

Agenda commissie Ruimte

Voorlopig

De voorzitter van de raadscommissie Ruimte roept de leden van de raadscommissie Ruimte op tot het houden van een openbare vergadering op donderdag **9 december 2021 om 20.00 uur.**

De voorlopige agenda luidt als volgt:

portefeuillehouder

1 Opening en vaststellen agenda commissie Ruimte

20:00-20:05

2 Spreekrecht inwoners

20:05-20:50

Er bestaat voor inwoners de gelegenheid het woord te voeren over alle tot het werkterrein van de commissie behorende onderwerpen. Inwoners die het woord willen voeren krijgen spreektijd waarna discussie met de commissie mogelijk is. Het moment van inspreken, de tijdsduur en de mogelijkheid van discussie worden bepaald door de voorzitter.

A-stukken

(Dit zijn stukken die aan de commissie worden voorgelegd voor advies aan de raad.)

3 Adviesrecht en participatie onder de Omgevingswet

20:50-21:35

Onder de Omgevingswet kunnen vergunningen voor initiatieven die niet passen binnen het omgevingsplan, door het college worden verleend door af te wijken van het omgevingsplan (voorheen bestemmingsplan). Met dit besluit geeft de raad aan wanneer het bij dergelijke gevallen van een 'buitenplanse omgevingsplanactiviteit' gebruik wil maken van het adviesrecht en het participatie verplicht stelt.

Van der Have

4 Vaststellen van de Huisvestingsverordening Zuid-Kennemerland/IJmond: Heemstede 2022

21:35-21:45

De raad wordt voorgesteld de Huisvestingsverordening Zuid-Kennemerland/IJmond: Heemstede 2022 vast te stellen. Met het vaststellen van deze verordening stelt de raad regels ten aanzien van de woonruimteverdeling en de samenstelling van de woningvoorraad. Beschermende regelgeving is noodzakelijk om de negatieve effecten van schaarste te bestrijden. De Huisvestingsverordening Zuid-Kennemerland/IJmond: Heemstede treedt op 1 januari 2022 in werking en vervangt de Huisvestingsverordening Zuid-Kennemerland/IJmond: Heemstede 2021.

Van der Have

| | | |
|---|--|---------------------|
| 5 | Bestemmingsplan 'Herziening Landgoederen en Groene Gebieden, 1e herziening' (reparatieplan) | Van der Have |
| 21:45-21:55 | Het bestemmingsplan 'Herziening Landgoederen en Groene Gebieden' bevat een tweetal kennelijke verschrijvingen. Door middel van het vaststellen van het voorliggende bestemmingsplan 'Herziening Landgoederen en Groene Gebieden, 1e herziening' worden deze hersteld. | |
| 6 | Vaststellen Bereikbaarheidsvisie Zuid-Kennemerland | Mulder |
| 21:55-22:05 | De Bereikbaarheidsvisie Zuid-Kennemerland is een toekomstvisie op mobiliteit op hoofdlijnen, van de in een Gemeenschappelijke Regeling samenwerkende gemeenten Bloemendaal, Haarlem, Heemstede en Zandvoort. Een vastgestelde visie stelt de regio in staat zich duidelijk te profileren bij andere overheden (provincie, Rijk), samenwerkingsverbanden (MRA) en stakeholders (vervoerbedrijven, maatschappelijke organisaties en bedrijfsleven) én haar positie in de samenwerking met de belangrijke partners te versterken. | |
| 7 | Vaststellen Addendum Nota bodembeheer regio IJmond inclusief geactualiseerde bodemkwaliteitskaart | Mulder |
| 22:05-22:15 | De gemeente heeft de geactualiseerde Bodemkwaliteitskaart voor zes weken ter inzage gelegd zoals de Wet algemene bestuursrecht, afdeling 3.4, voorschrijft. Er zijn geen zienswijzen ontvangen. Het college stelt de raad voor om het Addendum met de geactualiseerde Bodemkwaliteitskaart vast te stellen. Onderdeel hiervan is een Bodemkwaliteitskaart PFAS voor de regio IJmond. | |
| <u>B-stukken</u> | | |
| (Dit zijn collegebesluiten die aan de commissie worden voorgelegd om deze in de gelegenheid te stellen haar zienswijze kenbaar te maken. De raad hoeft hier niet over te besluiten) | | |
| 8 | Toewijzing ligplaats vaartuig de Olifant | Mulder |
| 22:15-22:20 | Het college heeft besloten om een nieuwe locatie aan te wijzen voor het vaartuig de Olifant. De huidige ligplek in de haven is voor dit vaartuig minder geschikt nu de haven een nieuwe functie heeft gekregen. De aangewezen locatie ligt in het verlengde van de Mathijs Vermeulenlaan. | |
| 9 | Ontwerpbestemmingsplan "Nieuwe Belvédère" | Van der Have |
| 22:20-22:30 | De voorbereidingen voor het ontwerpbestemmingsplan "Nieuwe Belvédère" zijn afgerond. Het nieuwe bestemmingsplan maakt de (her)bouw van de uitkijktoren in het Groenendaalse bos mogelijk. De uitwerking van het ontwerp vindt plaats tijdens de bestemmingsplanprocedure en wordt op een later moment beoordeeld bij de bouwaanvraag. Het college vraagt een zienswijze aan de commissie Ruimte op het ontwerpbestemmingsplan, voordat zij het ontwerpbestemmingsplan ter inzage legt. | |
| 10 | Visie Publieke Laadinfrastructuur Heemstede | Mulder |
| 22:30-23:00 | Het college heeft besloten om eerder en sneller in te zetten op uitbreiding van de laadinfrastructuur. Daarvoor maken we in deze visie op publieke laadinfrastructuur onze gebiedsgerichte aanpak concreet. Hiermee kunnen we ons voorbereiden op een toekomst met veel laadpaalverzoeken en tegelijkertijd daarmee (potentiële) eigenaren van een elektrisch voertuig perspectief geven. | |

C-stukken

(Dit zijn collegebesluiten die het college ter informatie aan de raad stuurt. De raad hoeft hierover niet te besluiten. Deze stukken worden alleen op verzoek van een raadslid geagendeerd.)

| | | |
|-------------|--|---------------------|
| 11 | Zienswijze Ontwerp-Omgevingsvisie Haarlemmermeer 2040 | Van der Have |
| 23:00-23:15 | <p>De gemeente Haarlemmermeer heeft haar Ontwerp-Omgevingsvisie Haarlemmermeer 2040 ter inzage gelegd. Het college besluit haar reactie op de visie aan de gemeente Haarlemmermeer kenbaar te maken.</p> <p>Het CDA heeft dit stuk geagendeerd met de volgende politieke kernvragen: Onder "bereikbaarheid" is de noodzakelijke verbinding van Haarlem-Oost met de N205 om de verkeersdruk te verminderen niet benoemd.</p> <p>1.Wat is de reden dat het college die verbinding niet adresseert ondanks de herhaaldelijk uitgesproken wens van de commissie voor deze verbinding?</p> <p>2.Is het college bereid de zienswijze op dit onderdeel expliciet aan te vullen?</p> | |

Overige punten

| | | |
|-------------|----------------------------------|---------------------|
| 12 | Overzicht bouwprojecten | Van der Have |
| 23:15-23:25 | | |
| 13 | Omgevingswet | Van der Have |
| 23:25-23:35 | | |
| 14 | Actiepuntenlijst | |
| 23:35-23:40 | | |
| 15 | Wat verder ter tafel komt | |
| 23:40-23:45 | | |