

## **Actiepunt 19-32 Stand van zaken Bloemenhof**

### Stand van zaken Raadhuisstraat 98-98a (De Bloemhof)

In het kader van de benodigde vrijstellingsprocedure heeft de aanvraag/bouwplan vier weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn er meerdere zienswijzen ingediend. De afdeling bouw- en woningtoezicht is op dit moment bezig met het schrijven van een Bestuurlijk behandelvoorstel (Bbv), waarbij wordt ingegaan op de ingebrachte zienswijzen en is daarmee in een afrondende fase. Met betrekking tot het daadwerkelijk kunnen verlenen van de vergunning is er echter een kink in de kabel gekomen, namelijk het stikstofbesluit. Voordat wij de vergunning kunnen verlenen dient de aanvrager middels een aëriusberekening aan te tonen dat de bouwwerkzaamheden niet van invloed zijn op de Natura 2000 gebieden. De aanvrager heeft dit uitgezet bij diverse bureaus en naar verwachting zal deze rond 5 november worden aangeleverd. Afhankelijk van de uitkomst, na toetsing door de Omgevingsdienst IJmond, kan de vergunning worden verleend of is een vergunning op basis van de Wet Natuurbeheer noodzakelijk. In dat laatste geval kunnen wij de omgevingsvergunning alleen verlenen met een verklaring van geen bedenkingen van Gedeputeerde Staten. In dat geval geldt voor de omgevingsvergunning de uitgebreide procedure, met een afhandelingstermijn van 26 weken na het indienen van de aanvraag. Vergunning verlenen van rechtswege is bij een uitgebreide procedure niet mogelijk.