

## Gewijzigde agenda commissie Ruimte

### Voorlopig

De voorzitter van de raadscommissie Ruimte roept de leden van de raadscommissie Ruimte op tot het houden van een openbare vergadering op maandag **21 juni 2021 om 20.00 uur**.

De voorlopige agenda luidt als volgt:

portefeuillehouder

**1           Opening en vaststellen agenda commissie Ruimte 21 juni 2021**

**2           Spreekrecht inwoners**

Er bestaat voor inwoners de gelegenheid het woord te voeren over alle tot het werkterrein van de commissie behorende onderwerpen. Inwoners die het woord willen voeren krijgen spreektijd waarna discussie met de commissie mogelijk is. Het moment van inspreken, de tijdsduur en de mogelijkheid van discussie worden bepaald door de voorzitter.

**A-stukken**

(Dit zijn stukken die aan de commissie worden voorgelegd voor advies aan de raad.)

**3           Voorstel uitvoering geven aan twee aangenomen moties m.b.t. afval**

**Van der Have**

De raad van de gemeente Heemstede heeft op 25 maart 2021 twee moties aangenomen die betrekking hebben op afval. Beide moties roepen het college op, vooruitlopend op het nieuwe afvalbeleid, een aantal aanpassingen in de afvalinzameling en communicatie in gang te zetten, om toe te werken naar een vermindering van het restafval, betere afvalscheiding en schonere grondstoffenstromen. Het college heeft de verschillende onderdelen in kaart gebracht en verzoekt voor uitvoering hiervan budget beschikbaar te stellen.

**4           Ontwerp-omgevingsvergunning en ontwerpverklaring van geen bedenkingen Herenboerderij, Cruquiusweg 45a**

**Van der Have**

Op 12 maart 2020 heeft de commissie Ruimte een positieve zienswijze gegeven over het voornemen te komen tot een Herenboerderij en haar vertrouwen in het plan uitgesproken. Het voornemen is deels in strijd met het bestemmingsplan 'Herziening Landgoederen en Groene Gebieden'. Het college kan een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan verlenen. Voorwaarde is dat de gemeenteraad hiervoor een verklaring van geen bedenkingen afgeeft. Voordat een verklaring door de raad kan worden afgegeven dient de raad deze eerst in ontwerp vast te stellen. Deze ontwerp-verklaring van geen bedenkingen wordt samen met de ontwerp-omgevingsvergunning zes weken ter inzage gelegd. De ontwerp-omgevingsvergunning ziet ook de activiteiten bouwen en uitvoeren werkzaamheden.

- 5            **Verstedelijkingsstrategie Metropoolregio Amsterdam**            **Van der Have**  
In november 2019 hebben het Rijk en de Metropoolregio Amsterdam (MRA) de uitgangspunten bepaald voor de ontwikkeling van het toekomstige verstedelijkingsconcept van de MRA. Een tweede versie van het verstedelijkingsconcept is nu aan de MRA-deelnemers voorgelegd om hun zienswijze te vernemen. Voorgesteld wordt in te stemmen met het afgeven van de bij dit raadsvoorstel gevoegde zienswijze op versie 2 van het verstedelijkingsconcept voor de MRA.
- 6            **Vaststellen Verordening Starterslening gemeente Heemstede 2021**            **Van der Have**  
De raad stelt de Starterslening gemeente Heemstede 2021 vast. Op verzoek van de raad is de nieuwe regeling niet meer beperkt tot de inwoners van de gemeente, maar is de starterslening ook beschikbaar voor de inwoners van de andere gemeenten in de regio Zuid-Kennemerland/IJmond. Daarnaast is de regeling opengesteld voor mensen die vanwege hun werk in Heemstede aan onze gemeente zijn verbonden.

#### **B-stukken**

(Dit zijn collegebesluiten die aan de commissie worden voorgelegd om deze in de gelegenheid te stellen haar zienswijze kenbaar te maken. De raad hoeft hier niet over te besluiten)

- 7            **Vaststelling Nota Ecologie; de volgende stap naar meer biodiversiteit in Heemstede**            **Mulder**  
Gemeente Heemstede heeft als groene gemeente bij regulier beheer en onderhoud veel oog voor ecologische waarden en biodiversiteit. Door adviesbureau Natuurlijke Zaken is een ecologische scan gemaakt van de huidige ecologische waarden binnen de gemeente en kansen voor versterking. Dit is verwerkt in de Nota Ecologie. Met deze Nota wil Heemstede in samenwerking met stakeholders uit de regio bepalen welke kansen de gemeente kan pakken om ecologie volwaardig in het beleid te verankeren. We sluiten hiermee aan op de ambities vanuit de vastgestelde Nota Duurzaamheid 2020-2024.
- 8            **Ontwerpbestemmingsplan 'Herziening Landgoederen en Groene Gebieden, 1<sup>e</sup> herziening' (reparatieplan)**            **Van der Have**  
Het bestemmingsplan 'Herziening Landgoederen en Groene Gebieden' bevat een tweetal kennelijke verschrijvingen. Door middel van het voorliggende bestemmingsplan 'Herziening Landgoederen en Groene Gebieden, 1<sup>e</sup> herziening' (2017) worden deze hersteld.

## **C-stukken**

(Dit zijn collegebesluiten die het college ter informatie aan de raad stuurt. De raad hoeft hierover niet te besluiten. Deze stukken worden alleen op verzoek van een raadslid geagendeerd.)

- 9**                    **Sportparklaan 8, omgevingsvergunning voor opblaashal Alliance**                    **Mulder**  
Geagendeerd door GroenLinks met de politieke kernvraag:  
“ In verband met het geluid wordt de omgevingsvergunning verleend onder het voorschrift dat voor de opblaashal gebruik wordt gemaakt van de ventilator van het type Gustav Nolting GmbH, Kompaktgebläse K 300/D, dan wel een aantoonbaar gelijkwaardig product of een geluidsarmere ventilator.”
- Vraag 1: Hoeveel stroom verbruikt die generator, en wordt daarvoor groene stroom verbruikt?
- En er staat:  
“ Afdeling 1 geeft aan dat een gebouw bijna energieneutraal moet zijn, en geeft een maximum waarde voor energiebehoefte en primair fossiel energiegebruik en minimum waarde voor het aandeel hernieuwbare energie.”
- Vraag 2: Voldoet de opblaashal daaraan?

## **Overige punten**

- 10**                    **Voormalig postkantoor Binnenweg 160**  
Naar aanleiding van insprekers over het voormalig postkantoor Binnenweg 160 in de commissie Ruimte van 10 juni heeft de commissie besloten om een later moment verder te spreken over dit onderwerp.
- 11**                    **Actiepuntenlijst commissie Ruimte**
- 12**                    **Wat verder ter tafel komt**