

# Vragen HBB

Vragen Cie Ruimte d.d. 12-3-2020

## **Boerderij Herenboeren, Cruquiusweg 45A e.o**

“Op het dak van de stal zijn zonnepanelen van Zon op Heemstede Coöperatie aanwezig. Hiervoor is tussen de huidige eigenaar van de stal en de coöperatie een recht van onderopstal gevestigd. Het is de pachter toegestaan de onderopstal over te dragen aan een derde. In de concept-koopovereenkomst van de stal is de onderopstal aangegeven en de overeenkomst is aan de koopovereenkomst gehecht.”

Vragen:

- Het is ons niet helemaal duidelijk of nu alle rechten en privileges van Zon op Heemstede worden gewaarborgd. Met andere woorden verandert er iets voor deze partij bij overname van de pacht inclusief opstal?
- Plan zegt 200 gezinnen die wekelijks pakket afnemen. Toch wordt maar uitgegaan van 2 x 25 auto's? Is dat niet wat weinig?
- Plan heeft het over akkerbouw en fijne teelt. Kan dat wat specifieker? Want volgens de plattegrond gaat er een flink stuk van het huidige weiland vervangen worden door deze toepassing. Dit gaat ten koste van de landschappelijke openheid. Wordt dat nog gemaximeerd?
- De aan te leggen kippen caravan en tunnels nemen ook een deel van t landschap in, net als de boomgaard. Zo te zien blijft er maar de helft van t oorspronkelijke weiland over? Is dat een juiste conclusie?