

CONCEPT Agenda commissie Ruimte

Voorlopig

De voorzitter van de raadscommissie Ruimte roept de leden van de raadscommissie Ruimte op tot het houden van een openbare vergadering op donderdag **25 mei 2023 om 20.00 uur** in het Raadhuis aan het Raadhuisplein 1 te Heemstede.

De voorlopige agenda luidt als volgt:

portefeuillehouder

Indicatieve tijd

1 Opening en vaststellen agenda commissie Ruimte

20:00-20:05

2 Spreekrecht inwoners

20:05-20:15

Er bestaat voor inwoners de gelegenheid het woord te voeren over alle tot het werkterrein van de commissie behorende onderwerpen. Inwoners die het woord willen voeren krijgen spreektijd waarna discussie met de commissie mogelijk is. Het moment van inspreken, de tijdsduur en de mogelijkheid van discussie worden bepaald door de voorzitter.

A-stukken

(Dit zijn stukken die aan de commissie worden voorgelegd voor advies aan de raad.)

3 Aanbieden Jaarverslag 2022 en zienswijze geven op Jaarplan 2024 van de GR bereikbaarheid Zuid-Kennemerland

Stam

20:15-20:45

Heemstede neemt samen met Haarlem, Bloemendaal en Zandvoort deel in de Gemeenschappelijke Regeling (GR) Bereikbaarheid Zuid-Kennemerland. Deze GR ziet toe op de verdeling van de middelen van het Mobiliteitsfonds Bereikbaarheid Zuid-Kennemerland. Volgens de Wet Gemeenschappelijke Regelingen biedt de Stuurgroep van de regeling het Jaarplan 2024 (inclusief begroting 2024) aan en de raden van de deelnemende gemeenten kunnen hier hun zienswijze op geven. Daarnaast biedt de Stuurgroep het jaarverslag en de jaarrekening over het jaar 2022 ter kennisname aan.

4 Bebouwde komgrenscorrectie Prinsenlaan en Leidsevaartweg

Stam

20:45-21:15

Het college stelt de raad voor om de bebouwde komgrenzen aan de Prinsenlaan en de Leidsevaartweg opnieuw vast te stellen. De locatie van de bebouwde komgrenzen aan de Prinsenlaan en de Leidsevaartweg komen momenteel niet overeen met de bebouwde komgrenzen zoals deze zijn vastgesteld bij besluit van 5 juni 1973. De wijziging is van administratieve aard. Met dit besluit worden de komgrenzen (en op kaarten) in overeenstemming gebracht met de huidige locatie van de komgrensborden.

- | | | |
|-------------|--|-------------|
| 5 | Woonvisie 2023 – 2027 ‘Samen werken aan wonen’ | Stam |
| 21:15-21:30 | Het college van B&W stemt in met de definitieve versie van de woonvisie Heemstede “Samen werken aan wonen” 2023-2027. De woonvisie 2023-2027 heeft als hoofddoel een grotere verscheidenheid te creëren van aantrekkelijk woonmilieus met meer passende woningen voor verschillende doelgroepen. De realisatie van een woningvoorraad die aansluit bij de veranderende huishoudenssamenstelling waarbij doorstromen gemakkelijker wordt, is hierbij een randvoorwaarde. | |
| 6 | Verklaring van geen bedenkingen twee standplaatsen ambulante horeca parallelweg Heemsteedse Dreef | Stam |
| 21:30-21:45 | In 2019 is het definitieve inrichtingsplan voor de haven dat voorziet in twee standplaatsen voor ambulante horeca op de parallelweg van de Heemsteedse Dreef door de gemeenteraad vastgesteld. Deze twee plaatsen voor ambulante horeca passen niet in het ter plaatse geldende bestemmingsplan ‘Woonwijken noordoost’. Om deze voorziening planologisch mogelijk te maken is een vergunning nodig. Voordat het college de vergunning verleent, geeft de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen af. Het plan heeft zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ontvangen. | |

B-stukken

(Dit zijn collegebesluiten die aan de commissie worden voorgelegd om deze in de gelegenheid te stellen haar zienswijze kenbaar te maken. De raad hoeft hier niet over te besluiten.)

- | | | |
|-------------|--|-------------|
| 7 | Doorkijk tweede tranche Wegcategoriseringsplan (WCP) periode 2027-2031 | Stam |
| 21:45-22:15 | Het college vraagt de commissie Ruimte haar zienswijze kenbaar te maken ten aanzien van de voorgestelde aanpak van de uitvoering van de tweede tranche van het WCP. Het college stelt voor om de wegen in de tweede tranche, vanwege hun lagere intensiteiten en andere profielen, anders uit te voeren dan de wegen uit de eerste tranche. Het is mogelijk de wegen in de tweede tranche veilig af te waarderen naar een maximumsnelheid van 30 km/u. | |
| 8 | Collegebesluit terinzagelegging ontwerp bestemmingsplan Flietsbezorgdiensten | Stam |
| 22:15-22:30 | De raad heeft over de mogelijke vestiging van flietsbezorgdiensten op 2 juni 2022 een voorbereidingsbesluit genomen. Op basis daarvan heeft het college een ontwerp-bestemmingsplan voorbereid dat de vestigingsmogelijkheden van flietsbezorgdiensten reguleert. Hierin wordt bepaald dat flietsbezorgdiensten (‘cityhubs’ en ‘darkstores’) niet direct zijn toegestaan. Het college kan dit alsnog faciliteren via een daarvoor opgenomen afwijkingsbevoegdheid. Het college legt het ontwerp-bestemmingsplan voor aan de commissie Ruimte om haar zienswijze hierover kenbaar te maken. | |

C-stukken

(Dit zijn collegebesluiten die het college ter informatie aan de raad stuurt. De raad hoeft hierover niet te besluiten. Deze stukken worden alleen op verzoek van een raadslid geagendeerd met een politieke kernvraag¹⁾.)

- | | | |
|-------------|---|-------------|
| 8 | Voorlopig ontwerp César Francklaan en Johan Wagenaarlaan vrijgeven voor inspraak | Stam |
| 22:30-22:45 | De agendacommissie heeft dit C-stuk aan de agenda toegevoegd. Het college van B en W stemt in met het voorlopig ontwerp van César Francklaan en Johan Wagenaarlaan. Met de herinrichting worden de wegen aangepast naar een weginrichting van een maximumsnelheid van 30 km per uur. Het voorlopig ontwerp wordt vrijgegeven voor de officiële inspraakperiode van vier weken. Inwoners kunnen in deze fase van het project hun zienswijze geven. | |

Overige punten

9 Overzicht bouwprojecten

22:45-22:50

10 Omgevingswet

22:50-22:55

11 Regionale samenwerking

Onder voorbehoud van aanmelding: bespreking onderwerp/stukken.

22:55-23:00

12 Actiepuntenlijst

23:00-23:05

13 Wat verder ter tafel komt

23:05-23:10

14 Sluiting.

23:10 uur.

Deze **CONCEPT agenda** is gebaseerd op de college van B&W vergaderingen vanaf 14 maart 2023. U kunt de conceptagenda en bijbehorende stukken bekijken in GO in de kalender op 8 mei 2023 onder ABC-stukken.

Onderwerp

Samenvatting

Datum besluit

Onderwerp	Samenvatting	Datum besluit
Vaststellen aanpak fase 2 Omgevingsvisie – proces en participatie	Elke gemeente moet een Omgevingsvisie opstellen. Dit doen we in verschillende fasen. Voor de laatste stappen van fase 2 (opstellen visie-op-hoofdlijnen) is een aanpak opgesteld. De commissie Ruimte heeft een positieve zienswijze gegeven op deze aanpak. Het college stelt de aanpak nu vast.	4 april 2023
Zienswijze Waterschapsverordening hoogheemraadschap van Rijnland	Op 9 februari heeft het hoogheemraadschap van Rijnland de ontwerp Waterschapsverordening ter inzage gelegd. Het college besluit een zienswijze op de ontwerp verordening in te dienen.	4 april 2023
Voorlopig ontwerp César Francklaan en Johan Wagenaarlaan vrijgeven voor inspraak	Het college van B en W stemt in met het voorlopig ontwerp van César Francklaan en Johan Wagenaarlaan. Met de herinrichting worden de wegen aangepast naar een weginrichting van een maximumsnelheid van 30 km per uur. Het voorlopig ontwerp wordt vrijgegeven voor de officiële inspraakperiode van vier weken. Inwoners kunnen in deze fase van het project hun zienswijze geven.	28 maart 2023
Woondeal Metropoolregio Amsterdam (MRA) 2023	Met de Woondeal Metropoolregio Amsterdam (MRA) 2023 beogen het Rijk, de provincie en deelnemende gemeenten om de aangescherpte ambities uit de nationale Woon- en Bouwagenda en het nationale programma Woningbouw vorm te geven op regionaal niveau. In de Woondeal wordt ingezet op de realisatie van 171.200 woningen in de MRA in de periode 2022 t/m 2030, waarvan tweederde betaalbaar. Daarnaast wordt een aantal (proces)afspraken vastgelegd die moeten waarborgen dat Rijk en regio de grote woningbouw- en betaalbaarheidsambities met elkaar kunnen oppakken. Het college besluit in te stemmen met de Woondeal.	14 maart 2023

C-stukken kunnen door **raadsleden** via de griffier worden geagendeerd tot uiterlijk:

Datum: 8 mei 2023 12.00 uur

^{*)} Een politieke kernvraag vraagt meestal een toelichting op een afweging die het college heeft gemaakt bij het nemen van het besluit. De behandeltijd van één C-stuk bedraagt circa 15 minuten.