

Agenda commissie Ruimte

Voorlopig

De voorzitter van de raadscommissie Ruimte roept de leden van de raadscommissie Ruimte op tot het houden van een openbare vergadering op donderdag 14 oktober 2021 om 20.00 uur in het Raadhuis aan het Raadhuisplein 1 te Heemstede.

De voorlopige agenda luidt als volgt:

portefeuillehouder

1 Opening en vaststellen agenda commissie Ruimte 14 oktober 2021

2 Spreekrecht inwoners

Er bestaat voor inwoners de gelegenheid het woord te voeren over alle tot het werkterrein van de commissie behorende onderwerpen. Inwoners die het woord willen voeren krijgen spreektijd waarna discussie met de commissie mogelijk is. Het moment van inspreken, de tijdsduur en de mogelijkheid van discussie worden bepaald door de voorzitter.

A-stukken

(Dit zijn stukken die aan de commissie worden voorgelegd voor advies aan de raad.)

3 Het Wegcategoriseringsplan Heemstede 2021, met bijbehorende middelen voor de uitvoering

Mulder

Het nieuwe Wegcategoriseringsplan Heemstede 2021 heeft als doel de verkeersveiligheid en de leefbaarheid in Heemstede te bevorderen door de wegcategorieën zo helder mogelijk te maken. Het voorstel voor het wegcategoriseringsplan is naar aanleiding van de zienswijzen van commissie Ruimte en bewoners aangepast. Voor nog meer wegen in Heemstede wordt voorgesteld deze 30 km per uur te maken. In 10 jaar wordt het plan uitgevoerd. Hiervoor worden de benodigde middelen aangevraagd.

B-stukken

(Dit zijn collegebesluiten die aan de commissie worden voorgelegd om deze in de gelegenheid te stellen haar zienswijze kenbaar te maken. De raad hoeft hier niet over te besluiten)

4 Manpadslaangebied, positionering Visie Delva

Van der Have

Op 17 juni 2020 heeft een ontwikkelende partij de Visie Delva aan de gemeente toegestuurd. Deze visie voor het Manpadslaangebied is besproken in de raadscommissie Ruimte (oktober 2020). Het in het verleden gebruikte cijfermateriaal is geactualiseerd. Uit de actualisatie blijkt dat de Visie Delva met 47 woningen in een collectief gebied financieel niet haalbaar is. Ook een aangepaste en versoberde visie (eveneens met 47 woningen) toont nog een aanzienlijk tekort en is niet haalbaar. Geconcludeerd wordt dat de visie van de ontwikkelende partij niet voldoet aan de door de gemeenteraad en raadscommissie bepaalde kaders en uitgangspunten.

De ontwikkelaars hebben op 8 augustus 2021 een nieuwe visie aan de gemeenteraad toegezonden. Deze gaat uit van 44 woningen, deels op eigen kavels en deels in collectief gebied geplaatst. Deze visie past ook niet binnen de gestelde kaders en uitgangspunten.

C-stukken

(Dit zijn collegebesluiten die het college ter informatie aan de raad stuurt. De raad hoeft hierover niet te besluiten. Deze stukken worden alleen op verzoek van een raadslid geagendeerd.)

- 5 **Voorlopig schetsontwerp (VO) Van Merlenlaan, Camplaan-west, Raadhuisplein en Valkenburgerlaan-noord** Mulder
- Op verzoek van het CDA geagendeerd met de politieke kernvraag:
Kan de wethouder toezeggen dat na de informatie-avond op 3 november de bevindingen en conclusies met de commissie worden gedeeld en een zienswijze wordt gevraagd voordat het voorlopig ontwerp na verwerking van eventuele op- en aanmerkingen door het college van Burgemeester en Wethouders, wordt vastgesteld naar één definitief ontwerp.
- 6 **Wat verder ter tafel komt**