



## Kwartaalbrief 5 Implementatie Omgevingswet

November 2019

Registratienummer: -----

( Plan van aanpak 2017009402)

Geachte raadsleden,

De laatste update rond de stand van zaken Programma Omgevingswet was begin juni 2019. Sinds die tijd is er veel gebeurd. In deze kwartaalbrief blikken we terug en kijken we vooruit.

### Algemene informatie over de wet en huidige situatie

#### **Nog iets meer dan 400 dagen tot invoering van de Omgevingswet**

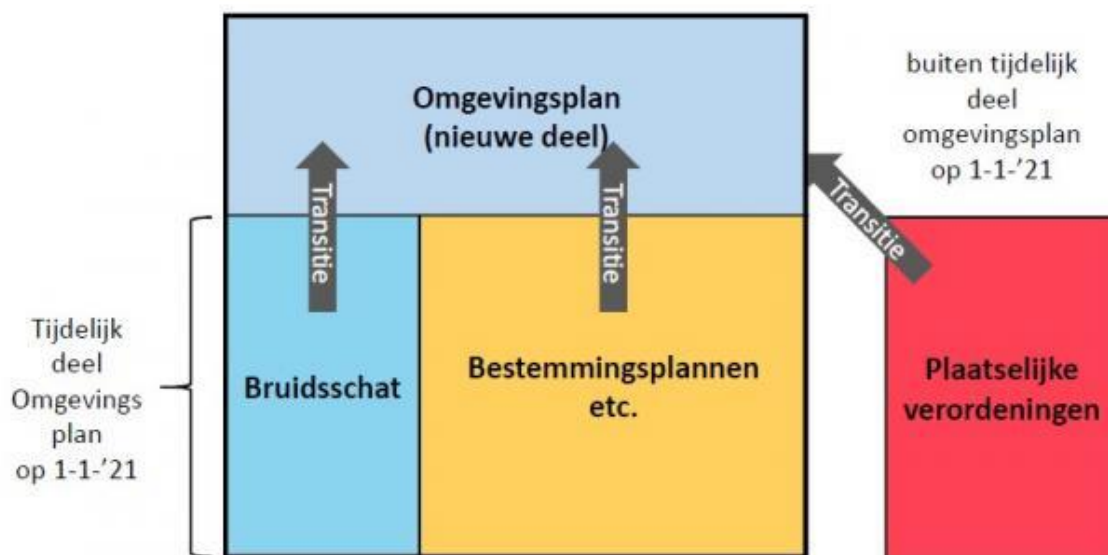
Op 1 januari 2021 treedt de Omgevingswet in werking. De VNG heeft aangegeven aan welke minimale acties gemeenten moeten voldoen om vanaf die datum met de wet te kunnen werken. Hieronder ziet u om welke acties het gaat. Voor deze acties is voorlopig geen raadsbesluit nodig. De belangrijkste zijn:

- Zorgen dat alle besluiten (met name vergunningen) worden genomen op grond van de Omgevingswet (dus niet meer op grond van de Wabo, of wet RO of andere wetgeving die in de Omgevingswet is opgegaan en dus niet meer geldt). Gemeenten kunnen besluiten op grond van de Omgevingswet opstellen, vaststellen, bekendmaken en beschikbaarstellen.
- Gemeenten zijn voorbereid op de gewijzigde vergunningprocedure (met 8 weken als standaard) en zorgen dat initiatiefnemers binnen de wettelijke termijnen een samenhangend besluit krijgen.
- Gemeenten hebben hun legesmodel aangepast op de situatie ná 1-1-2021
- Gemeenten hebben hun raadsleden, bestuurders, managers en medewerkers toegerust op het anders werken onder de Omgevingswet. Gemeenten hebben in dit kader hun werkprocessen aangepast naar de nieuwe wettelijke termijnen en geïncorporeerd, met o.a. aandacht voor interbestuurlijke en integrale afweging, voor participatie en voor goed vooroverleg met initiatiefnemers en belanghebbenden.

Het spreekt voor zich dat we binnen het programma hard bezig zijn dit voor elkaar te krijgen, maar we durven voorzichtig te stellen dat we meer dan dat bereikt zullen hebben. U ziet dat hieronder in de informatie per project.

### Welke juridische situatie is er op 1 januari 2021?

Alle bestemmingplannen die we hebben, gaan over in een tijdelijk Omgevingsplan. Alle regels uit de verordeningen die over de fysieke leefomgeving gaan blijven van kracht tot de nieuwe regels er zijn. Denk bijvoorbeeld aan de APV als het gaat om reclameborden of uitstallingen of aan de afvalstoffenverordening. Tot slot krijgen gemeenten taken van het Rijk erbij, in een zogenaamde 'bruidsschat'. Gemeenten moeten regels als ze overbodig zijn schrappen of voor hen relevante regels herschrijven. De bruidsschat gaat met name over milieu en bouwen. Deze 3 onderdelen samen vormen het tijdelijke Omgevingsplan waarvoor we 8 jaar de tijd krijgen om dit om te vormen tot een nieuw Omgevingsplan.



In het project Omgevingsplan, dat valt onder het programma Omgevingswet, gaan we kijken hoe we binnen 8 jaar tot een nieuw plan kunnen komen in 2029.

## Overzicht projecten

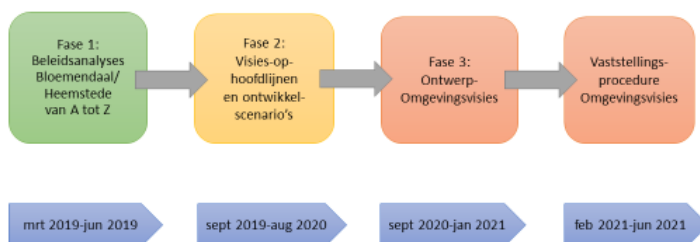
In rood de wijzigingen ten opzichte van de oorspronkelijke planning

project	start	actie	klaar	bestuursorgaan
Omgevingsvisie	zomer 2018	Vaststellen notitie analyse en gewenste ontwikkelrichting (inclusief prioritering).	2021	college/raad
Omgevingsplan	Zomer 2019	Plan van aanpak maken	2021-2029	College/raad
DSO/Informatisering	Plan van aanpak najaar 2018	Start project september 2019	2019-2020	MT en college
Was-Wordt regelgeving en beleid naar Omgevingsplan	Najaar 2018	Inventarisatie bestaand beleid	2020	College raad
Dienstverlening	Najaar 2018	Plan van aanpak eind 2019	doorlopend	MT
Financiën	Najaar 2019	Gevolgen van de wet in kaart brengen voor de gemeentelijke organisatie	April 2020	College/raad
Opleidingen; projectmatig werken	2020	trainingen	Doorlopend elk jaar	MT
Pilot Woonwijken Noordwest	Najaar 2018	Vaststellen notitie: analyse en gewenste ontwikkelrichting	2021	College/raad
Pilot strand	Najaar 2019	Plan van aanpak aangepast oktober 2019	2020-2021	

### Project Omgevingsvisie

Deze week zijn de werkateliers gestart van de tweede fase van het maakproces. Deze is in het voorjaar afgerond waarna uitgebreide participatie volgt. Na de zomer worden de conclusies aan u aangeboden.

#### Procesplanning Omgevingsvisies Bloemendaal/Heemstede



## Project Omgevingsplan

In het plan van aanpak van zomer 2017 waarmee de raad heeft ingestemd, is uitgegaan van het starten van dit project in de loop van 2019. Dit project start niet voor de Omgevingsvisie klaar is. Het houdt namelijk nauw verband met de Omgevingsvisie. Zodra het project Omgevingsvisie is afgerond, kunnen de uitgangspunten daaruit omgezet worden in regels voor het Omgevingsplan.

## Project Digitaal stelsel Omgevingswet/informatievoorziening (DSO)

De planning om het Omgevingsloket als basisvoorziening op te leveren dit jaar gaan we halen. Dit betekent dat de organisatie heel 2020 nog kan oefenen met het systeem voordat het op 1 januari 2021 live gaat. Het is cruciaal dat het loket gevuld is met alle relevante informatie. Zonder deze informatie zal het loket straks niet werken.

### Welke informatie zit er in het loket?

Als het Omgevingsloket live is, kan een initiatiefnemer kiezen uit drie verschillende loketten: de vergunningscheck, de vergunningsaanvraag en melding en de gegevens op de kaart.



### 1. Vergunningscheck

Initiatiefnemers kunnen via een vragenboom controleren of ze een idee mogen uitvoeren op een bepaalde locatie onder de Omgevingswet.

### Welke informatie hebben we hiervoor nodig?

Om de juiste vragenboom op te zetten zijn de juridische regels nodig. Deze worden omgezet naar toepasbare regels zodat er, in heldere taal, vragenbomen voor kunnen worden gemaakt.

### 2. Aanvragen en melden

Via het Omgevingsloket kunnen initiatiefnemers digitaal een vergunningaanvraag of melding indienen. Overheden sluiten aan op het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) om aanvragen en meldingen digitaal te ontvangen. Lokale indieningsvereisten kunnen ze toevoegen aan het loket via toepasbare regels en vragenbomen.

### Welke informatie hebben we hiervoor nodig?

Ook hiervoor geldt dat de initiatiefnemer via een vragenboom de aanvraag of melding doet en zijn de juridische en toepasbare regels dus essentieel.

### **Wat doen we hiervoor?**

Naast de was-wordt groep is het ook belangrijk dat ons zakensysteem Mozard aansluit en dat de werkprocessen van BWT en IOV hierin aansluiten op de vraag vanuit het loket. Hiervoor zijn we gestart met de Informatievoorziening en dit houdt in dat er een nulmeting is gedaan.

### **3. Gegevens op de kaart**

Via het onderdeel Regels op de kaart kan iedereen regels en informatie over de leefomgeving bekijken in het Omgevingsloket. Overheden publiceren hiervoor hun omgevingswetbesluiten. En kunnen informatieproducten delen via de landelijke voorziening van het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO).

### **Welke informatie hebben we hiervoor nodig?**

*Ten eerste* alle gepubliceerde plannen zoals bijvoorbeeld bestemmingsplannen, provinciale verordeningen, gerechtelijke uitspraak, voorbereidingsbesluit.

Ook alle andere bevoegd gezagen bieden hun informatie aan het loket aan.

*Ten tweede* geo-informatie. Landelijk wordt er al veel informatie geüpload, maar onze eigen gegevens moeten er ook in worden verwerkt.

### **Wat doen wij hiervoor?**

Wij zorgen er voor dat de bestemmingsplannen die nog gelden op 1-1-2021 up to date en gepubliceerd zijn. Er is een koppeling waardoor ze automatisch in het loket worden gepubliceerd.

### ***Project Was-wordt***

In dit project houden we ons bezig met:

- Inventariseren van alle regelgeving en beleid in de gemeente over de Fysieke Leefomgeving (FLO); alle verordeningen hebben we nu in beeld en gaan we doorlopen op relevantie voor het Omgevingsplan
- De bruidsschat (regels die het Rijk opheft en overhevelt naar de gemeente); deze gaat gelden op 1 januari 2021. Wij gaan uw raad fasegewijs na 1-1-2021 deze regels voorleggen met de keuze ze te houden of te schrappen of ze te houden maar aan te passen op de gemeentelijke situatie
- De vragenbomen en de standaard Toepasbare regels, om het DSO te kunnen vullen (zie hierboven)
- Beschikkingen onder de nieuwe Omgevingswet
- Het casco op te gaan stellen voor de omvorming van het tijdelijke omgevingsplan naar een nieuw omgevingsplan in 2029
- Een planning te maken voor de fase 2021-2029 voor deze omvorming

### ***Project Dienstverlening***

Het project Dienstverlening start nog dit jaar. Het heeft als doel het verbeteren van de VTH (vergunning, toezicht en handhaving) processen en de wijze van dienstverlening die aansluit op de eisen die de Omgevingswet stelt.

### ***Project Financiën***

Het invoeren van de Omgevingswet raakt veel plekken in de gemeentelijke organisatie. Dat heeft financiële consequenties die in kaart moeten worden gebracht. De VNG ontwikkelt hiervoor een aantal ondersteuningsproducten, handreikingen en verzamelt expertise. Zo kunnen we kijken welke

financiële verschuivingen er gaan ontstaan wanneer we gaan werken met een andere wettelijk instrumentarium.

We hopen uw raad met deze kwartaalbrief weer een update te hebben gegeven over de voortgang in het Programma Omgevingswet.

Namens het college van burgemeester en wethouders,  
Annelies van der Have