmtebron												
Gebiedsaanpak: Urgentie energiebesparing												
Gebiedsaanpak: Inwoners aan zet												
Zonneparking Sportpark Groenendaal												
Zonne-energie lokaal opslaan												
Verduurzamen gemeentelijk en maatschappelijk vastgoed												

Tabel: planning van de vier projecten en in het groen het financieel beslismoment voor de raad

Voor de Gebiedsaanpak Alternatieve warmtebron is het lastig bepalen wanneer een besluit kan worden voorgelegd. Dit hangt af van een alternatieve warmtebron voor aardgas en het moment dat technisch onderzoek hiernaar uitgevoerd kan worden.

De rijksoverheid zet met het Programma Versnellen Verduurzaming Gebouwde Omgeving in op een versnelling tot 2030. In de brief van minister de Jonge van 16 juni 2023 (zie bijlage 2) worden nieuwe voorstellen gedaan om de gebouwde omgeving versneld te verduurzamen. De rijksoverheid en ook de provincie stellen hiervoor middelen beschikbaar voor diverse doelgroepen. Dit gaat vanuit het Programma Versnelling Verduurzaming Gebouwde Omgeving (PVVGO). De middelen vanuit dit programma zetten we in, samen met middelen uit het Energiepact Heemstede. Zo kunnen we nog sneller werken aan het aardgasvrij(klaar) maken van Heemstede.

In onderstaande weergave van de rijksoverheid zijn de verbanden tussen de verschillende aanpakken weergegeven. Zoals voor koop- en huurwoningen, voor gemeentelijk en maatschappelijk vastgoed en de aanpak van het nationaal isolatieprogramma. De gemeenten zijn aan zet om de regie te nemen in het verduurzamen van de gebouwde omgeving. Het Energiepact Heemstede zet in op het uitvoeren van onze gemeentelijke taken om de klimaatdoelen van 2030 te halen.



Schematische weergave Landelijk Programma Versnelling Verduurzaming Gebouwde Omgeving

Duurzaamheid

Het uitvoeren van de projecten uit het Energiepact Heemstede draagt bij aan het versnellen van de klimaatdoelen van Heemstede. Het gaat om extra inzet om de CO₂ uitstoot in Heemstede omlaag te brengen. Dit doen we enerzijds door meer energie te besparen en meer duurzame energie op te wekken. Anderzijds zetten we in op meer biodiversiteit van het groen en een klimaatadaptieve omgeving.

We zetten in op de norm van 3/30/300 als het gaat om groen. Dit betekent dat iedere inwoner uit zijn woning 3 bomen kan zien en dat deze bomen in de straat zorgen voor 30% schaduw.

En dat iedere inwoner van Heemstede binnen 300 meter van de woning in de schaduw kan zitten om te beschermen bij hitte. Ook zetten we met het Energiepact in op aanpassingen in de openbare ruimte en de tuinen van inwoners om regenwater goed op te vangen. Bij hevige regenbuien moet water zodanig opgevangen worden dat overstroming wordt voorkomen. Ook droogte van de bodem wordt voorkomen door goede opvang van regenwater.

We zetten in op het versnellen van het isoleren van de gebouwde omgeving. Van zowel woningen als gemeentelijk en maatschappelijk vastgoed. We gaan zoveel mogelijk duurzame energie opwekken in eigen gemeente. Dit doen we door zelf het goede voorbeeld te geven en ook door zoveel mogelijk inwoners te stimuleren. Hierbij zetten we extra ondersteuning in voor inwoners die deze stappen zelf niet kunnen zetten omdat men bijvoorbeeld geen financiële draagkracht heeft. Op deze manier dragen we met het Energiepact Heemstede bij aan de doelstellingen uit het programma Heemstede Duurzaam.

Bijlage

1. Energiepact Heemstede Uitgangspunten
2. Brief minister de Jonge 16 juni 2023 Programma Versnellen Verduurzaming Gebouwde Omgeving