

# Agenda commissie Ruimte

## Voorlopig

De voorzitter van de raadscommissie Ruimte roept de leden van de raadscommissie Ruimte op tot het houden van een openbare vergadering op donderdag 12 maart 2020 om 20.00 uur in het Raadhuis aan het Raadhuisplein 1 te Heemstede.

De voorlopige agenda luidt als volgt:

portefeuillehouder

**1           Opening en vaststellen agenda**

**2           Spreekrecht inwoners**

Er bestaat voor inwoners de gelegenheid het woord te voeren over alle tot het werkterrein van de commissie behorende onderwerpen. Inwoners die het woord willen voeren krijgen spreektijd waarna discussie met de commissie mogelijk is. Het moment van inspreken, de tijdsduur en de mogelijkheid van discussie worden bepaald door de voorzitter.

### A-stukken

(Dit zijn stukken die aan de commissie worden voorgelegd voor advies aan de raad.)

**3           Renovatie openbare ruimte rondom complex Spaarneborgh**

Van der Have

Tijdens de begrotingsbehandeling in november j.l. is het krediet 'Renovatie buitenruimte Spaarneborgh fase II' uit het overzicht kredieten 2020 gehaald. Na een uitgebreid participatietraject is een renovatievoorstel voor het openbaar gebied bij het complex Spaarneborgh tot stand gekomen. Bijgaand treft u het inrichtingsplan op hoofdlijnen aan. De geraamde kosten zijn € 400.000. De uitwerking zal in samenspraak met de bewoners van Spaarneborgh gaan. De uitvoering staat gepland voor het najaar van 2020.

### B-stukken

(Dit zijn collegebesluiten die aan de commissie worden voorgelegd om deze in de gelegenheid te stellen haar zienswijze kenbaar te maken. De raad hoeft hier niet over te besluiten)

**4           Fietsverbinding Leidsevaartweg-Noord, voorlopige vaststelling plan**

Mulder

Het plan voor het verbeteren van de fietsverbinding in de parallelweg van de Leidsevaartweg-Noord is ter inspraak aan de bewoners voorgelegd. Diverse reacties zijn verwerkt in een concept-Definitief Ontwerp gemaakt. Na bespreking in de commissie Ruimte stelt het college het definitieve ontwerp vast.

**5 Boerderij Herenboeren, Cruquiusweg 45A e.o.** Van der Have

Door bedrijfsbeëindiging van de huidige gebruiker, komen de weilanden tussen Hageveld en het Zuider Buiten Spaarne en de daar aanwezige stal beschikbaar.

Stichting Herenboeren wil hier een collectieve boerderij stichten. Het college van B&W is van mening dat dit een goed passend gebruik is van de grond en stal. Het initiatief is op enkele punten in strijd met het geldende bestemmingsplan "Herziening Landgoederen en Groene Gebieden". Aan het initiatief kan worden meegewerkt indien er sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Na ontvangst van de aanvraag voor het plan, wordt de wettelijk voorgeschreven procedure gevolgd, waaronder het aan de gemeenteraad vragen van een verklaring van geen bedenkingen voor het wijzigen van het bestemmingsplan. Een deel van de grond is eigendom van de gemeente Heemstede. Met de nieuwe gebruiker dient een pachtovereenkomst te worden aangegaan. Voorgesteld wordt kennis te nemen van de in dit besluit opgenomen informatie over het plan voor de boerderij, het vertrouwen uit te spreken in het plan en dit voor te leggen aan de raadscommissie Ruimte voor een eerste reactie.

**6 Rapportage uitvoering kwaliteit VTH-taken 2019** Van der Have

De in 2016 vastgestelde Verordening VTH-taken verplicht het college de raad te rapporteren over de kwaliteit van de uitvoering van de VTH-taken. Dat zijn de taken op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving voor de taakvelden milieu, ruimtelijke ordening en bouw- en woningtoezicht. De rapportage is door het college vastgesteld.

### **C-stukken**

(Dit zijn collegebesluiten die het college ter informatie aan de raad stuurt. De raad hoeft hierover niet te besluiten. Deze stukken worden alleen op verzoek van een raadslid geagendeerd.)

**7 Oordeel GS Noord-Holland IBT toezicht en handhaving omgevingsrecht 2019** Van der Have

Het oordeel van GS Noord-Holland over 2019 voor het proces op het gebied van toezicht en handhaving omgevingsrecht is redelijk adequaat.

De fractie van D66 heeft gevraagd om agendering met de volgende vraag: "In het stuk wordt kritiek geuit op het proces van handhaving en toezicht omgevingsrecht. De tekortkomingen worden benoemd. Het college geeft aan in maart met een verbeterplan te komen.

- Wat zijn de onderliggende oorzaken / Waardoor worden de tekortkomingen veroorzaakt (bijv. capaciteit, anders?)?"

### **Overige punten**

**8 Omgevingswet** Van der Have

**9 Overzicht bouwprojecten** Van der Have

**10 Actiepuntenlijst**

