



Agenda commissie Ruimte

Voorlopig

De voorzitter van de raadscommissie Ruimte roept de leden van de raadscommissie Ruimte op tot het houden van een openbare vergadering op donderdag 17 oktober 2019 om 20.00 uur in het Raadhuis aan het Raadhuisplein 1 te Heemstede.

De voorlopige agenda luidt als volgt:

portefeuillehouder

1 Agenda commissie Ruimte oktober

2 Spreekrecht inwoners

Er bestaat voor inwoners de gelegenheid het woord te voeren over alle tot het werkterrein van de commissie behorende onderwerpen. Inwoners die het woord willen voeren krijgen spreektijd waarna discussie met de commissie mogelijk is. Het moment van inspreken, de tijdsduur en de mogelijkheid van discussie worden bepaald door de voorzitter.

A-stukken

(Dit zijn stukken die aan de commissie worden voorgelegd voor advies aan de raad.)

**3 Bijdrage mobiliteitsfonds structureel maatregelenpakket
spoorverbetering Haarlem - Zandvoort**

N. Mulder

Vanuit het regionale mobiliteitsfonds in te stemmen met een bijdrage aan het verbeteren van de spoorverbinding tussen Haarlem en Zandvoort waarmee capaciteit van de lijn wordt verhoogd.

4 Vaststellen bestemmingsplan 'Horeca en terrassen Heemstede'

A. Van der Have

Het nieuwe bestemmingsplan versoepelt de vestigingsmogelijkheden voor horecabedrijven in het centrumgebied van Heemstede en maakt het innemen van terrassen bij horecabedrijven en ondersteunende horeca rondom winkelgebieden vergunningsvrij. Voor dit doel is een paraplubestemmingsplan opgesteld die een juridisch planologisch kader schetst wat doorwerkt in alle bestemmingsplannen en de administratieve druk voor gemeente en ondernemers zo laag mogelijk is.

- 5 **Verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning seminarhotel Mariënheuvel (Glipper Dreef 199)** A. Van der Have

Op 29 maart 2018 is een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen van Mariënheuvel Estate BV voor het realiseren van een seminarhotel op de buitenplaats Mariënheuvel (Glipper Dreef 199). Het gebruik van de buitenplaats als seminarhotel is in strijd met het bestemmingsplan "Herziening Landgoederen en Groene Gebieden". Om het initiatief mogelijk te maken dient een omgevingsvergunning te worden verleend voor de activiteiten afwijken van het bestemmingsplan (gebruik gebouw, aanleggen parkeerterrein en passeerstroken), wijzigen rijksmonument, uitvoeren werk en kappen van bomen.

Omdat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening, is besloten de in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aangegeven uitgebreide procedure te doorlopen. In het kader van de terinzagelegging van de ontwerp-omgevingsvergunning én ontwerpverklaring van geen bedenkingen zijn 4 zienswijzen ontvangen. Deze zienswijzen geven geen aanleiding de omgevingsvergunning te weigeren of te wijzigen dan wel hieraan aanvullende of gewijzigde voorwaarden te verbinden. Voorgesteld wordt de gemeenteraad te vragen de benodigde verklaring van geen bedenkingen te verlenen. Hierna kan de omgevingsvergunning door het college worden verleend.

B-stukken

(Dit zijn collegebesluiten die aan de commissie worden voorgelegd om deze in de gelegenheid te stellen haar zienswijze kenbaar te maken. De raad hoeft hier niet over te besluiten)

- 6 **Motie "Meer afval scheiden"** A. Van der Have

Naar aanleiding van het aangeboden voorstel over de afdoening van de motie 'Meer afval scheiden' heeft de agendacommissie afgesproken dat de commissie zich concentreert op het vervolg van de motie en niet zozeer op inhoud. Er is een wens om in gesprek met de samenleving over afval in den brede te spreken, o.a. naar aanleiding van de stijging van de afvalstoffenheffing en de pilot omgekeerd inzamelen in Merlenhoven.

- 7 **Vaststelling aangepast ontwerp-actieplan geluid 2018-2023.** N. Mulder

In 2017 zijn geluidbelastingkaarten vastgesteld in het kader van de Wet milieubeheer. Op basis van de geluidkaarten is een ontwerp-actieplan geluid 2018-2023 opgesteld waarin geluidbeperkende maatregelen zijn opgenomen, namelijk de mogelijkheid om stil asfalt op drukke verkeerswegen aan te brengen. Het ontwerp-actieplan geluid 2018-2023 is voorgelegd aan de commissie Ruimte om haar zienswijzen kenbaar te maken. Mede naar aanleiding van een inspreker, is door het college toegezegd dat het ontwerp-actieplan ter bespreking terugkomt in de commissie. Voorgesteld wordt om het aangepaste ontwerp-actieplan ter inspraak vrij te geven en opnieuw aan de gemeenteraad voor te leggen.

- | | | |
|-----------|---|-----------------|
| 8 | Procesvoorstel ‘Visie op Ecologie in Heemstede: Van Nature Verbonden’
Heemstede is een groene gemeente. In het Coalitieakkoord 2018-2022 onderschrijft het College het belang van duurzaamheid en het verhogen van de biodiversiteit. Daaruit komt de Verkenning “ Visie op Ecologie in Heemstede: Van Nature Verbonden” voort. Deze visie verbeeldt de inspanningen die de gemeente en maatschappelijke organisaties verrichten als het gaat om ecologie in Heemstede. Hierbij worden ook kansen geïnventariseerd voor klimaatadaptatie. | N. Mulder |
| 9 | Fietsverbinding Leidsevaartweg-Noord, voornemen tot vrijgave voor inspraak
Samen met participanten is een plan voorbereid voor het verbeteren van de fietsomstandigheden op de parallelweg aan de Leidsevaartweg-Noord. Voorgesteld wordt dit plan voor inspraak vrij te geven. | N. Mulder |
| 10 | Fietspad Leidsevaartweg-Zuid, voorlopige vaststelling plan
Het plan voor het asfalteren van het fietspad aan de Leidsevaartweg, tussen Bennebroek en station, is ter visie voorgelegd aan belanghebbenden. Rekening houdend met de reacties is een concept-Definitief Ontwerp gemaakt, dat voorlopig kan worden vastgesteld. | A. Van der Have |

Overige punten

- | | |
|-----------|----------------------------------|
| 11 | Overzicht bouwprojecten |
| 12 | Omgevingswet |
| 13 | Actiepuntenlijst |
| 14 | Wat verder ter tafel komt |