
Van: TinyThuis <tinythuiskenemerland@gmail.com>
Verzonden: maandag 29 april 2024 13:07
Aan: Raadsgriffier Heemstede;
Onderwerp: Contact over Initiatiefvoorstel Tiny Houses in Heemstede

Categorieën:

Beste _____, Klopt het dat we onderstaande email via jou naar de leden van de commissie Ruimte kunnen sturen? We horen het graag. Hartelijk dank alvast.
Aan de leden van de Commissie Ruimte
Gemeente Heemstede 29 april 2024

Beste heer, mevrouw,

Hartelijk dank voor uw aandacht op 11 april voor ons voorstel voor Tiny Houses in Heemstede. Wij hopen duidelijk te hebben gemaakt dat we met ons burgerinitiatief een bijzonder woonproject tot stand willen brengen dat een groene, klimaatvriendelijke, innovatieve én sociale bijdrage levert aan de Heemstedse samenleving.

Op 11 april werd ons de vraag gesteld hoeveel ruimte tiny houses eigenlijk in beslag nemen. We hebben inmiddels berekend dat één hectare grond theoretisch plaats kan bieden aan maximaal 27 tiny houses*. Hierbij is rekening gehouden met 2000 vierkante meter (20%) voor gemeenschappelijke voorzieningen en een moestuin etc. Het AWZI-terrein is bij ons weten ongeveer 1,5 hectare groot.

Een Tiny house dorpje op het hele AWZI- terrein zou natuurlijk prachtig zijn. Maar wij kunnen ons goed voorstellen dat dit concurreert met andere Heemstedse opgaven. Daarom willen we onderstrepen dat we open staan voor een koppeling van ons woonideaal aan andere doelen van de gemeente. Wij denken dat het terrein en het woonconcept zich goed lenen voor combinatie met een ander project, of wie weet een gezamenlijk project.

Wij maken graag een afspraak met vertegenwoordigers van uw fractie om gedachten en ideeën hierover uit te wisselen. We kijken uit naar uw reactie.

Hartelijke groet,
Namens initiatiefgroep TinyThuis Kennemerland,

tinythuiskenemerland@gmail.com

**In hoeverre dit binnen ruimtelijke regels zou passen, hangt af van het gemeentelijke beleid onder de nieuwe omgevingswet. Voor bouwtechnische aspecten heeft de vereniging Bouw & Woningtoezicht Nederland al voorwerk gedaan. Zie bijgevoegde 'Handreiking Tiny Houses'.*

Handreiking Tiny Houses voor gemeenten:

<https://www.bwtinfo.nl/nieuws/2022/9/handreiking-tiny-houses>

onze presentatie:

<https://gemeentebestuur.heemstede.nl/Vergaderingen/Commissie-Ruimte/2024/11-april/21:30/Sprekrecht-inwoners>