

ANTWOORD Techn. vragen D66 cie RUI

Uitgangspuntennotitie huisvestingsverordening:

Reactie technische vragen D66

- 1) Wat is de Uitstroomregeling Pact voor Uitstroom?

Dit is een regionale regeling waarbij uitstromers uit een Maatschappelijke Opvang of Beschermd Wonen met voorrang een sociale huurwoning kunnen krijgen. Dit is een reactie op het Rijksbeleid wat grote intramurale voorzieningen laat afbouwen. Er is hiervoor in 2021 een regionaal Convenant gesloten. Jaarlijks worden hiervoor 178 woningen in de regio beschikbaar gesteld, 12 in Heemstede.

- 2) Heemstede kiest om specifieke regels over het woonruimtevoorraad via de verordening op te nemen terwijl andere gemeenten kiezen of gekozen hebben voor de weg via het OMGplan. Zijn er techn. of jurid. verschillen en redenen voor deze keuzes?

Technisch en juridisch maakt het niet uit of je de regels in het Omgevingsplan of de Huisvestingsverordening regelt. Om ze op te nemen in het Omgevingsplan is er een wijziging nodig. Dit is een langdurig en tijdrovend traject. Aangezien de Huisvestingsverordening nu gewijzigd wordt, stelt het college voor om de leefbaarheidsregels toe te voegen aan de huisvestingsverordening. In de toekomst kunnen deze worden overgezet naar het Omgevingsplan.

Techn. vragen D66 cie RUI

Uitgangspuntennotitie huisvestingsverordening:

- 1) Wat is de Uitstroomregeling Pact voor Uitstroom?

2) Heemstede kiest om specifieke regels over het woonruimtevoorraad via de verordening op te nemen terwijl andere gemeenten kiezen of gekozen hebben voor de weg via het OMGplan. Zijn er techn. of jurid. verschillen en redenen voor deze keuzes?