

Commissie ruimte 13 november 2025, agenda erfgoed verordening.
CDA Heemstede

Technische vragen

1.Op welke manier beïnvloedt de Erfgoedvisie de procedure “aanvragen gemeentelijk monument” in de op te stellen Erfgoedverordening ten opzichte van de bestaande regeling in bijlage 1.

2.Kunt u aan de hand van het voorbeeld van “De Echo” uitleggen wat de erfgoedvisie verandert?

Oscar Boeder
CDA Heemstede.

Vraag

1.Op welke manier beïnvloedt de Erfgoedvisie de procedure “aanvragen gemeentelijk monument” in de op te stellen Erfgoedverordening ten opzichte van de bestaande regeling in bijlage 1.

Antwoord

De regeling voor het aanwijzen van erfgoed staat in de Erfgoedverordening. In de Erfgoedvisie stellen we voor de Erfgoedverordening op een aantal punten aan te passen. (Deze aandachtspunten voor de Erfgoedverordening staan op p35).

Voor het aanwijzen van gemeentelijke monumenten gaat het om:

- **Voorstel artikel 5 lid 3 te schrappen of aan te passen.**
(Hierin staat dat een object niet als gemeentelijk monument kan worden aangewezen, als het eerder is afgewezen vanwege het ontbreken van voldoende cultuurhistorische en/of architectuurhistorische en/of stedenbouwkundige waarden.)
- Toevoegen van het criterium ‘**belevingswaarde**’ aan artikel 5.
- De **afhandelingstermijn** bij monumentaanvragen **verduidelijken**.
(De afhandelingstermijn staat in artikel 6 van de Erfgoedverordening)
- Onderzoeken of we **snel bescherming** kunnen realiseren **in dringende gevallen**, door het mogelijk maken van **voorbescherming** van gemeentelijke monumenten
- De voorgestelde **nieuwe beschermingsvormen** zijn ook van invloed, omdat het daarmee mogelijk wordt een lichtere bescherming dan gemeentelijk monument toe te passen

Het voorstel voor aanpassingen aan de Erfgoedverordening wordt aansluitend op de erfgoedvisie-beraadslaging begin 2026 apart aan de raad voorgelegd.

Vraag

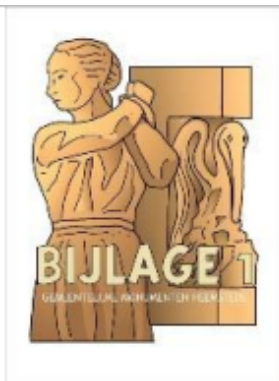
2.Kunt u aan de hand van het voorbeeld van “De Echo” uitleggen wat de erfgoedvisie verandert?

Antwoord

Als bovenstaande aandachtspunten uit de Erfgoedvisie worden verwerkt in de Erfgoedverordening kan het college in dringende gevallen voorbescherming opleggen. In dat geval is het pand beschermd zodra het college het voornemen uitspreekt om een gebouw aan te wijzen als gemeentelijk monument.

Nu moet het college eerst het voornemen uitspreken, de zakelijk gerechtigden informeren en daarna een definitief besluit nemen. Pas vanaf dat moment is het monument beschermd.

Verder had het college in het geval van De Echo bijvoorbeeld kunnen besluiten hier een karakteristiek bouwwerk van te maken. Dit is een lichtere beschermingsvorm, waarbij in eerste instantie alleen de buitenkant beschermd is (zie voor de omschrijving p28 van de Erfgoedvisie).



Bijlage 1 Gemeentelijke monumenten

Procedure aanwijzing monument

Het college kan, al dan niet op aanvraag van een belanghebbende, een onroerende zaak aanwijzen als gemeentelijk monument. Het streven is elk jaar twee gemeentelijke monumenten aan te wijzen. De Historische Vereniging Heemstede-Bennebroek doet hiertoe jaarlijks een voorstel, maar ook andere belanghebbenden kunnen een verzoek doen. De procedure voor aanwijzing tot gemeentelijk monument is vastgelegd in de Erfgoedverordening Heemstede 2017; deze zal overigens worden

aangepast als gevolg van de inwerkingtreding van de Omgevingswet (naar verwachting 1 juli 2022). In grote lijnen ziet het proces voor aanwijzing tot gemeentelijk monument er als volgt uit:

- Het college van B&W vraagt advies aan de monumentencommissie
- De monumentencommissie toetst of de onroerende zaak voldoet aan de criteria voor een gemeentelijk monument
- Het college informeert alle zakelijk gerechtigden op de onroerende zaak schriftelijk over het voornemen tot aanwijzing als gemeentelijk monument
- De monumentencommissie geeft advies binnen 12 weken na ontvangst van de adviesaanvraag
- Hierna neemt het college binnen 14 weken een besluit over de aanwijzing tot gemeentelijk monument.

Zie voor de volledige procedure de Erfgoedverordening Heemstede.

Overzicht gemeentelijke monumenten Heemstede

1. Achterweg 2	26. Raadhuisstraat 27	50. Overboslaan 6-8
2. Achterweg 7	27. Raadhuisstraat 87	51. Van Merlenlaan 4/4a
3. Achterweg 13,15 en 17	28. Raadhuisstraat 103	52. Grafmonument (Van Verschuer-Brants
4. Blekersvaartweg 7 en 8	29. Sportparklaan 6	53. Grafmonument (Grafkelder Van Vollenhoven)
5. Blekersvaartweg 19/19a	30. Tooropkade 1	54. Grafmonument (S.A. Muller-Rivet)
6. Blekersvaartweg 23	31. Roemer Visscherplein 25	55. Grafmonument (Jaenne van Lennep)
7. Blekersvaartweg 24	32. Van Merlenlaan 31	56. NS-Station Heemstede-Aerdenhout
8. Bronsteeweg 49	33. Voorweg 24	57. Burg. Van Doornkade 4
9. Bronsteeweg 59	34. Wilhelminaplein 12	
10. Glipperweg 83	35. Raadhuisstraat 28	
11. Haemstedeplein e.o.	36. Raadhuisstraat 49	
12. Herenweg 6	37. Hageveld 1	
13. Herenweg 61	38. Hageveld 5	
14. Herenweg 87	39. Hageveld 7	
15. Herenweg 135	40. Raadhuisplein 3	
16. Herenweg 141	41. Raadhuisplein 5	
17. Herenweg 143	42. Raadhuisplein 7	
18. Herfstlaan 3	43. Van Merlenlaan 1	
19. Julianaplein 1	44. Van Merlenlaan 3	
20. Kerklaan 7	45. Van Merlenlaan 5	
21. Kerklaan 13 en 15	46. Van Merlenlaan 7	
22. Kerklaan 103	47. Kunstwerk, De Pelikaan	
23. Manpadslaand 12	48. Kunstwerk, De	

